

HOTĂRÂREA Nr. 30

Din 29.04.2022

Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr de inregistrare și data depunerii proiectului: 1944 din 07.03.2022

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare a d-lui Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr. 1944 din 07.03.2022;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr. 1945 din 07.03.2022;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.1–5, pe domenii de specialitate ale Consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit „b”, alin.(4) lit „c” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile art.5 alin.(1) lit.„a”, alin.(2), art.16 alin.(2), art. 20 alin.(1) lit.”b”, art.27 și art.30, din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Titlul IX din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea nr.246/18 iunie 1999, a Consiliului județului Galați, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea nr.33/30.12.1999, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere H.C.L.nr.3/25.01.2005, privind regulamentul pentru stabilirea condițiilor și sectoarelor în care se pot institui taxe speciale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139 alin.(3) lit.„c” și art.196 alin. (1) lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se stabilesc impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023, după cum urmează :

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, în conformitate cu Anexa nr. 1;
- b) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08%, asupra valorii

- impozabile a clădirii, determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a), conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- d) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;
- e) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- f) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii;
- g) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii;
- h) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- i) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%;
- j) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%;
- k) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea țaxei în cotă de 3%, la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;
- l) Cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacole:
- 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă ;
 - 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

Art.2. – Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) și art 472

alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri : 10%;
- b) în cazul impozitului/taxei pe teren : 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport: 10%.

Art.3. – Pentru anul 2023, la nivelul comunei Ivești, județul Galați nu se stabilesc cotele adiționale, prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Se menține încadrarea comunei Ivești, județul Galați ca localitate de rangul IV, zona A, conform Hotărârii nr.8/ 27 iulie 2004.

Art.5.- Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Ivești, județul Galați, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr. 2.

Art.6. – Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit Anexei nr. 3.

Art.7. – Se aprobă acordarea facilităților fiscale pentru anul 2023 pentru persoanele fizice și juridice, potrivit Anexei nr. 4.

Art.8. – Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2023, mai mici de 40 lei inclusiv, conform art. 266 alin. (6) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. – Anexele nr. 1 – 4, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. – Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.11. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Galați, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Ivești, județul Galați.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Pavel Gheorghe

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL,

Toma Zanfirica

