

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELCEȘTI

HOTĂRÂREA nr.2/31.01.2022

privind declararea unor imobile ca bunuri de uz și de interes public local

Consiliul Local al comunei Belcești, județul Iași

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului Comunei Belcești;
- referatul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Belcești prin care se propune declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local;
- avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Belcești;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (1) și (4), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local în domeniul public a următoarelor imobile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilele prevăzute în anexa nr.1 sunt identificate conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor conform anexelor nr. 2 -19 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Comunei Belcești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Belcești.

Art.4. Secretarul general al comunei va înainta câte un exemplar din prezenta către:

-Instituația Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității

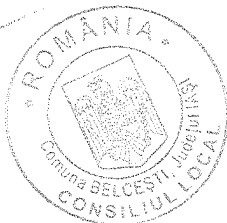
-Primarului comunei Belcești

-Compartimentului contabilitate

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,

PÎRLOG Dumitru



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
POPA Rocșana

Voturi - pentru = 17
- contra = 0
- abțineri = 0

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019
Nr. total al consilierilor = 17
Nr. total al consilierilor prezenți = 17
Nr. total al consilierilor absenți = 0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 2/31.01.2022**

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☒ calificată	31.01. 2022	
Comunicarea către primar	08.02. 2022	
Comunicarea către prefectul județului	08.02. 2022	
Aducerea la cunoștința publică	08.02. 2022	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	—	—
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	08.02. 2022	

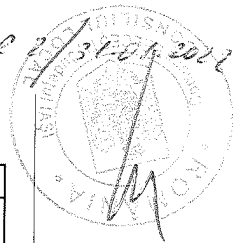


TABEL CU IMOBILELE DECLARATE CA BUNURI DE UZ
SI INTERES PUBLIC - DOMENIU PUBLIC

Nr.crt.	DENUMIRE	ADRESA IMOBIL	SUPRAFATA (MP)	Situatia juridica actuala
1	DRUM SAT MUNTENI	conform anexei nr.2	1774	domeniu public
2	DRUM SAT SATU NOU	conform anexei nr.3	237	domeniu public
3	DRUM SAT SATU NOU	conform anexei nr.4	1282	domeniu public
4	DRUM SAT SATU NOU	conform anexei nr.5	911	domeniu public
5	DRUM SAT TANSA	conform anexei nr.6	3063	domeniu public
6	DRUM SAT TANSA	conform anexei nr.7	1679	domeniu public
7	DRUM SAT ULMI	conform anexei nr.8	8210	domeniu public
8	DRUM SAT LITENI	conform anexei nr.9	3153	domeniu public
9	DRUM SAT LITENI	conform anexei nr.10	2985	domeniu public
10	DRUM SAT LITENI	conform anexei nr.11	2177	domeniu public
11	DRUM SAT LITENI	conform anexei nr.12	2687	domeniu public
12	DRUM SAT LITENI	conform anexei nr.13	3416	domeniu public
13	DRUM SAT LITENI	conform anexei nr.14	3292	domeniu public
14	DRUM SAT LITENI	conform anexei nr.15	3388	domeniu public
15	DRUM SAT LITENI	conform anexei nr.16	2239	domeniu public
16	Rezervor apă, stații de pompare, toaletă și teren aferent sat SATU NOU (1)	conform anexei nr.17	c1 =436, c2=32, c3=15, c4=3 și 1563 teren	domeniu public
17	Rezervor apă și teren aferent sat SATU NOU(2)	conform anexei nr.18	c1 =124 și 810 teren	domeniu public
18	Rezervor apă și teren aferent sat ULMI	conform anexei nr.19	c1 =26 și 785 teren	domeniu public

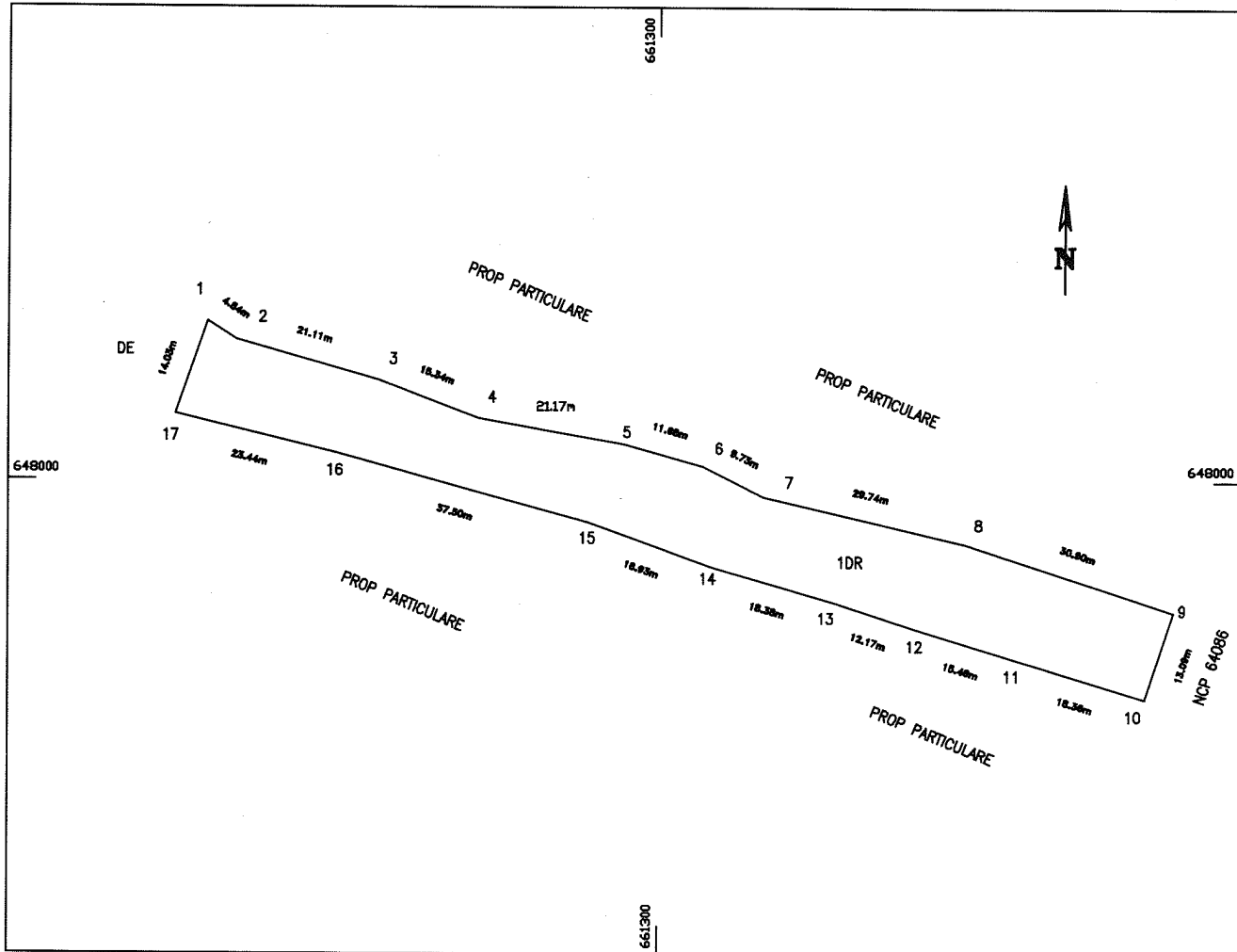
ANEXA NR. 2

LA HCL NR. 2/31.08.2022



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

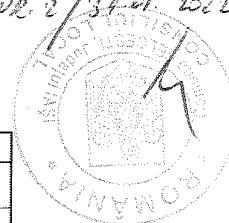
Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1774 mp	Intravilan sat Munteni. Com Belcești, jud Iasi TO DS 1037	
Cartea Funciara nr.		UAT	Belcești



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	1774	DRUM-domeniul public
Total		1774	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1774 mp Suprafața din act = 1774 mp			
Executant PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data.....		Data.....	
		Ștampila BCPI	

