



**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ**



Consilieri aleși și validați: 15  
Consilieri prezenți: 15  
Voturi pentru: 15

**HOTĂRÂREA NR. 42**  
**DIN 31.03.2021**

**Privind preluarea imobilelor din localitatea Sacalaz, inscrise in C.F. nr. 417006 - Sacalaz, cu nr. cad. 417006, drum, in suprafata de 15.049 mp și C.F. nr. 418782 - Sacalaz, cu nr. cad. 418782, in suprafata de 28 mp, teren in proprietatea lui SC OVEST NV IMOB SRL TIMISOARA**

**Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;**

- Văzând cererea înaintată de SC OVEST NV IMOB SRL TIMISOARA, înregistrată la Primăria comunei Sacalaz cu nr. 12580 din 28.02.2022 și 12573 din 28.02.2022, prin care se solicită preluarea imobilului din localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 417006 - Săcălaz, cu nr. cad. 417006, drum, în suprafața de 15.049 mp și C.F. nr. 418782 - Săcălaz, cu nr. cad. 418782, în suprafața de 28 mp, în proprietatea Comunei Săcălaz;
- Având în vedere referatul primarului Viorel NICU, în calitate sa de initiator înregistrat cu numărul 12583/ 28.02.2022;
- Având în vedere raportul compartimentului de specialitate nr. 12587/28.02.2022;
- Având în vedere C.F. nr. 417006 - Săcălaz, nr. cad. 417006, în suprafața de 15.049 mp, constituit din teren intravilan, categoria de folosință, cai de comunicații rutiere (DR)-străzi din localitățile rutiere –strada în intravilan amenajată prin pietruire, și C.F. nr. 418782 - Săcălaz, cu nr. cad. 418782, în suprafața de 28 mp, constituit din teren arabil intravilan;
- se are în vedere Declarațiile notariale de renunțare asupra dreptului de proprietate a SC OVEST NV IMOB SRL TIMISOARA, asupra imobilelor din localitatea Săcălaz, C.F. nr. 417006 - Săcălaz, cu nr. cad. 417006, drum, în suprafața de 15.049 mp, autenticată cu nr. 1437 din 23.12.2022, de către **BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL „TOPALA FLORIN”** și C.F. nr. 418782 - Săcălaz, cu nr. cad. 418782, în suprafața de 28 mp, autenticată cu nr. 252 din 24.02.2022, de către **BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL „TOPALA FLORIN”** cat si prevederile Codului Civil art. 562 al. (2) coroborat cu art. 889 al. (1);
- Văzând avizul Comisiei 1, cu numărul 30/31.03.2022, din cadrul Consiliului Local al comunei Sacalaz;
- Analizând temeiurile juridice, respectiv:
- -art. 56, art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 139, alin. (2) din Constituția României, republicată;
- -art. 4 și art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Văzând prevederile Codului civil, art. 553, al. (2), art. 557, al. (2),
- Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Văzând prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului urbanismului;
- Conform prevederilor art.129, alin. (2) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

- **Art.1** -Se aproba, preluarea în domeniul privat al comunei Săcălaz a imobilelor din localitatea Săcălaz, înscrise în C.F. nr. 417006 - Săcălaz, în suprafața de 15.049 mp, constituit din teren intravilan, categoria de folosință, cai de comunicații rutiere (DR)-străzi din localitățile rutiere, stradă în intravilan, amenajată prin

pietruire și C.F. nr. 418782 - Săcălaz, cu nr. cad. 418782, în suprafața de 28 mp, constituit din teren arabil intravilan, precum și înscrierea în inventarul bunurilor al comunei Săcălaz;

**Art.2** - Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afișare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,  
**Sabin Emilian CEONTEA**



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
SĂCĂLAZ  
**Cons. Jr. Marioara-Simona VLAD**

Th