



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



Am primit un exemplar de original.

Am primit o copie. Bărzoficiu Ghivocul

August 2022

HOTĂRÂRE

**privind trecerea unor suprafețe de teren cu estinație SPAU în
proprietatea publică a comunei Balotești ca urmare a declarațiilor de renunțare
autentificate sub nr.275 din 14.01.2022 și nr.1481 din 21.02.2022**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art.557, art.562 alin.(2), art.888 și art.889 din Codul civil, republicat;
- c) art.129 alin.(2) lit.(c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Iuând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești cu nr.10971 din 16.05.2022;
- b) raportul de specialitate al compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului cu nr.11621 din 25.05.2022;
- c) cererea depusa de Societatea KEREN OR IMOB SRL înregistrată cu nr 8903 din 18.04.2022;
- d) declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate nr.275 din 14.01.2022 și nr.1481 din 21.02.2022 autentificate de catre Societatea Profesională Notarială "AMAN";
- e) avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local Balotești.

În temeiul prevederilor **art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act de **declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate nr.275 din 14.01.2022 și nr.1481 din 21.02.2022** date de Societatea KEREN OR IMOB SRL, autentificate de către Societatea Profesională Notarială "AMAN", pentru imobilul teren descris în **anexă**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **trecerea în proprietatea publică a comunei Balotești** a imobilului menționat la **art.1.** din prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul bunurilor imobile proprietate publică a comunei se va completa în mod corepunzător, potrivit legii prin serviciul financiar-contabil.

Art.4. Se desemnează domnul Ion Mădălin-Virgil, inspector, în cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, pentru depunerea documentației la O.C.P.I. Ilfov, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică asupra imobilului descris la **art.1.** din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul comunei Balotești prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului-Județ Ilfov și se aduce la cunoștință prin publicare în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oana-Amalia DATCU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**

Nr. 44

Adoptată în ședința din 31.05.2022

cu un nr. de 15 voturi

din nr. total de 15 consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 15

ANEXA la Hotărârea nr. 44 / 31.05.2022

**DATE DE IDENTIFICARE ALE TERENULUI CU
DESTINAȚIE DE SPAU CARE TRECE DIN DOMENIUL PRIVAT,
ÎN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI BALOTEȘTI**

Locația imobilului care se preia în proprietate	Imobilul care trece din domeniul privat în domeniul public al comunei	Caracteristici tehnice ale terenului
Comuna Balotești Sat Balotesti Județul Ilfov	Teren în suprafață de 67 m.p Balotesti, strada Amurgului Teren 46 mp, Balotesti, strada Prelungirea Fabricii	S teren din acte 67 m.p. nr. cadastral 65010 înscris în cartea funciară nr. 65010 Balotești S teren din acte 46 m.p. nr. cadastral 66522 înscris în cartea funciara nr. 66522 Balotești