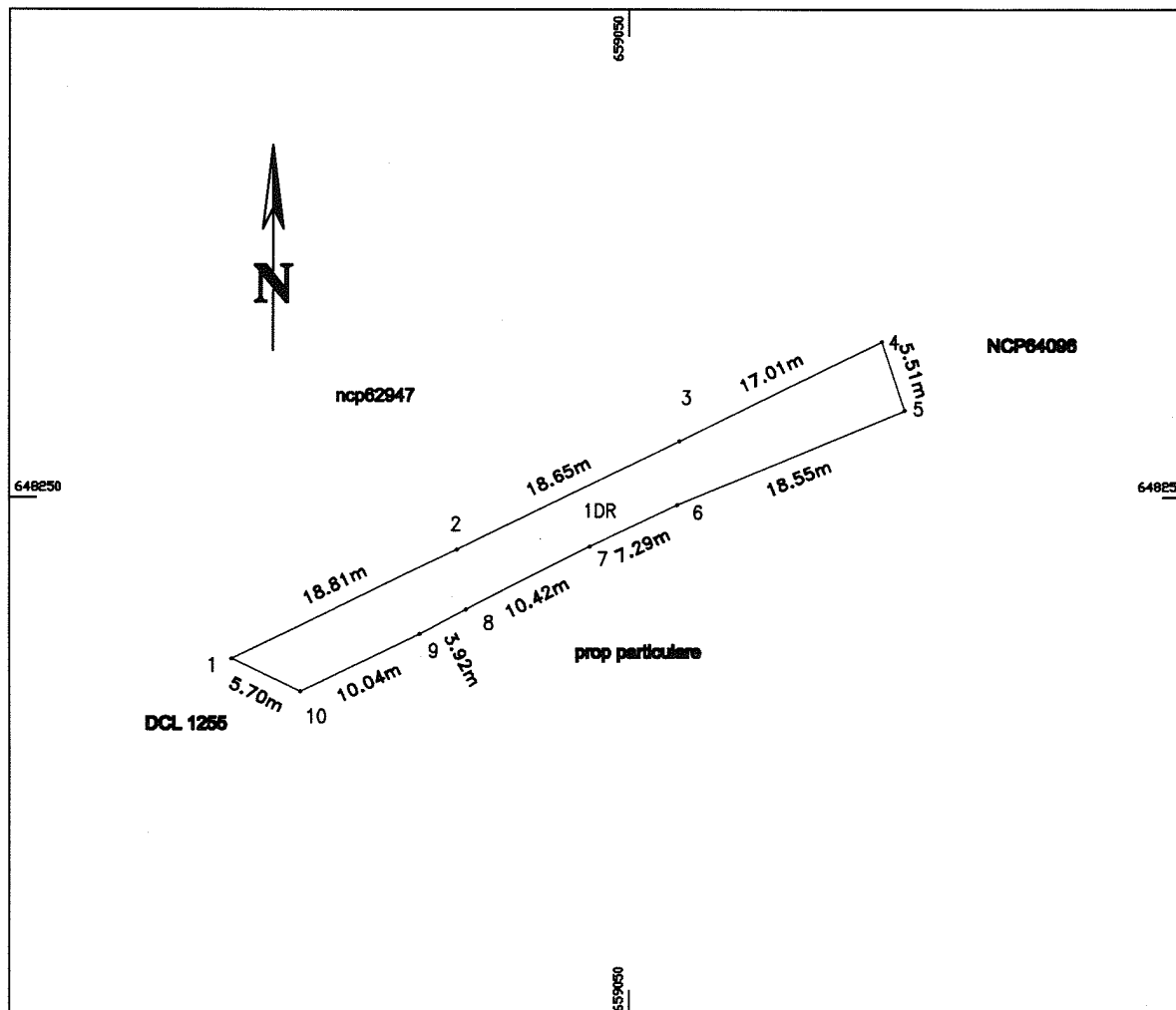
ANEXA NR. 3 LA

HCL NR. 2/31.01.2022



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

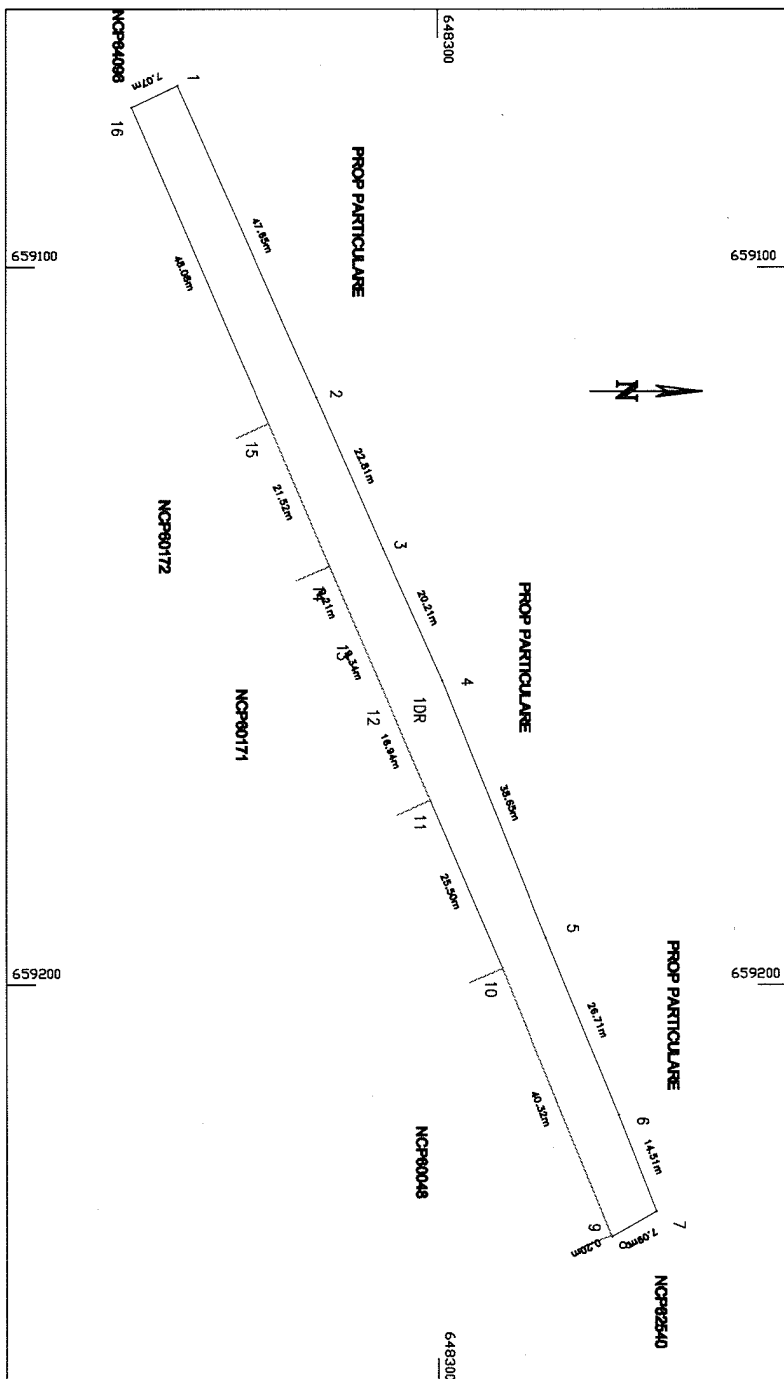
Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	237 mp	Intravilan Sat Satu Nou, Com Belcesti, jud Iasi	
		TO DS 1513	
Cartea Funciara nr.		UAT	Belcesti



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	237	DRUM-domeniul public
Total		237	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 237 mp			
Suprafața din act = 237 mp			
Executant PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108 Data.....		Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data.....	
		Ștampila BCPI	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Numerar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
1282 mp	1282 mp	Intrazilan Sali Sali Nou Com Belcesti Jud Iasi
Cartea Funciara nr.	UAT	TO DS 151.3
		Belcesti



