



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



Consilieri aleși și validați 15 ; Consilieri prezenți 14 ; Voturi „pentru” 12; Abțineri: 1 - Ceantea Sabin Emilian;
Absent: 1- Dumitrașcu Cosmin

**HOTARARE NR. 61
DIN 27.04.2022**

privind aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului cu nr. 864/01.04.2022

Având în vedere raportul de specialitate cu numărul 859 /01.04.2022 al Biroului de impozite și taxe locale;

Având în vedere avizul comisiei I numărul 43/27.04.2022;

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 457 alin.(2), art.465, alin. (2), (4), (7), art. 470, alin. (2), (7), (8), art. 474 alin. (1), (4), (10), (14), (15), (16), art. 475 alin (1), (2), (3) lit.a) și lit. b), art. 478 alin. (2), art. 486 alin. (4), (5), art. 493 alin. (3), (4), (4'), alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, http://www.dpfbt.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, rata inflației pentru anul 2021 este de 5,1%.

Nivelul inflației este comunicat de către Institutul Național de Statistică prin adresa nr. 17/14.01.2022.

Având în vedere art.129, (4") lit.c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ și art.139, (3"), lit.c privind Codul Administrativ.

În temeiul art.196, alin.(1"), lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ adoptă prezenta

HOTARARE:

Art. 1 . Se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației în cuantum de 5,1%, aplicabile în anul fiscal 2023, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Hotărârea se comunica:

- Prefecturii județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Adrian Raita



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD



T A B L O U L

cuprinzand nivelurile impozitelor si taxelor locale care constau într-o anumtă sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023, <pentru anul 2021 rata inflației este de 5,1%>

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ▶ Titlul IX – Impozite și taxe locale					
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI					
Art. 457 alin. (2)	Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
		Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electriceitate sau încălzire	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electriceitate sau încălzire
		1128,46	677,08	1186,01	711,61
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic		338,54	225,69	355,81	237,21
B. Clădiri cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic		225,69	197,48	237,21	207,55
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic		141,05	84,72	148,25	89,04
D. Clădire-anexă cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic					

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN																
Art. 465 alin. (2) teren amplasat în intravilan categoria de folosință terenuri cu construcții precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții																
Zona în cadrul localității		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023									
		Nivelurile impozitului/taxeii, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxeii, pe ranguri de localități									
		0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V			
A	9345,90-23365,87	7761,54-19402,73	6818,15-17046,50	5908,61-14772,56	802,34-2017,68	642,09-1604,67	9822,55-24557,54	8157,38-20392,28	7165,88-17915,87	6209,95-15525,96	843,26-2120,58	674,84-1686,51				
	7761,54-19402,74	5866,86-14667,71	4756,45-11891,70	4015,06-10036,52	642,09-1604,67	481,85-1205,19	8157,38-20392,28	6166,07-15415,76	4999,03-12498,18	4219,83-10548,38	674,84-1686,51	506,43-1266,66				
C	5866,86-14667,71	4015,06-10036,52	3010,74-7526,83	1907,10-4768,87	481,85-1205,19	320,49-801,21	6166,07-15415,76	4219,83-10548,38	3164,29-7910,70	2004,36-5012,08	506,43-1266,66	336,84-842,07				
	4015,06-10036,52	1907,10-4768,87	1591,13-3978,94	1110,41-2752,32	313,71-785,40	160,53-401,72	4219,83-40548,38	2004,36-5012,08	1672,28-4181,87	1167,04-2892,69	329,71-825,46	168,72-422,21				
Art. 465 alin. (4)		teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții														
Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023									
		A	B	C	D		A	B	C	D						
1	Categoricia de folosință	31,60	23,70	21,43	16,92		33,21	24,91	22,52	17,78						
2		23,70	21,43	16,92	14,66		24,91	22,52	17,78	15,41						
3		23,70	21,43	16,92	14,66		24,91	22,52	17,78	15,41						
4		51,91	39,50	31,00	21,43		54,56	41,51	32,58	22,52						
5		59,80	51,91	39,49	31,60		62,85	54,56	41,50	33,21						
6	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	31,60	23,70	21,43	16,92		33,21	24,91	22,52	17,78						
7		16,92	14,66	9,03	0,00		17,78	15,41	9,49	0,00						
8	Teren cu ape	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00						
9	Drumuri si căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00						
	Neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00						

Art. 465 alin. (7) teren amplasat în extravilan - lei/ha -				
Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
1	Teren cu construcții	24,83-34,99	26,10-36,77	
2	Teren arabil	47,39-56,42	49,81-59,30	
3	Pășune	22,58-31,60	23,73-33,21	
4	Fâneată	22,58-31,60	23,73-33,21	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	54,16-62,06	56,92-65,23	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0,00	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	54,16-63,18	56,92-66,40	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	9,03-18,05	9,49-18,97	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,13-6,76	1,19-7,11	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	29,34-38,37	30,84-40,33	
9	Drumuri și căi ferate	0	0	
10	Teren neproductiv	0	0	

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9,03	9,49
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10,15	10,67
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	20,30	21,34
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	81,25	85,39
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	162,50	170,79
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	327,26	343,95
7	Autobuze, autocare, microbuze	27,09	28,47
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33,86	35,59
9	Tractoare înmatriculate	20,30	21,34
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ - *	- lei/200 cm ³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		2,26-4,51	2,38-4,74
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		4,51-6,76	4,74-7,11
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		69,29-169,27 lei/an	72,82-177,90 lei/an

