

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. 74 din 01.07.2022

privind aprobarea închirierii a unor bunuri imobile ce aparțin UAT – Comuna Ion Creanga, județul Neamț .

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț , întrunit în ședință extraordinară ;
Analizând temeiurile juridice :

- art. 96, alin.(3) , art. 108 lit.”e”, art. 129 alin.(1) , alin.(2) lit.”c” si alin.(6) lit.”b”, art. 173 alin.(1) lit. „c”, art. 173 alin.(4) lit.” a”, art. 286 alin.(1), art. 286 alin.(3), art. 287 lit.” b” , art. 297, art. 310 alin.(1) si (2) lit.”a”si „b”, art. 312 alin.(2) – (4) , (6) si (7), art. 313, art. 332 – art. 348, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 861 alin.(3) și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 144 din 28.10.2021 privind aprobarea inchirierii unor bunuri imobile ce aparțin UAT-Comuna Ion Creanga , jud. Neamț .
- H.C.L nr. 19 din 25.02.2022 privind numirea reprezentantilor Consiliului local in comisia de evaluare a ofertelor pentru inchirierea/ concesiunea, imobile – teren cu sau fara constructii ,pasune comunale, bunuri , proprietate publica / privata, aparținand UAT- Comuna Ion Creanga, județul Neamț .
- Anunturile de licitatie publica nr. 16.649 din 15.11.2021 si nr. 4729 din 10.03.2022,
- Procese verbale nr. 17544 din 08.12.2021 si nr. 5847 din 04.04.2022,
- Procesul- verbal de predare - primire rapoarte de evaluare inregistrat la nr. 8977 din 20.06.2022 .

Luând act de :

- adresa nr. 167/ 20.06.2022 inregistrata la nr. 8953 din 20.06.2022 a S.C. Mihoc Oil SRL.
- rapoartele de evaluare intocmite de expert ANEVAR nr. 1297, 1298, 1299, 1230 / 20.06.2022.
- raportul de specialitate , inregistrat la nr. 8.989 din 20.06.2022 intocmit de compartimentul de specialitate ;
- referatul de aprobare al primarului comunei Ion Creanga, înregistrat la nr.8.988 din 20.06.2022 ;
- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” , art.129 alin. (1) , alin.(2) ,lit. “ c ” , alin.(6) lit.”a”si ”b”, art.139 alin.(3) lit.”g”, art. 140, alin.(1) , art. 196, alin.(1) lit. „a” precum și al art.297 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Consiliul Local Ion Creanga, județul Neamț, adoptă prezenta ;

PROPUNE :

Art. 1 alin.(1) Se aprobă închirierea , prin licitatie publica , a unor bunuri imobile ce aparțin UAT –Comuna Ion Creanga , *evidentiate in Anexa nr. 1 – parte integrantă a prezentei .*

Alin. 2 Se aprobă Rapoartele de evaluare intocmite de expert ANEVAR nr. 1297, 1298, 1299, 1230 / 20.06.2022 insotite de planurile de amplasament pentru bunurile prevăzute în anexa nr. 1 ,care fac parte integrantă .

Art. 2 Se aproba *Nota de fundamentare* privind inchirierea prin licitatie publica a unor bunuri imobile ce aparțin UAT- Comuna Ion Creanga , jud. Neamț , conform *Anexei nr. 2* parte integrantă a prezentei .

Art. 3 Se aproba *documentatia de atribuire* aferente demararii procedurii de inchiriere a bunurilor evidentiate la art.1 si art. 2 , conform *Anexei nr. 3* parte integrantă a prezentei .

Art. 4 Primarul comunei Ion Creanga , prin compartimentele de specialitate , va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 5 Secretarul general al UAT va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Ion HUCI

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