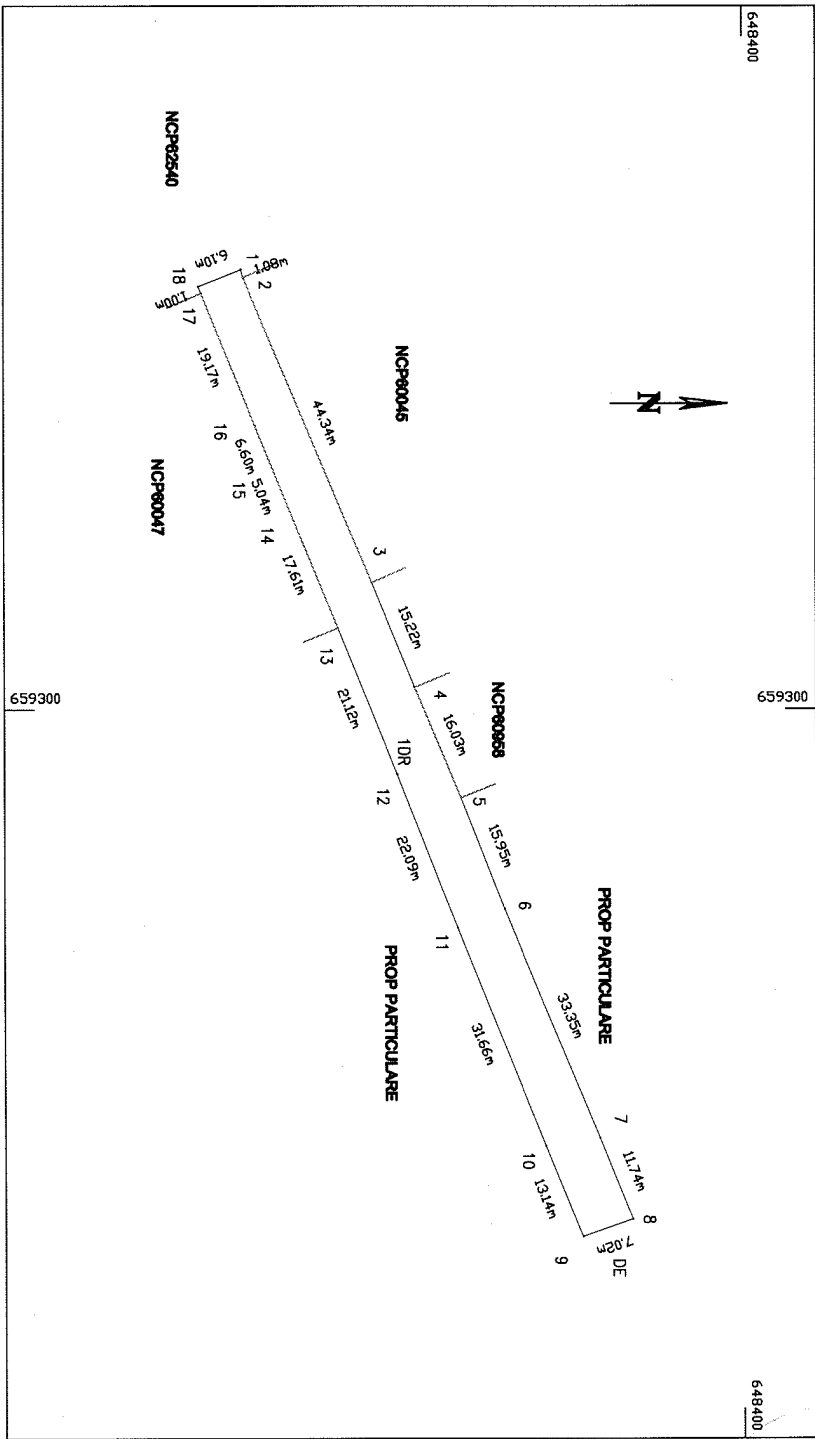
A. Date referitoare la teren		Mentiiuni	
Nr. parceda	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Drum	1282	DRUM domeniului public
Total		1282	
B. Date referitoare la constructii		Mentiiuni	
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 1282 mp			
Executant: PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirmarea executiei masuratiilor la teren, corectitudinea informatiilor documentatiei cadastrale si a planului de amplasament		Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrata si atribuirii numerului cadastral	
PREOTU MIHAELA		SERAIS NR. 00108	
Data:		Data:	
Stampila UCPI		Data:	



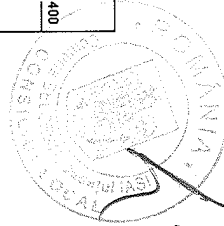
Anexa nr. 4 la Hot. nr. 31.01.2012

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	911 mp	Intreavilan Sat Satu Nou, Com Belcești + intreavilan extins cî PUG Satu Nou, com Belcești, jud Iasi TO DS 1513 DE 1432
Cartea Funciara nr.	UAT	Belcești



A. Date referitoare la teren	
Nr. parcelă	Suprafata (mp)
1	911
Denumire	
Denumirea publică	
Total	
911	
B. Date referitoare la construcții	
Cod	Destinația
Suprafata construita la sol (mp)	
Metrii	
Total	
Suprafata totala masurata a imobilului - 911 mp	
Suprafata din act = 911 mp	
Inspector	
Executant: PREOTU MIHAELA	
Confirmarea executării măsurătorilor în teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corectitudinea acceșii cu realitatea din teren	
PREOTU MIHAELA	
SERIA IS NR. 00108	
Data	Data
Stampila BCPI	



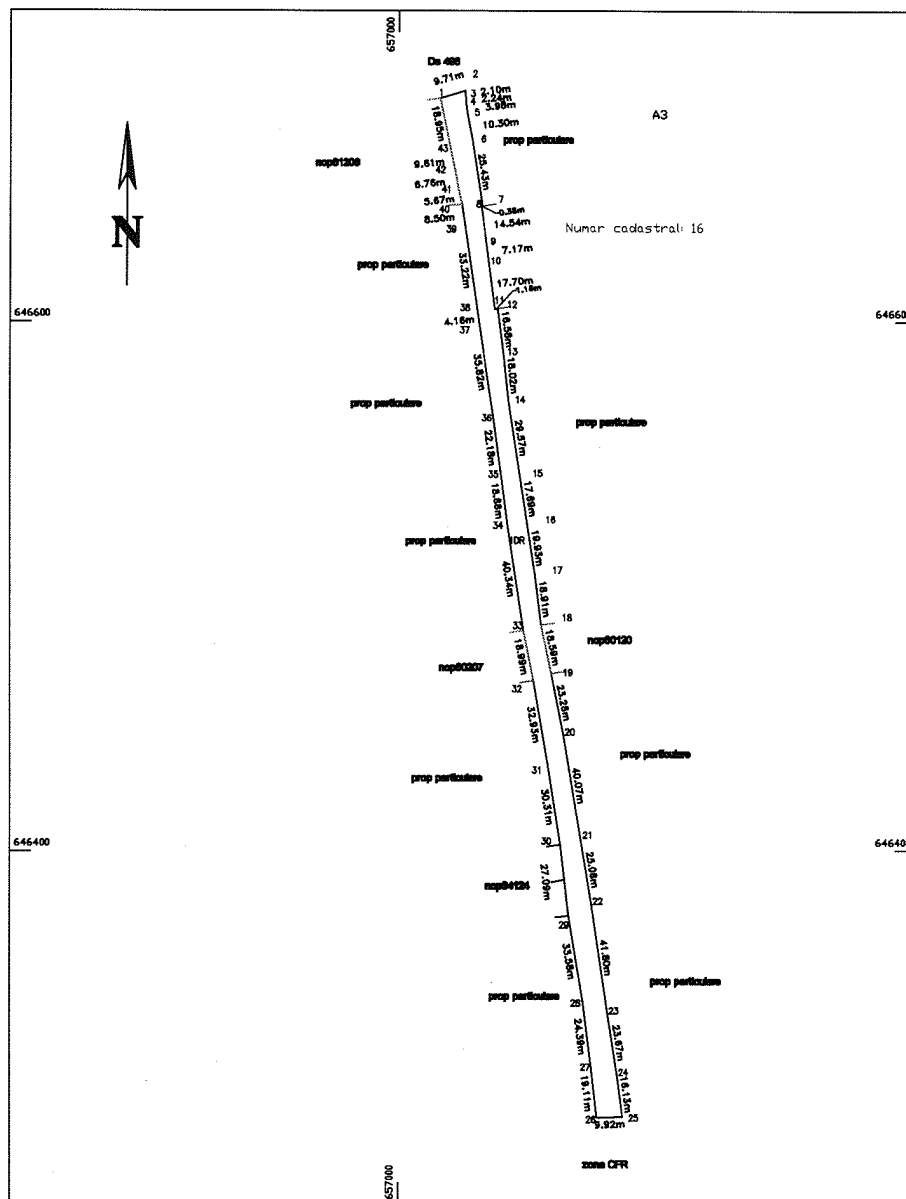
ANEXA NR. 5 LA POC NR. 2 / 31.05.2014

ANEXA NR. 6 LA HCL NR.

2/31.01.2002

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	3063 mp	Intravilan Sat Tansa, Com Belcești, jud Iasi
Cartea Funciara nr.	UAT	Belcești

