



ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



Consilieri aleși si validați:15

Consilieri prezenți:15

Abțineri: 3- Patrik Daniel Fazekas, Aristică LEPĂDAT, Dumitru BOBOI

Împotrivă 1- Denis CIMPOCA

Voturi pentru:11

HOTĂRÂREA NR. 48
DIN 31.03.2021

Privind preluarea imobilului din localitatea Sacalaz, in scris in C.F. nr. 411150 - Sacalaz, cu nr. cad. 411150, teren arabil intravilan pentru drum, in suprafata de 980, in proprietatea lui STEFAN VARTIADE si STEFAN DESANCA

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

- Vazând cererea inaintată de domnul STEFAN VARTIADE si doamna STEFAN DESANCA, inregistrata la Primaria comunei Săcălaz cu nr. 18502 din 25.03.2022, prin care se solicita preluarea terenului din localitatea Săcălaz, in scris in C.F. nr. 411150 - Săcălaz, cu nr. cad. 411150, teren arabil intravilan pentru drum, in suprafată de 980 mp, in proprietatea comunei Săcălaz
- Având in vedere referatul primarului Viorel NICU, in calitatea sa de initiator, inregistrat cu numarul 18538 / 25.03.2022;
- Având in vedere raportul compartimentului de specialitate nr. 18539 / 25.03.2022;
- Având in vedere C.F. nr. 411150 - Săcălaz, nr. cad. 411150, in suprafata de 980 mp, constituit din teren curti constructii intravilan, strada in intravilan amenajata prin pietruire;
- se are in vedere Declarația Notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate al domnului STEFAN VARTIADE si doamna STEFAN DESANCA, asupra imobilului din localitatea Sacalaz, C.F. nr. 411150 - Săcălaz, cu nr. cad. 411150, teren curti constructii intravilan pentru drum, in suprafată de 980 mp, autentificată cu nr. 1090 din 22.06.2020, de către **SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA „LUCA-BARDAS”**, cat si prevederile Codului Civil art. 562 al. (2) coroborat cu art. 889 al. (1);
- Vazand avizul Comisiei 1, cu numarul 36/31.03.2022, din cadrul Consiliului Local al comunei Sacalaz;
- Analizand temeiurile juridice, respectiv:
- -art. 56, art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 139, alin. (2) din Constituția României, republicată;
- -art. 4 și art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Văzând prevederile Codului civil, art. 553, al. (2), art. 557, al. (2),
- Având in vedere prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului si publicității imobiliare, cu modificările si completările ulterioare;
- Văzând prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului urbanismului;
- Conform prevederilor art.129, alin. (2) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

- **Art.1** - Se aproba, preluarea in domeniul privat al comunei Săcălaz a imobilului din localitatea Săcălaz, in scris in C.F. nr. 411150 - Săcălaz, nr. cad. 411150, in suprafata de 980 mp, constituit

din teren intravilan, stradă în intravilan, amenajată prin pietruire, precum și înscrierea în inventarul bunurilor al comunei Săcălaz;

Art.2 - Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afișare.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Sabin Emilian CEONTEA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Cons. Jr. Marioara-Simona VLAD**