



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SECUIENI
CONSILIUL LOCAL

Cod de identificare fiscală: 4455188
www.secuieni.ro, e-mail: comunasecuieni@yahoo.com
Strada Principală, numărul 174, cod poștal: 607560, Tel: 0234.223002; Fax : 0234.223305

HOTĂRÂREA

Nr. 34/31.05.2022

Privind aprobarea închirierii pășunii comunale, în trupul Coroeta, prin atribuire directă crescătorilor de animale, membri ai colectivității locale, în urma depunerii cererilor acestora;

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2022,

în aplicarea temeiurilor juridice prevăzute de dispozițiile:

- a) prevederile O.U.G. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- c) prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- d) prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- e) prevederile Ordinului nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung ;
- f) prevederile Noului Cod Civil ;
- g) prevederile art. 129 alin. (1) , (2) lit(c) și alin. (6) lit. (a) din O.G. NR. 57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare, având în vedere:
- a) Procesul verbal nr. 4651/25.05.2022 al Comisiei Locale de fond funciar, procesul verbal nr. 4654/25.05.2022 încheiat de Comisia de evaluare a cererilor crescătorilor de animale privind închirierea pasunii comunale, constituită prin Dispoziția primarului comunei Secuieni nr. 8/19.01.2021,
- b) referatul de aprobare al domnului primar al comunei Secuieni, județul Bacău înregistrat la nr. 4655/25.05.2022;

c) raportul înregistrat la nr.4807/25.05.2022 al compartimentul agricol, cadastru;
d) avizele favorabile cu caracter consultativ privind adoptarea proiectului de hotărâre ale comisiilor de specialitate;
în temeiul art.196 alin.(1) lit. a) din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea pășunii comunale prin atribuire directă crescătorilor de animale, membri ai colectivității locale, în urma depunerii cererii acestuia, astfel:

Nr. cerere	Nume si prenume	Suprafata(ha)/ denumire populara	Incarcatura animale	Pret/ha 320 lei
4586/20.05.2022	CRISTOFOR GELU	15,36 COROETA	14 bovine	4915,20 lei

Art. 2.- Se va completa contractul de închiriere la Capitolul V "Drepturile și obligațiile părților " punctul 3. "Obligațiile locatarului" cu următoarea clauză:

"o) în cazul în care locatorul dispune reconstituirea dreptului de proprietate pe amplasamentele care fac obiectul prezentului contract și notifică locatarul privind eliberarea terenului, acesta din urma are obligatia ca în termenul stipulat prin notificare sa elibereze terenul fara nici o pretentie de orice natura juridica sau pecuniara izvorate din contract."

Art.3.- Se va completa contractual de închiriere la Capitolul IX "Încetarea contractului " cu următoarea clauză:

"l. în cazul în care locatorul dispune reconstituirea dreptului de proprietate pe amplasamentele care fac obiectul prezentului contract și notifică locatarul, ca în termenul stipulat, se elibereze terenul fără nicio pretentie de orice naturajuridica sau pecuniara izvorate din contract ."

Art.4.- Prezenta hotărâre va fi dusă la indeplinire de primarul comunei Secuieni, județul Bacău;

Art.5.- Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele și condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, la Tribunalul Bacau, Secția Contencios Adminstrativ.

Art.6.- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului, județul Bacău, primarului comunei Secuieni, Comisiei de evaulare a cererilor crescătorilor de animale privind închirierea pășunii comunale, compartimentelor Registru agricol, cadastru si financiar-contabil și se afișează pentru aducere la cunoștință publică, în condițiile legii.

**Președinte de ședință,
Consilier
LUNCANU MARGARETA**

**Contrasemnează,
Secretar general
GILDA-VASILICA SANDU**

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi" pentru",0 vot "împotrivă", 0 voturi "abțineri".
Au participat la ședința ordinară un număr de 10 consilieri locali din totalul de 11 consilieri in funcție**