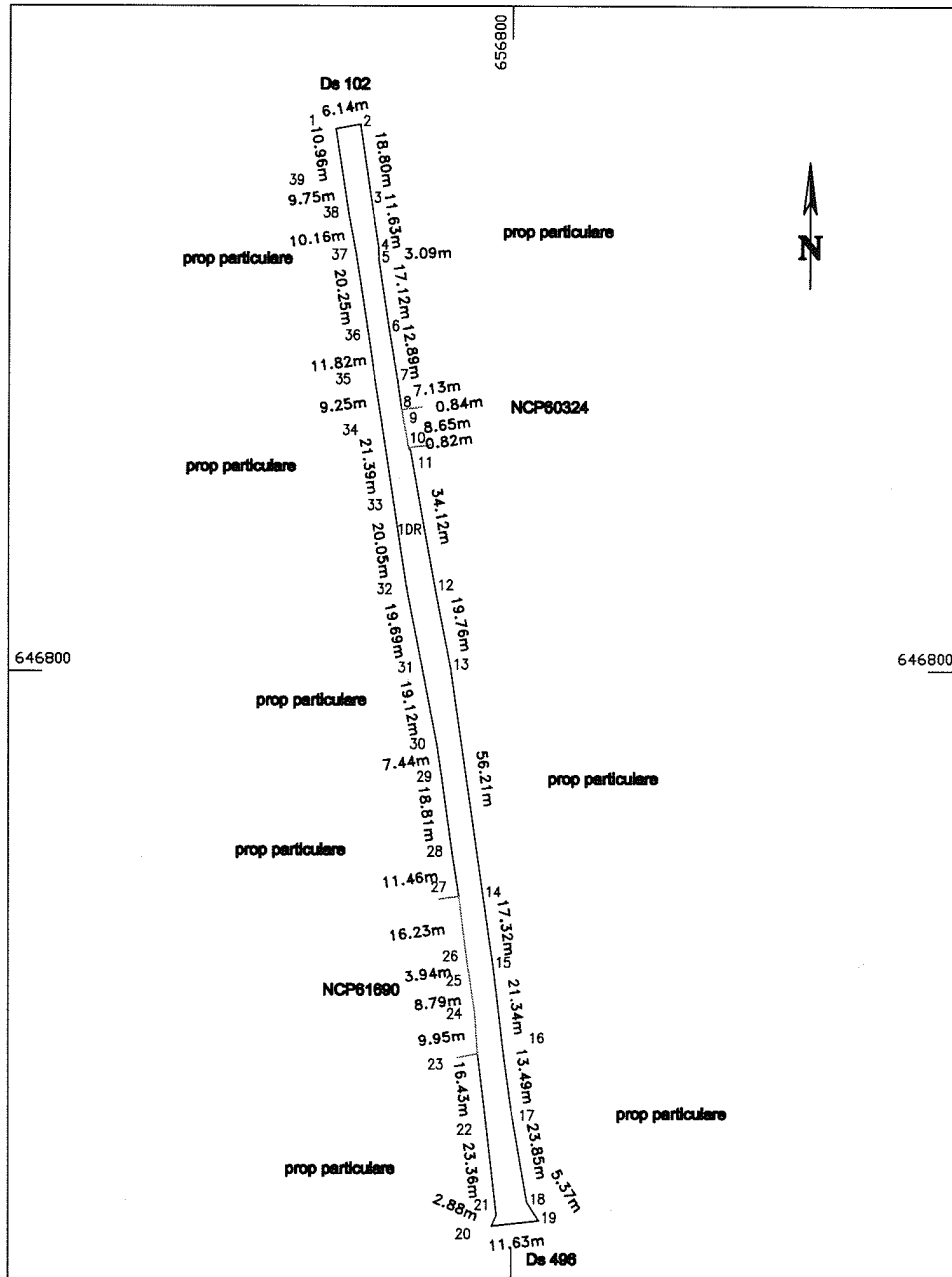


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	3063	DRUM-domeniul public
Total		3063	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3063 mp Suprafața din act = 3063 mp			
Executant PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data.....		Data.....	
		Stampila BCPI	

ANEXA NR 7 LA FIC 2/31.01.2002

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scala 1:2000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1679 mp	Intravilan Săi Tânsa, Com Beicești, jud Iasi
Cartea Funciara nr.		T0 DS 328, T-10 313%, 314%, 318%
		UAT Beicești

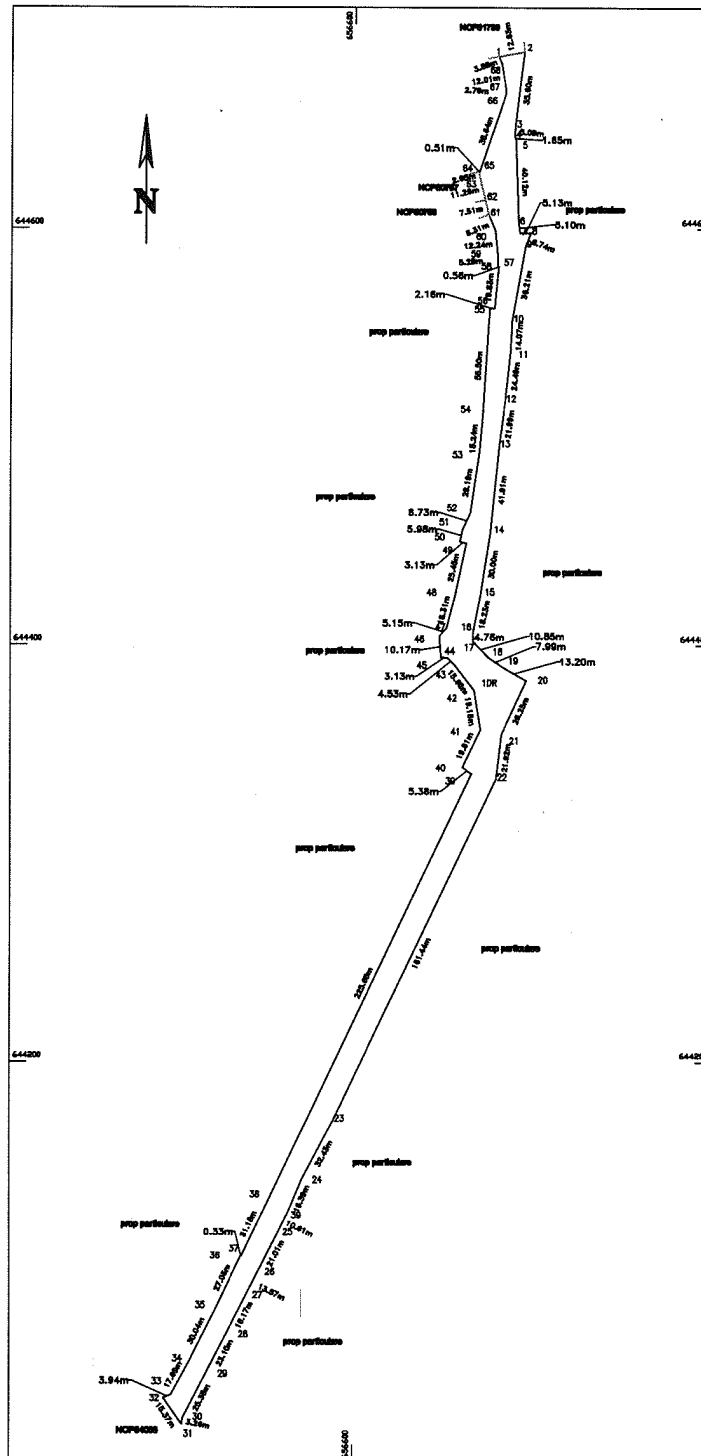
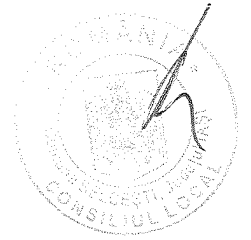


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	1679	DRUM-domeniul public
Total		1679	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1679 mp Suprafața din act = 1679 mp			
Executant PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108			
Data.....		Data.....	
		Ștampila BCPI	

ANEXA NR. 8 LA HCL 2/31.01.2022

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	8210 mp	Intravilan Sal Ulmi, Com Belcesti, jud Iasi T0 DS 528, T25 485%, 504%, T26 524%, 527%, T31 552%, 554%
Cartea Fundiara nr.	UAT	Belcesti



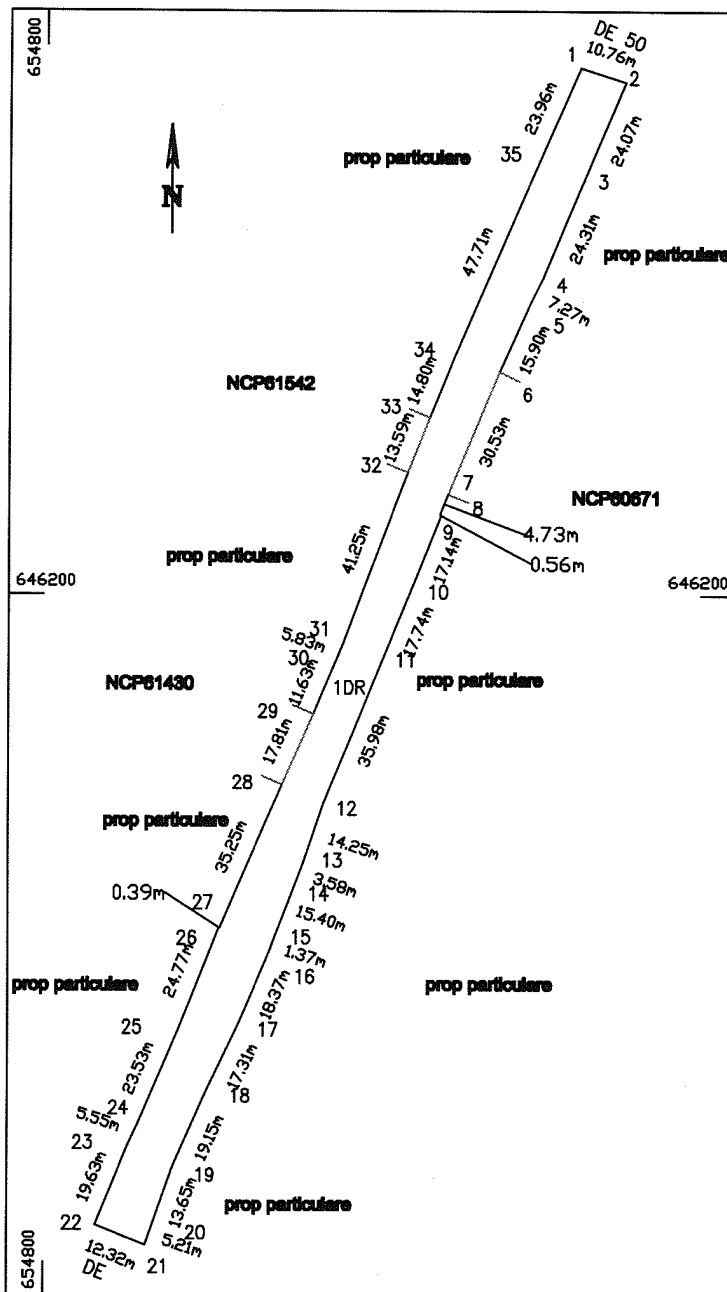
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	8210	DRUM-domeniul public
	Total	8210	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
	Total		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 8210 mp			
Suprafața din act = 8210 mp			
Executant PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108			
Data.....		Data.....	
		Stampila BCP	

