

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELCEȘTI

HOTĂRÂRE nr.36/13.05.2022

privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții
” Grădiniță program normal Liteni, Belcești, județul Iași” – valoare aferentă activităților derulate
de comuna Belcești

Primarul comunei Belcești, județul Iași;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Belcești, înregistrat cu nr. 6214 din 12.05.2022;

Raportul de specialitate, înregistrat la nr. 6213 din 12.05.2022, întocmit de funcționarii din cadrul compartimentului urbanism și compartimentului contabilitate;

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Belcești;

Hotărârea Consiliului Local Belcești nr.55/10.08.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și de aprobare a acordului de parteneriat pentru investiția ” Grădiniță program normal Liteni, Belcești, județul Iași”, Hotărârea Consiliului Local Belcești nr.89/25.11.2021 privind aprobarea devizului general și Acordul de parteneriat nr.5972/10.08.2018, Contractul de finanțare nr.3578/18.12.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est în calitate de organism intermediar;

Devizul General actualizat de proiectantul SC EURO BUILDING IDEEA SRL;

În temeiul art.129 alin.4 lit.d și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

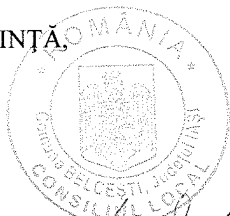
Art. 1 Aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții ” Grădiniță program normal Liteni, Belcești, județul Iași” în sumă de 958.371,63 lei cu TVA inclus – valoare aferentă activităților derulate de comuna Belcești conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Belcești prin Compartimentul achiziții publice și compartimentul urbanism.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Unității Administrative Teritoriale Comuna Belcești, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, compartimentelor contabilitate, achiziții publice și urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a instituției.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,
TANASĂ Mihai



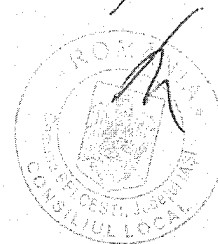
Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
POPA Rocsana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019
Nr. total al consilierilor = 16
Nr. total al consilierilor prezenți = 15
Nr. total al consilierilor absenți = 1 (dl. Cojocaru)

Voturi - pentru = 13
- contra = 0
- abțineri = 0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 36/13.05.2022**

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	13.05. 2022	
Comunicarea către primar	08.06. 2022	
Comunicarea către prefectul județului	08.06. 2022	
Aducerea la cunoștința publică	08.06. 2022	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	—	—
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	13.05. 2022	



ANEXA 7

Proiectant,

S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Spl. Independentei nr. 202K, bloc B1, sc B, ap 3, parter, sector 6, Bucuresti C.U.I RO 15989394; R.C. J40/251/2011 Tel: 0314379118,
Fax: 0314379117, CONT: RO82 BTRL RONC RT02 4381 3501- BANCA TRANSILVANIA

DEVIZ GENERAL

*al obiectivului de investitii: "GRADINITA CU PROGRAM NORMAL - 3 GRUPE, LOCALITATEA LITENI,
COM.BELCESTI, JUD.IASI" - LUCRARI DIN FONDURI ASIGURATE DE CONSILIUL LOCAL*

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	123242.81	23416.13	146658.94
	1.2.1. SISTEMATIZARE VERTICALA	123242.81	23416.13	146658.94
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		123242.81	23416.13	146658.94

CAPITOLUL 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	12065.19	2292.39	14357.58
	2.1. BRANSAMENTE	12065.19	2292.39	14357.58
Total capitol 2		12065.19	2292.39	14357.58

CAPITOLUL 3**Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	10000.00	1900.00	11900.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	10000.00	1900.00	11900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	276.27	52.49	328.76
3.7	Consultanta	5525.39	1049.82	6575.21
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5525.39	1049.82	6575.21
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	13080.41	2485.28	15565.69
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2762.70	524.92	3287.62
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	1657.62	314.95	1972.57
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1105.08	209.97	1315.05
	3.8.2. Dirigentie de santier	10317.71	1960.36	12278.07
Total capitol 3		28882.07	5487.59	34369.66

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	471808.86	89643.67	561452.53
	4.1.1 TEREN DE SPORT	101674.82	19318.21	120993.03
	4.1.2 TEREN DE JOACA	43951.12	8350.71	52301.83
	4.1.3 MAGAZIE DE LEMNE	64124.75	12183.70	76308.45
	4.1.4 IMPREJMUIRE SI PORTI	262058.18	49791.05	311849.23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4079.00	775.01	4854.01
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	40789.47	7750.00	48539.47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	35862.00	6813.78	42675.78
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		552539.33	104982.46	657521.79

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	11795.22	2241.09	14036.31
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9436.18	1792.87	11229.05
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2359.04	448.22	2807.26
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6826.95	0.00	6826.95
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3103.16	0.00	3103.16
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	620.63	0.00	620.63
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3103.16	0.00	3103.16
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizati de construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	71092.77	13507.63	84600.40
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		89714.94	15748.72	105463.66

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

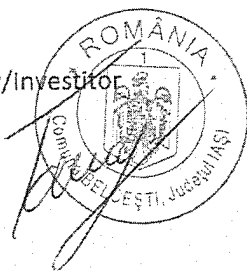
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL		806444.34	151927.29	958371.63
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		620632.04	117920.07	738552.11

*2) In preturi la data 14.09.2021 ; 1 euro = 4,9475 lei

Data: 20.09.2021

Beneficiar/Investitor



Proiectant,
S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

