

ROMANIA
JUDETUL MEHEDINTI
COMUNA ESELNITA
CONSILIUL LOCAL ESELNITA

HOTARREA
Nr. 55 din 31.05.2022

privind aprobarea Actualizare Planul Urbanistic General si Regulamentul Urbanistic Local
ale comunei Eselnita, județul Mehedinți

Consiliul local al comunei Eselnita Județul Mehedinți, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2022;
Având în vedere :

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
 - Ordin MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
 - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
 - Ordin MDRAP nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
 - Avizul nr. 6 din 30.05.2022 emis de Comisia Tehnică de Amenajare a teritoriului și Urbanism din Consiliului Județean Mehedinți;
 - Documentația pe suportul de hârtie și CD reprezentând Planul Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Eselnita, județul Mehedinți, întocmit de SC GENERAL PROJECT SRL prin Proiectul nr. 22/2015/2020, referatul de aprobare nr. 4384 din 31.05.2022 înaintat de viceprimarul comunei Eselnita
 - referatul de specialitate nr. 4383 din 31.05.2022 întocmit de către Compartimentul urbanism; avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Eselnita
- în temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit. c) și alin.(6), lit c) , art.133, , art.134, alin.1), lit.a), art.136, alin.1) și 2), art.139, alin.1) și 3), lit.e) și art. 196 alin. 1, lit a);

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism ale comunei Eselnita, județul Mehedinți, documentație pe suport de hârtie și CD, astfel cum este prezentată în ANEXA nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește termen de valabilitate al documentației de urbanism Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism ale comunei Eselnita, județul Mehedinți ca fiind de 10 ani de la data aducerii la cunoștința publică a prezentei hotărâri.

Art.3. Documentația de urbanism Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism ale comunei Eselnita, județul Mehedinți vor fi în evidență și gestiunea compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate a primarului.

Art. 4. În termen de 15 zile de la data aprobării prezentei hotărâri, prin grija compartimentului de resort din cadrul primăriei se înaintea un exemplar al documentației către Oficiul de cadastru și Publicitate imobiliară, în vederea actualizării din oficiu a destinației imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Art.5. Secretarul comunei Eselnita, județul Mehedinți va comunica și înainta prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate și va aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul comunei Eselnita, județul Mehedinți.

Art.6. Hotărârea s-a aprobat cu 7 voturi „pentru”, 3 voturi” abțineri” și 0 voturi „impotriva

Adoptată astăzi 31.05.2022

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CALPAZIDIS SPIROS



Vizat pentru legalitate
Conf.art.243, alin1, lit.a
din
OUG 57/2019
SECRETAR GENERAL,