ANEXA NR. 9 LA HCL 2/31.01.2022



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	3153 mp	Intravilan Sat Liteni, Com Belcești, jud Iasi	
Cartea Funciara nr.		UAT	Belcești



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	3153	DRUM-domeniul public
Total		3153	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită în sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3153 mp
Suprafața din act = 3153 mp

Executant PREOTU MIHAELA Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și poziționarea în teren a punctelor de măsurare. PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108 Data	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data
--	---

Ștampile BCPI

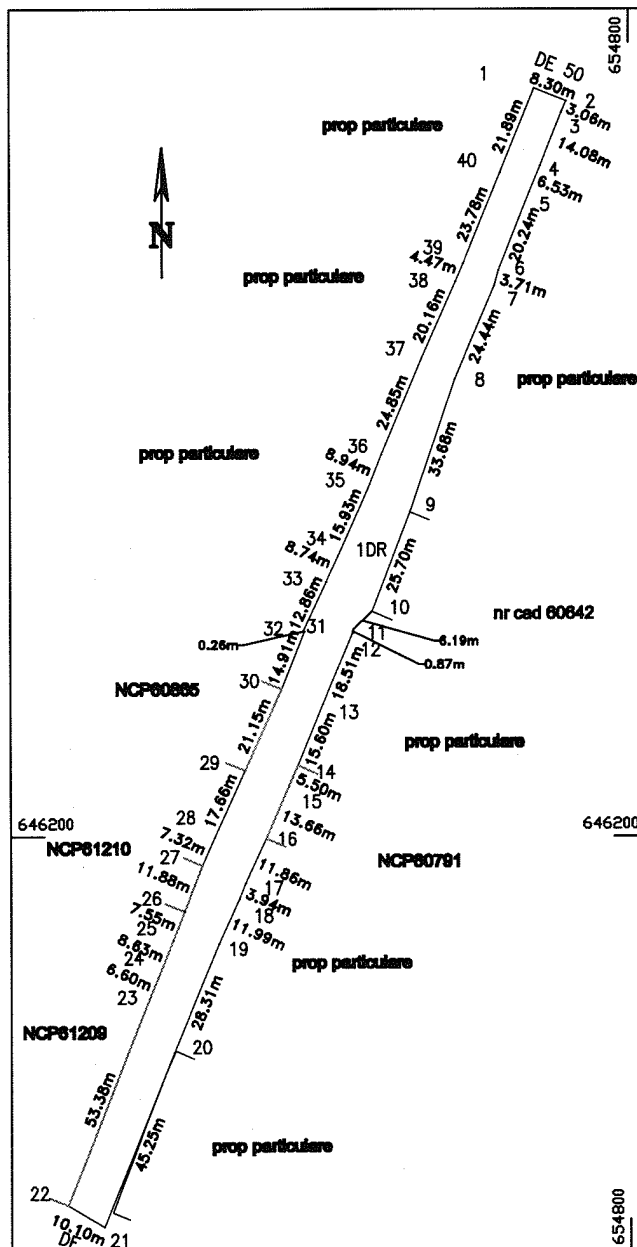
ANEXA NR.10 / LA MCC

2/3101.2022



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2985 mp	Intravilan Sat Liteni Com Belcești, jud Iasi TO DS 705 T14 703%, 704% 697%, 696% 692%, 690%, 688%, 687%, 685%, 679%, 676%, 673%, 674%, 672%
Cartea Funciara nr.		UAT Belcești



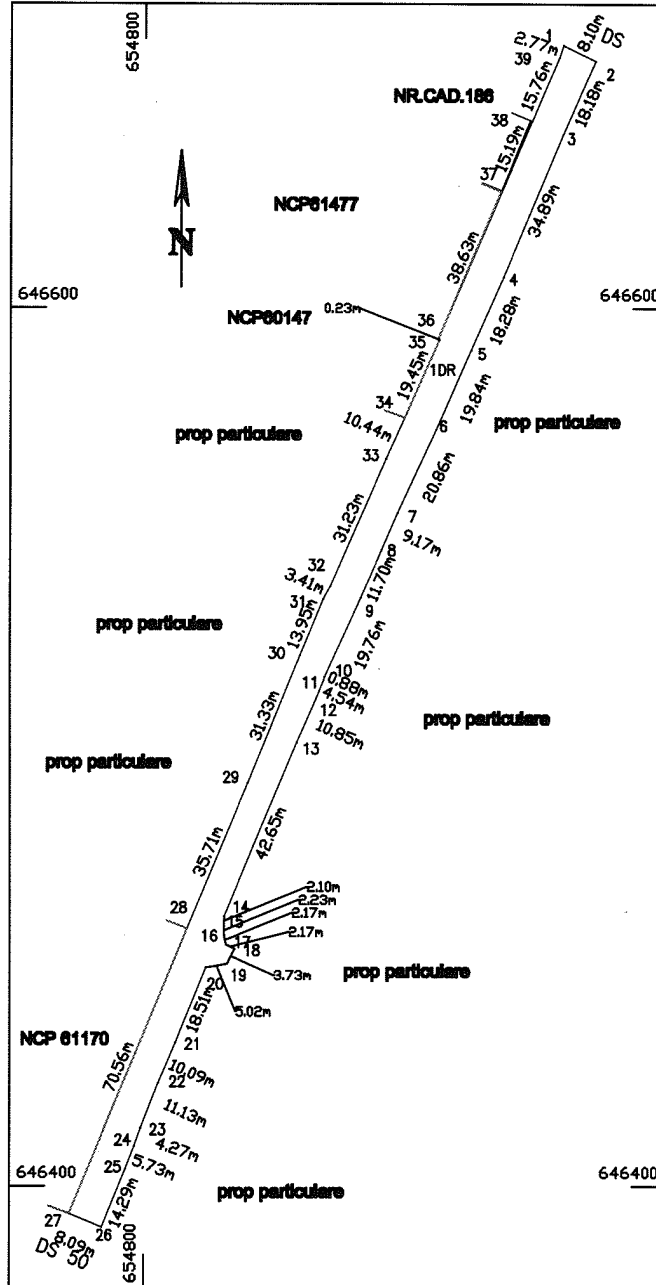
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	2985	DRUM comunitar public
Total		2985	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită în sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2985mp			
Suprafața din sol = 2985mp			
Executant PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren. Confirma introducerea în baza de date integrată și atribuirea măsurătorii cadastrale PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108 Data:		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea măsurătorii cadastrale Data: Stampă BCFI	

ANEXA NR. 11 LA HCL 2/31.01.2012



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
2177 mp		Inițială: Sat. Liteni Com. Băcești, Județul Iași ID GS 434 T 10 435%, 436%, 437%, 19 436%, 431%, 433%
Căminul Funciar nr.	JAT	Băcești

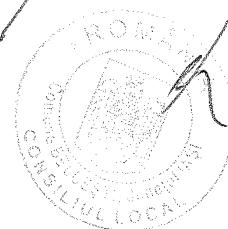


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	2177	DRUM domeniul public
Total		2177	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

