

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA MARGA

HOTĂRÂRE
NR. 21/ 19.03.2022

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a
amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului
de investiții "SEDIU PRIMĂRIE, COMUNA MARGA, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN"**

Consiliul local al comunei Marga, județul Caraș-Severin, întrunit în ședință ordinară în data de _____ ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Marga, cu nr. 1273 din 19.03.2022;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Marga, nr. 2 din 08.01.2021 privind aprobarea investiției "Sediul Primăriei comuna Marga, județul Caraș-Severin";
- Referatul de specialitate nr. 11 din 19.03.2022 al comisiei Consiliului local;

În conformitate cu prevederile:

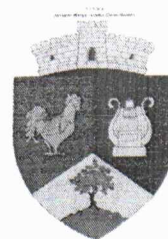
- Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de investiții "C.N.I." – S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, coroborat cu prevederile alin. 2, lit. c) din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului "Sediul Primăriei comuna Marga, județul Caraș-Severin", situat în comuna Marga, sat Marga, nr. 217 și aflat în administrarea Consiliului local al comunei Marga în suprafață construită de 253 m² și teren aferent în suprafață de 375 m², conform PAD, identificat potrivit Cărții funciare nr. 31017, nr. top 31017 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiții "Sediul Primăriei comuna Marga, județul Caraș-Severin".

Art.2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate din punct de vedere cadastral cu nr. 31017, anterior încheierii protocolului de predare-primire, care constau în vechiul sediu al Primăriei, în suprafață de 253 m².



Art.3. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, C.N.I. S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale CNI-SA.

Art. 4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Marga, județul Caraș-Severin a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.);

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Marga, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 6. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. comuna Marga în valoare de 127105,50 lei cu T.V.A.

Art. 7. Unitatea administrativ-teritorială comuna Marga se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARCU ION FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MĂRGAN NICOLAIE**