

HOTĂRÂRE
privind stabilirea taxelor locale și a chiriilor, altele decât cele prevăzute
de Codul Fiscal, pentru anul 2020

Consiliul Local Municipal Fetești, județul Ialomița,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fetești;
- Raportul Serviciului Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Fetești;
- Raportul de avizare al comisiei economice din cadrul Consiliului Local Municipal Fetești;
- Adresa nr.128/14.01.2020 a Direcției Județene de Statistică Ialomița;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c), respectiv art.139 alin.(3) lit.c) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se indexează taxele pentru terenuri și spații aparținând domeniului public și privat al municipiului Fetești, ale caror contracte de închiriere, concesiune, respectiv suprafață, expiră după data de 31.12.2019, cu rata inflației de 3,83 % transmisă de I.N.S.

Art.2.Se stabilesc taxele pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al municipiului Fetești pentru care se încheie contracte de închiriere, concesiune, respectiv de suprafață, în anul 2020, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr.1.

Art.3.Se stabilesc taxele pentru spații construite aparținând domeniului public și privat al municipiului Fetești, pentru care se încheie contracte de închiriere în anul 2020, conform Anexei nr.2.

Art.4.Se aprobă tarifele pentru închirierea tarabelor din piețele agroalimentare și micropiața Bănătenilor, pentru anul 2020, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr.3.

Art.5.La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L.nr.17/27.02.2019, privind indexarea chiriilor și a taxelor locale, altele decât cele prevăzute de Codul Fiscal, pentru anul 2019.

Art.6.Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul municipiului prin aparatul de specialitate și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general.

Inițiator: PRIMAR,
Sorin Țăfîțoi

Nr.
Fetești,



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3448.1

Certificat pentru sistemul
de management al calitatii acordat
Primăriei Municipiului Fetești

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CE3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax (004) 0243/361206

Nr. 681 / 22.01.2020

REFERAT DE APROBARE

Avand in vedere indicele de inflatie de 3,83% pe anul 2019, comunicat de I.N.S.-Directia Judeteana de Statistica Ialomita, se impune indexarea taxelor pentru terenuri si spatii apartinand domeniului public si privat al municipiului Fetești, ale caror contracte de inchiriere, concesiune, respectiv superfiție, expira dupa data de 31.12.2019, precum si stabilirea taxelor pentru terenurile apartinand domeniului public si privat al municipiului Fetești pentru care se incheie contracte de inchiriere, concesiune, respectiv de superfiție, incepand cu anul 2020, pentru spatiile construite apartinand domeniului public si privat al municipiului Fetești, pentru care se incheie contracte de inchiriere incepand cu anul 2019 si tarifele pentru inchirierea tarabelor din pietele municipiului.

Din aceste motive va propunem spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind stabilirea taxelor locale si a chiriilor, altele decat cele prevazute de Codul Fiscal, pentru anul 2020.

Primarul Municipiului Fetești,
Sorin GAFIȚOI



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FETEȘII
INTRARE ÎN
IESIRE NR. 682
AN 2020 LUNA 01 22

REFERAT

Avand in vedere:

- necesitatea indexarii anuale cu rata de inflatie a chiriilor, a taxelor de concesiune, redeventelor, superficiilor pentru terenurile respectiv cladirile apartinand domeniului public si privat conform contractelor incheiate in acest sens
- adresa nr.368/15.01.2020 a Directiei de Statistica Ialomita prin care ni se transmite rata inflatiei ,anexata la prezentul:

PROPUN :

- indexarea cu rata inflatiei de 3,83% a taxelor aferente contractelor de inchiriere,concesiune,redeventa,suprafata aferenta cladirilor si terenurilor apartinand domeniului public si privat a municipiului Fetesti.

SEF SERVICIU ITL
SORIN LUNGU

ANEXA 1

taxa de concesiune,superficie și chiria pentru terenul din domeniul public și privat al municipiului Fetești

		2019 (lei/mp/an)	2020 (lei/mp/an)
	Zona A		
1	locuințe	0,73	0,76
2	prestări servicii	1,88	1,95
3	producție	1,22	1,27
4	comerț	39,15	40,65
	Zona B		
1	locuințe	0,36	0,37
2	prestări servicii	1,57	1,63
3	producție	0,86	0,89
4	comerț	18,28	18,98
	Zona C		
1	locuințe	0,24	0,25
2	prestări servicii	1,22	1,27
3	producție	0,78	0,81
4	comerț	11	11,42
	Zona D		
1	locuințe	0,10	0,1
2	prestări servicii	0,58	0,6
3	producție	0,36	0,37
4	comerț	5,26	5,46
1	Garaje	3,28	3,41
2	Arabil extravilan (furaie)	0,03	0,03
3	Arabil intravilan	0,5	0,52

ANEXA 2

**chiria pentru spații/clădiri din domeniul public și privat al
municipiului Fetești**

		2019 (lei/mp/lună)	2020 (lei/mp/lună)
Spații/clădiri cu destinația comerț			
1	Zona A	19,16	19,89
2	Zona B	9,54	9,91
3	Zona C	5,17	5,37
4	Zona D	5,17	5,37
Spații/clădiri cu destinația prestări servicii			
1	Zona A	3,23	3,35
2	Zona B	1,94	2,01
3	Zona C	1,2	1,25
4	Zona D	1,2	1,25

ANEXA 3

1 Tarife pentru închirierea tarabelor – piata

Nr. crt.	Specificație	2019 (lei/mp/zi)	2020 (lei/mp/zi)
1	Desfacere brânzeturi	10,00	10,00
2	Desfacere zarzavaturi	2,00	2,00
3	Desfacere legume-fructe	6,00	6,00
4	Desfacere mărfuri industriale	7,50	8,00
5	Desfacere mărfuri din mijloace auto	20,00	21,00
6	Desfacere mărfuri de ocazie	6,50	7,00
7	Desfacere mărfuri executate de meseriași	3,00	3,00
8	Taxa cântare	6,00	6,00
9	Taxa WC	1,00	1,00

Solicitarea de închiriere a tarabelor pentru o perioadă mai mare de 1 zi este condiționată de achitarea anticipată a tarifului datorat.



INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE STATISTICĂ IALOMIȚA
SLOBOZIA, STR. Aleea Parcului, bl. B27, parter
Telefon: 0243234854 / 0243214554, Fax: 0243216305 / 0243213707
E-mail : tele@ialomita.insse.ro, Web: <http://www.ialomita.insse.ro>

Județul Ialomița	
CONSILIUL JUDEȚEAN	
INTRARE	363
TRIMITE	
AN	2020
LUNA	07
ZI	15

Nr. 128/ 14.01.2020

Către,

Urmare adresei dumneavoastra, va transmitem indicele pretului de consum si rata inflatiei pe total, in luna decembrie si anul 2019:

	Indicele pretului de consum (%)	Rata inflatiei (%)
Decembrie 2019 fata de Decembrie 2018	104.04	4.04
Anul 2019 fata de Anul 2018	103.83	3.83

Director executiv,
Mihaela Boros