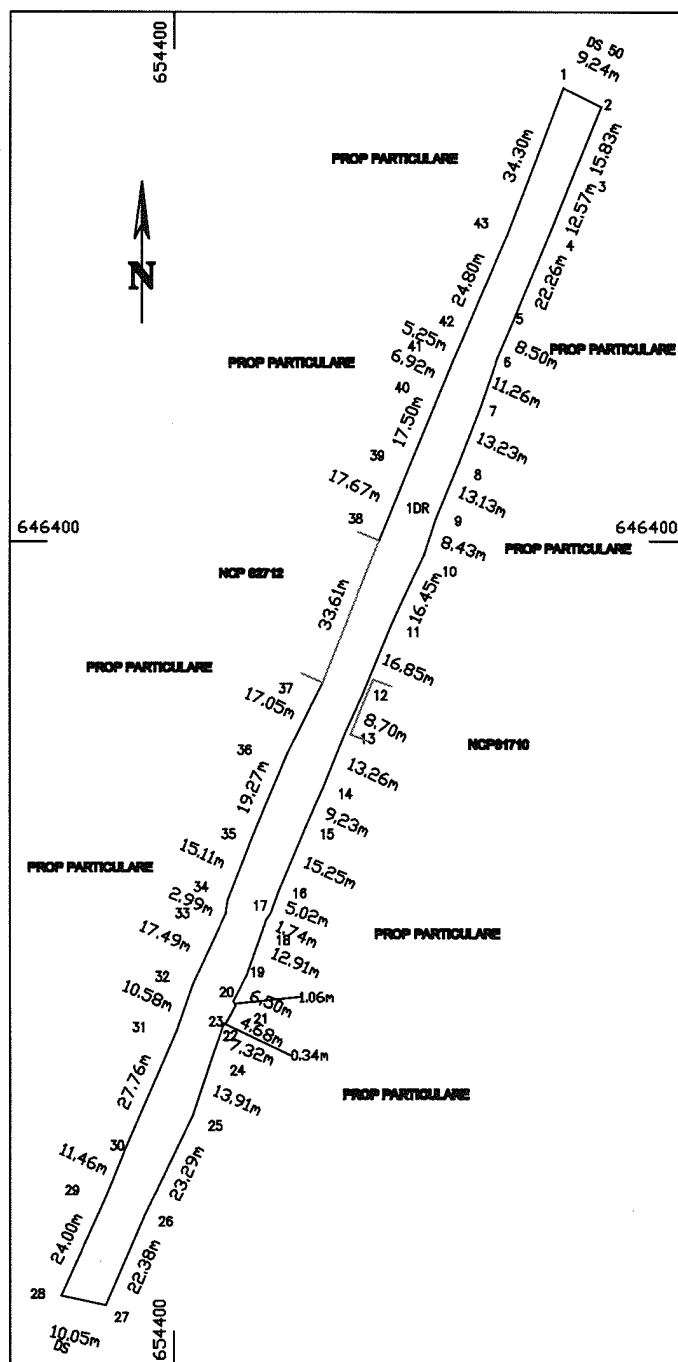
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2177 mp	
Suprafața din act = 2177 mp	
Executant: PREOTU MIHAELA Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108 Data:	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data: Ștampila BCPI

ANEXA NR.12 / LA HCL NR.2 / 31.01.2011



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
2687 mp	2687 mp	Intravilan Sat Liteni Com Bălcești, jud Iasi
Cartea Funciara nr	UAT	TO 05034 T16 019% 020%
		Bălcești



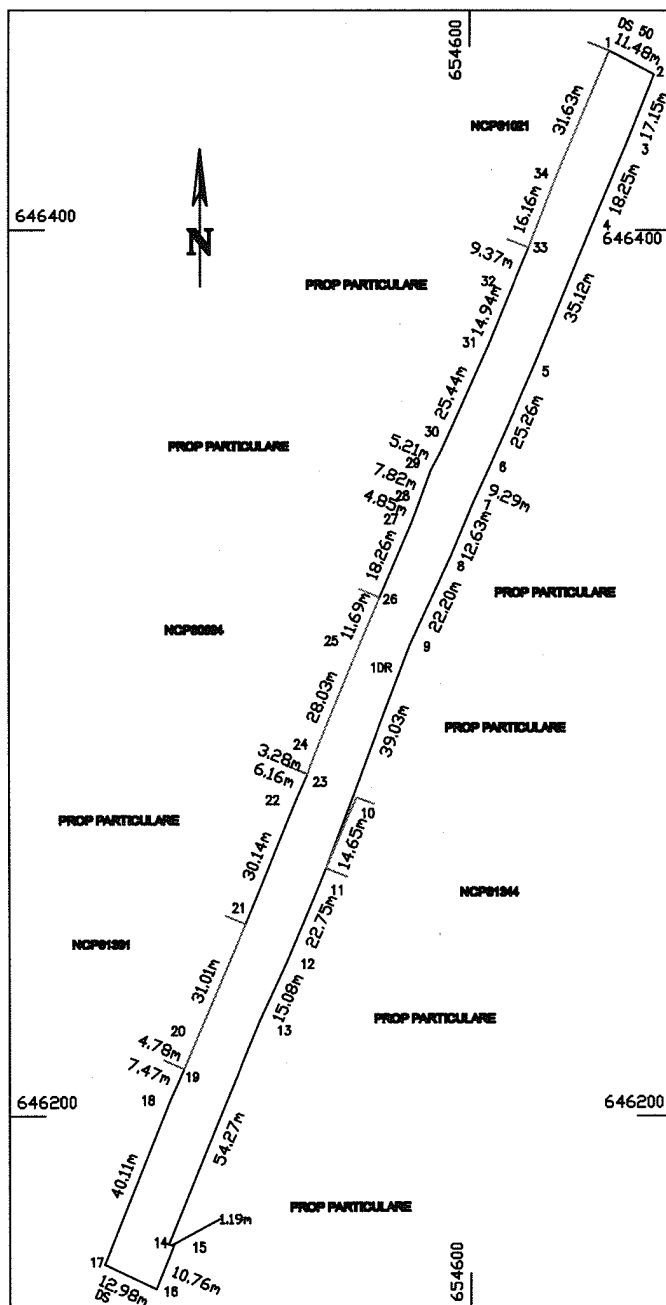
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	2687	DRUM domeniului public
Total		2687	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2687 mp
Suprafata din act = 2687 mp

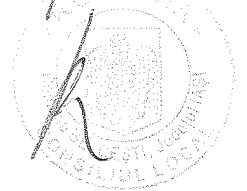
Executant PREOTU MIHAELA Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu rezultatele din teren PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108 Data.....	Inspector Confirmă introducerea în imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data.....
--	--

Stampa BCFI

[illegible]

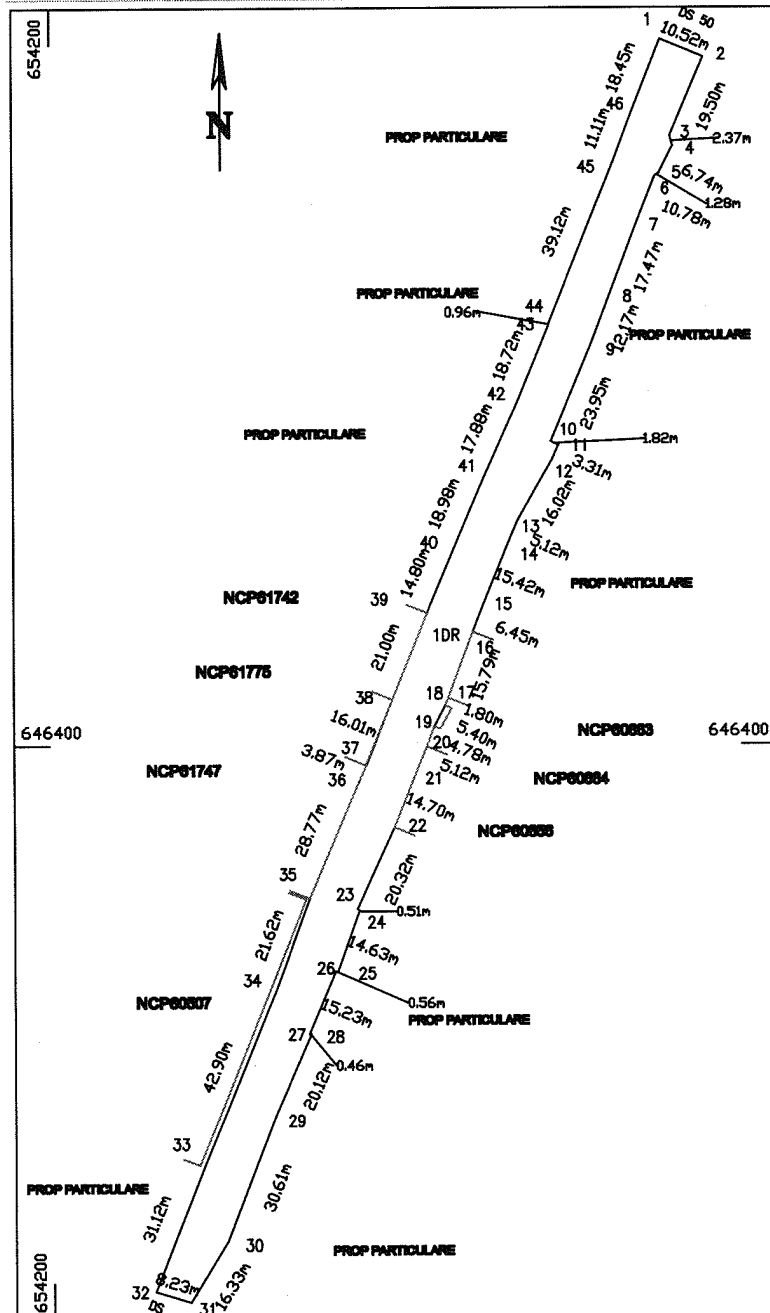
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcele	Categoriile de folosință	Suprafața (np)	Mențiuni
1	Drum	34 16	DRUM-domeniul public
Total		34 16	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (np)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 34 16 mp			
Suprafața din act = 2416 mp			
Executant PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și depunerea în fișă a actelor de înfățișare, din teren PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data.....		Data.....	
Semnatura.....		Semnatura.....	