Art. 470 alin. (7)		Remorci, semiremorci sau rulate			
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Impozit - lei -		Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv		10,15		10,67	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		38,37		40,33	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		58,68		61,67	
d. Peste 5 tone		72,23		75,91	
Art. 470 alin. (8)		Mijloace de transport pe apă			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		23,70		24,91	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		63,18		66,40	
3. Bărci cu motor		236,99		249,08	
4. Nave de sport și agrement		Între 0 și 1262,75		Între 0 și 1327,15	
5. Scutere de apă		236,99		249,08	
6. Remorhere și împingătoare:		X		X	
a) până la 500 CP, inclusiv		630,81		662,98	
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1025,76		1078,07	
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1577,59		1658,05	
d) peste 4000 CP		2524,36		2653,10	
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		205,37		215,84	
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale:		X		X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		205,37		215,84	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		315,97		332,09	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		552,95		581,15	

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	5,64-6,76	5,93-7,11
b) între 151 si 250 m ² inclusiv	6,76-7,90	7,11-8,30
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	7,90-10,15	8,30-10,67
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	10,15-13,53	10,67-14,22
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	13,53-15,80	14,22-16,61
f) peste 1.000 m ²	15,80+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2	16,61+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0-16,92	0-17,78
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	0-16,92	0-17,78
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonele, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice	până la 9,03 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	până la 9,49 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente	până la 14,66 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	până la 15,41 lei, inclusiv, pentru fiecare racord..
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	până la 10,15 lei, inclusiv	până la 10,67 lei, inclusiv
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	până la 22,58 lei, inclusiv	până la 23,73 lei, inclusiv

Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol:		
1. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	până la 90,24 lei, inclusiv	până la 94,84 lei, inclusiv
2. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.	până la 34,54 lei, inclusiv	până la 36,30 lei, inclusiv
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561-Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit clasificării activităților din economia națională - CAEN pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	până la 4513,85 lei	până la 4744,06 lei
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561-Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit clasificării activităților din economia națională - CAEN pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	până la 9027,68 lei	până la 9488,09 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE			
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	- lei/m² sau fracțiune de m² -		- lei/m² sau fracțiune de m² -
	până la 36,10 lei, inclusiv		până la 37,94 lei, inclusiv
	până la 25,95 lei, inclusiv		până la 27,27 lei, inclusiv
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE			
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură si arheologice si altele asemenea.		Sunt prevăzute în anexa B	
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B	
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	564,78	593,58	
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	până la 36,10 lei, inclusiv	până la 37,94 lei, inclusiv	
1. Taxa pentru inventar de coordonate in sistem STEREO 1970 sau STEREO Local Sacalaz, rețea planimetrica (GPS), inclusiv descriere topografica.	7,80 lei/punct	8,20 lei/punct	
2. Taxa pentru inventar de coordonate in sistem STEREO 1970 sau STEREO Local ,rețea poli-geometrică principală și secundară, inclusiv descriere topografica.	25,97 Lei /punct	27,30 Lei /punct	
3. Taxa pentru inventar de cote plan de referințe Marea Neagra 1975 ,inclusiv descriere topografica	25,96 Lei /punct	27,28 Lei /punct	

4. Taxa pentru verificarea si avizarea schiței de apartamentare.	28,23 lei/apartament	29,67 lei/apartament
5. Taxa pentru eliberarea de adeverințe pentru corectare/notare adresa , corectare/notare suprafața, evidențiere construcții în cartea funciara,	36,12 lei/adeverință	37,96 lei/adeverință
6. Taxa pentru executarea copii xerox ale planurilor cadastrale sau alte asemenea servicii.	28,22 Lei /bucata	29,66 Lei /bucata
7. Taxa pentru eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 ,privind bunurile imobile.	0,10 lei/mp	0,11 lei/mp
8. Eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 privind amplasamentul rețelelor edilitare.	0,10 lei/ml	0,11 lei/ml
9. Eliberarea documentelor grafice sau textuale privind bunurile imobile.	0,35 lei/mp.	0,37 lei/mp.
10. Taxa pentru avizarea planurilor parcelare in extravilan, executarea de firme sau persoane fizice autorizate.	33,86 lei/plan	35,59 lei/plan
11. Taxa pentru avizarea planului parcelar in extravilan executat de compartimentul Urbanism din cadrul UAT Comuna Sacalaz	33,95 lei/ha	35,68 lei/ha
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuinte si locuintelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contributie a proprietarilor.		

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤		LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023
		- lei -	- lei -
		de la 79,00 lei la 314,83 lei	de la 83,03 lei la 330,89 lei
		de la 314,83 lei la 785,40 lei	de la 330,89 lei la 825,46 lei
		de la 366,75 lei la 1780,72 lei	de la 385,46 lei la 1871,54 lei
➤ lit. a) se sancționează cu amendă			
➤ lit. b) se sancționează cu amendă			
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.			
(4') Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă.			
		de la 564,23 la 2821,15 lei	de la 593,01 la 2965,03 lei
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤			


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
 Consilier – Adrian Raica

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
 Cons.jr. Marioara – Simona VLAD

