



HOTARARE

privind însușirea Raportului de Evaluare pentru suprafața de 740 mp teren, Tarla 16 Parcela 2188, nr.cad. 31028 aflat în domeniul privat al comunei Păulești, în vederea concesiunii

Avand in vedere:

-referatul de aprobare nr. 4811/15.03.2022 al primarului comunei Păulești prin care propune însușirea Raportului de Evaluare pentru suprafața de 740 mp teren cu nr.cad. 31028 mp, Tarla 16, Parcela 2188, aflat în domeniul privat al comunei Păulești, în vederea concesiunii.

-raportul de specialitate nr. 4812/15.03.2022 al compartimentului achizitii publice din cadrul Primăriei Păulești.

-raportul de evaluare întocmit de Ec.Ene Constanța, membru titular ANEVAR, legitimație nr.12447, înregistrat la Primăria Păulești sub nr.4497/9.03.2022.

-actul de dezmembrare nr. 2267/10.09.2022

-avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

In baza prevederilor:

-art. 129 alin (1)-(2) lit c) coroborate cu alin (6) lit.b), din OUG .57/2019 privind Codul Administrativ.

In temeiul prevederilor art. 139, art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE:

Art 1.- Se însușește Raportul de Evaluare pentru terenul în suprafață de 740 mp, nr.cad.31028, situat în intravilanul comunei Păulești, Tarla 16, Parcela 2188, aparținând domeniului privat al comunei Păulești, în vederea concesiunii, înregistrat la Primăria Păulești sub nr. 4497/9.03.2022, întocmit de Ec.Ene Constanța, membru titular ANEVAR, conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art.2.a) In opinia evaluatorului prețul de piata, la data evaluării, este de 22.300 euro.

b) Pentru recuperarea valorii de piață în 25 de ani, rezultă o concesiune de:

-valoarea concesiune total suprafață concesiionată: 892 euro/an

-valoarea concesiune pe metru pătrat: 1,21 euro/mp/an.

Art 3.- Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de compartimentul achizitii publice din cadrul Primăriei Comunei Păulești si comunicata celor interesati prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local – Cristian DUMA



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general comuna Păulești
Felicia RĂDUCEA

Data în Păulești astăzi 23.03.2022
Nr. 49