ANEXA NR 14/CA FCC 2/31.02.2012



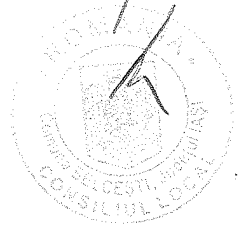
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	3292 mp	Intravilan Sat Liteni Com Balcești, jud Iasi	
Cartea Funciara nr.		TODS 892 T 17.891%, 881% 879% TODF 717%, 718%	
		UAT	Balcești



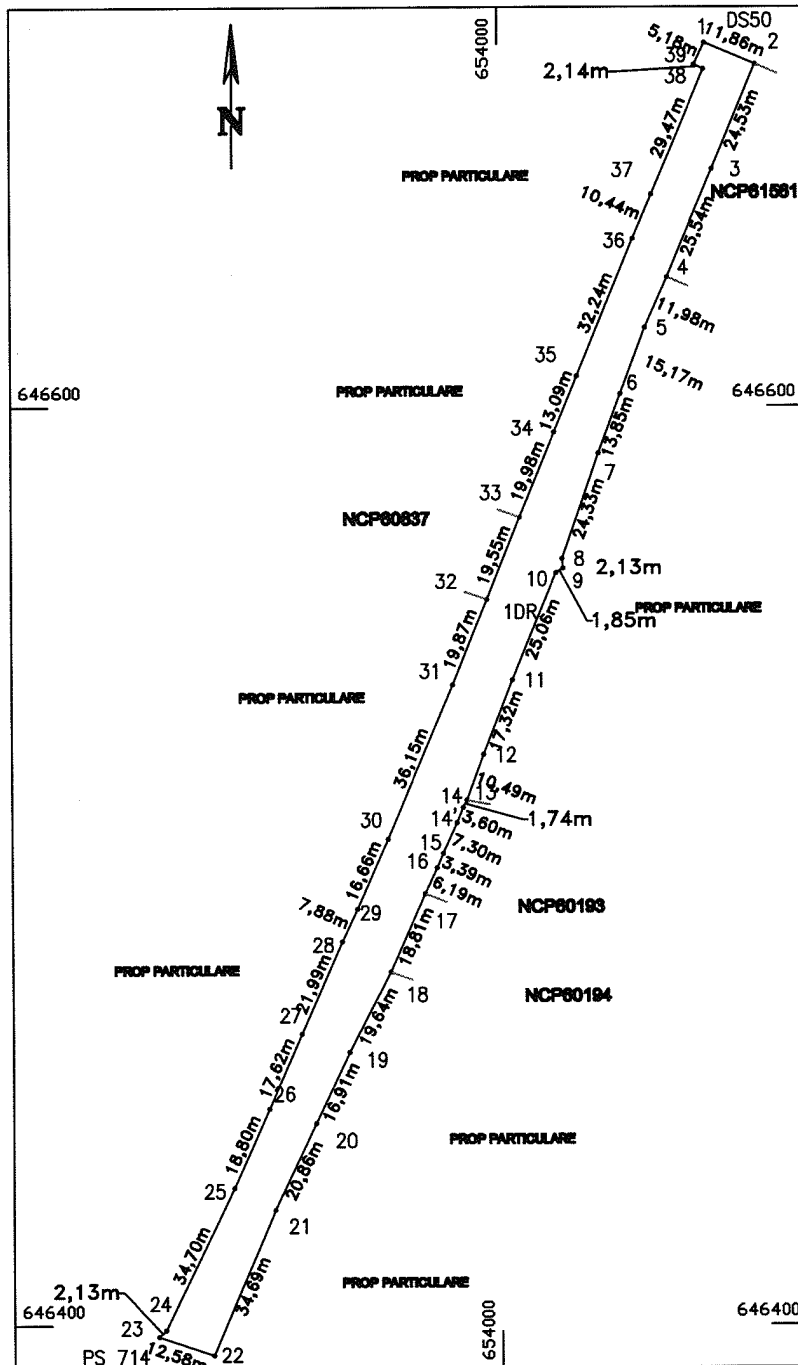
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	3292	DRUM-domeniul public
Total		3292	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3292 mp			
Suprafața din act = 3292 mp			
Executant PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirma executarea măsurărilor la teren, precum și introducerea în baza de date cadastrale și atribuirea numărului cadastral în baza de date cadastrale.		Confirma introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral.	
PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108			
Data.....		Data.....	
		Ștampila BCPI	

ANEXA NR. 15 LA HCL 2/31.01.2022



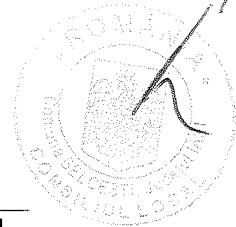
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	3388 mp	Intravilan extins al PUG Sat Liteni Com Belcești, Jud Iasi
Cartea Funciara nr.		LAT
		Belcești



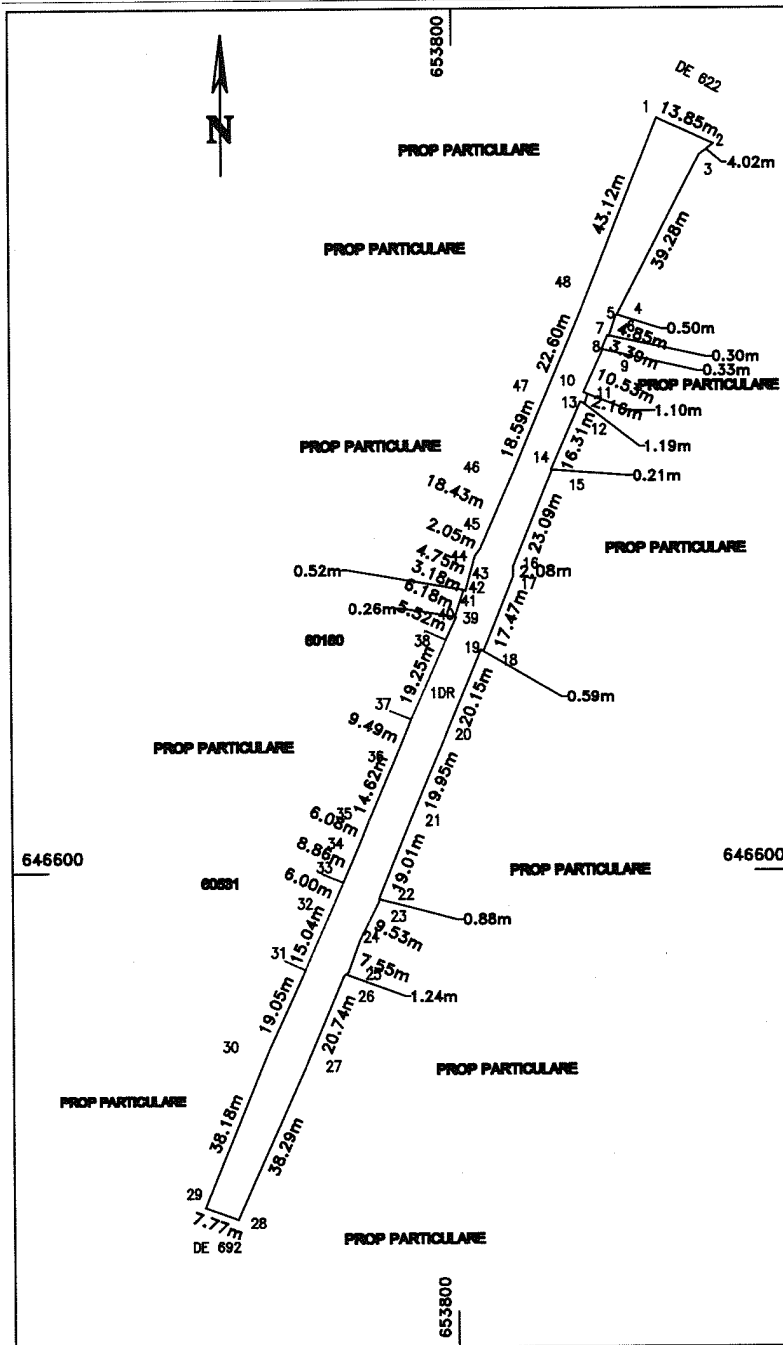
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	3388	DRUM domeniul public
Total		3388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 3388 mp			
Suprafata din act 3388 mp			
Exponent PREOTU MIHAELA		Inseparat	
Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespunderea acestora cu cele din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108			
Data		Data	
		Stampila BCP	

ANEXA NR. 16 LA HCL 2/31.01.2022



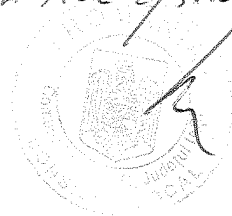
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2239 mp	Intravilan extins cf PUG Sat Liteni Com Belcești, jud Iasi T35 DE 651/1/2
Cartea Fundara nr.	UAT	Belcești



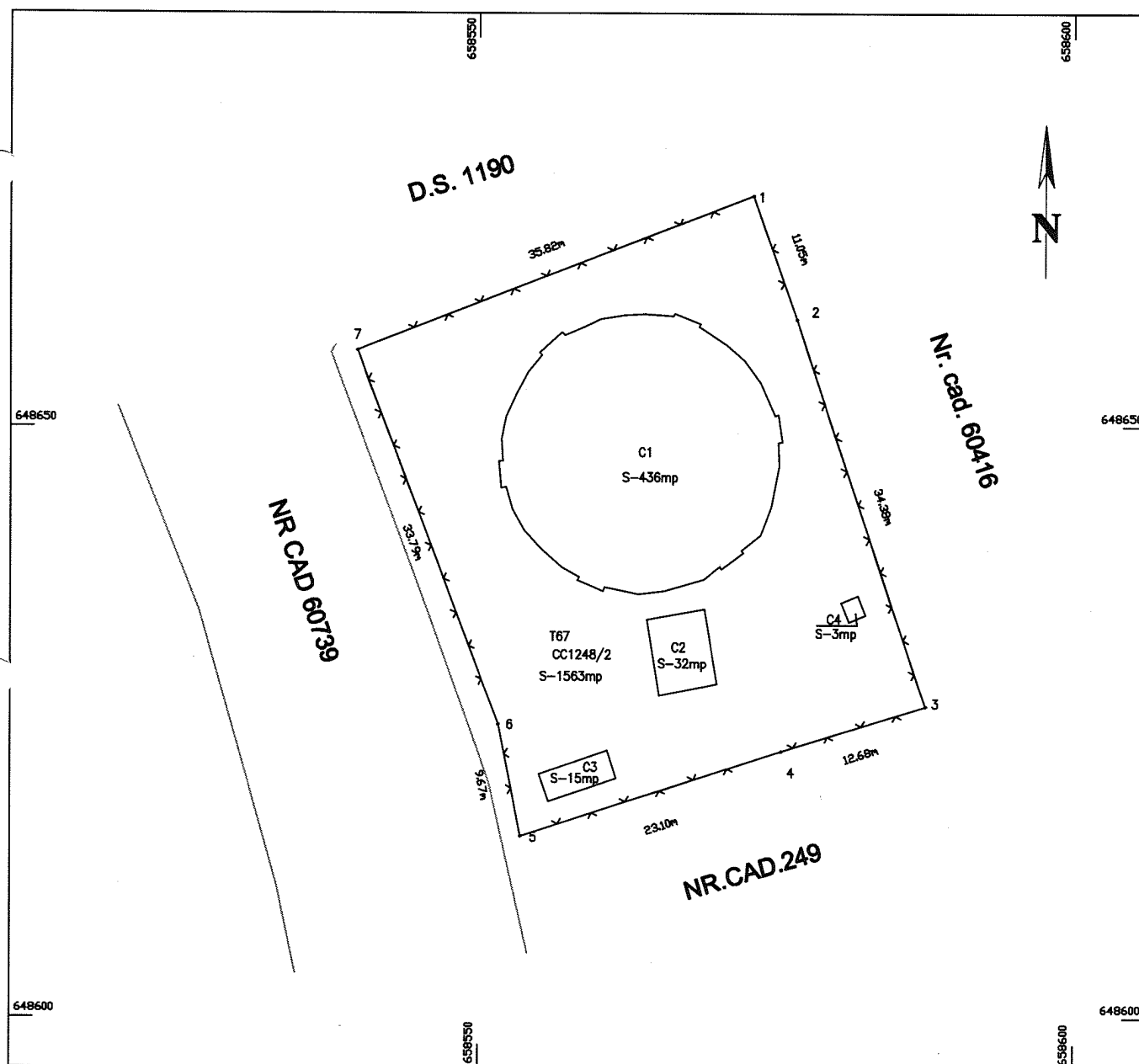
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	2239	Drum domeniul public
Total		2239	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită în sal (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului 2239 mp Suprafața din art = 2239 mp			
Elementari PREOTU MIHAELA		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acestuia cu realitatea din teren PREOTU MIHAELA SERIA IS NR. 00108 Data.....		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data.....	
Stampila RCPH			

ANEXA NR. 12 LA MEC 2/31.01.2012



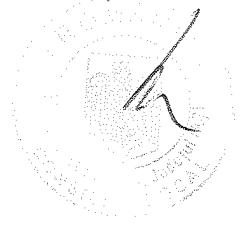
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1563 mp	Intravilan, sat Satu Nou, com Belcesti, jud. Iasi	
Nr. Carte funciara		UAT	Belcesti



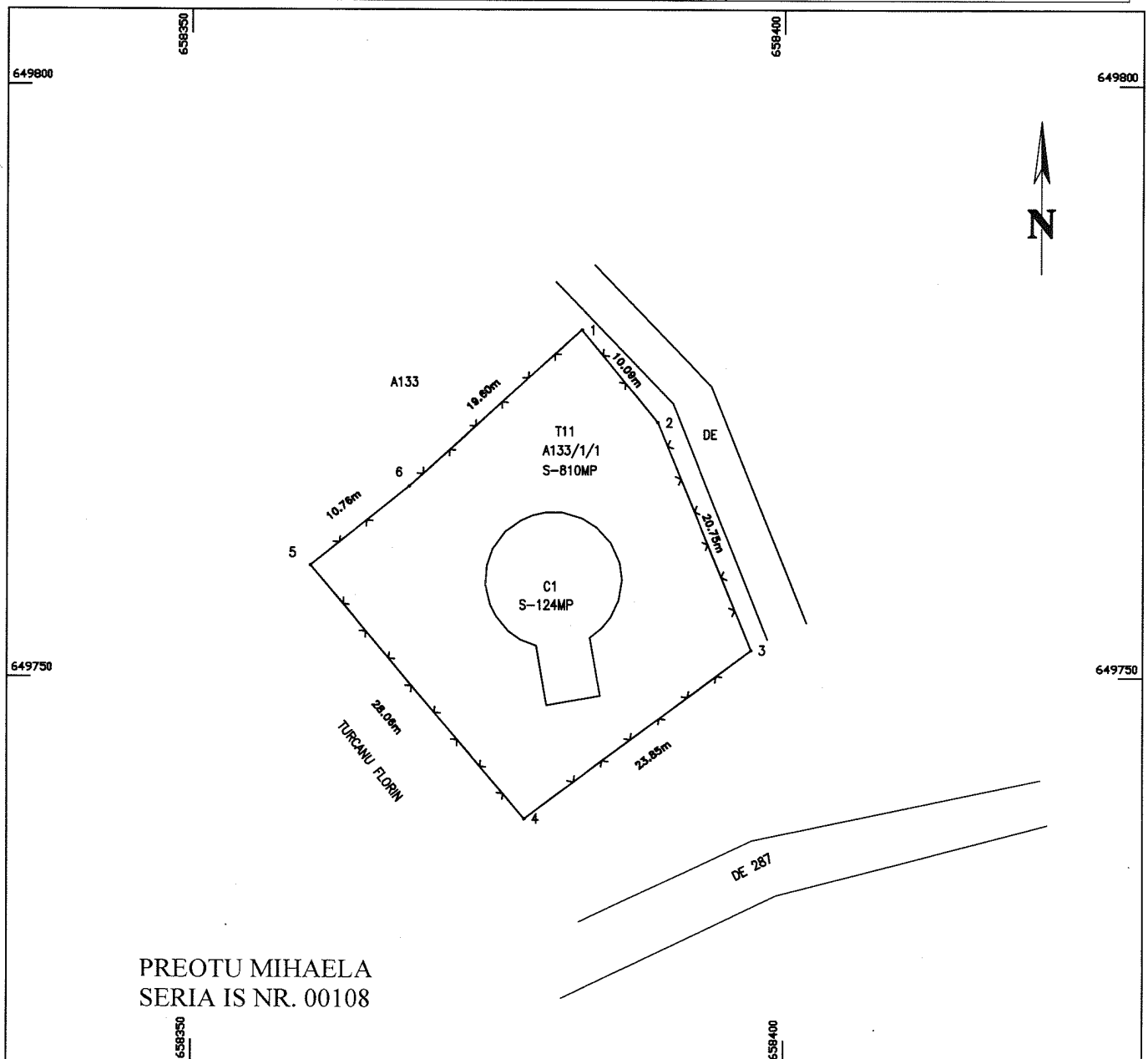
PREOTU MIHAELA
SERIA IS NR. 00108

ANEXA NR. 18 / LA MCE 2/31.01.2022

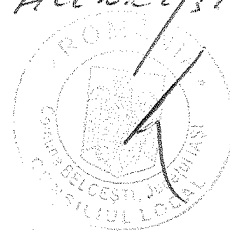


Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	810 mp	Intravilan extins cf PUG, sat Satu Nou com Belcesti, jud. Iasi	
Nr. Carte funciara		UAT	Belcesti



ANEXA NR. 19 LA HCC NR 22/31.01.2022



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	785 mp	Extravilan, com Belcești, jud. Iasi	
Nr. Carte funciara		UAT	Belcești

