

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA SCOARȚA

HOTĂRÂREA NR. 43 /22.06.2022

**Privind participarea la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR),
COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți
serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, cu proiectul :
“REABILITAREA SI MODERNIZAREA DISPENSARULUI UMAN SCOARTA, JUDEȚUL
GORJ, IN VEDEREA CRESTERII EFICIENȚEI ENERGETICE”**

Primarul Comunei Scoarta, Judetul Gorj:

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Scoarța, înregistrat sub nr. 8254/20.06.2022 ca instrument de inițiere al proiectului de hotărâre, din care rezultă necesitatea și oportunitatea participării la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, cu proiectul : “ REABILITAREA SI MODERNIZAREA DISPENSARULUI UMAN SCOARTA, JUDEȚUL GORJ, IN VEDEREA CRESTERII EFICIENȚEI ENERGETICE”
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.8257/20.06.2022, întocmit de compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scoarța,
- avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local Scoarța;
- Prevederile Ghid Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10.
- Prevederile REGULAMENTULUI (UE) 2021/241 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;
- Prevederile art. 44 alin. (I) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Scoarța, județul Gorj ADOPTĂ prezenta hotărâre prin care:

Art.1. Se aprobă participarea la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, cu proiectul : “REABILITAREA SI MODERNIZAREA DISPENSARULUI UMAN SCOARTA, JUDETUL GORJ, IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE”.

Art. 2. Se aprobă în condițiile legii, cheltuielile eligibile ale proiectului în suma totală de 225280 euro, precum și eventualele cheltuieli neeligibile ale proiectului.

Art. 3. Se aproba Nota de fundamentare a investiției conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre precum și descrierea sumară a investiției conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește dl. Primar al Comunei Scoarța, județul Gorj, dl. Ion Grigore Stamatoiu, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare întocmirii, aprobării și implementării proiectelor de investiții și realizării achizițiilor aferente investițiilor.

Art.5. Primarul Comunei Scoarța, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - județul Gorj, în vederea exercitării controlului de legalitate, instituțiilor interesate și va fi afișată la sediul Consiliului Local Scoarța, pentru aducerea la cunoștința publică.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară cu un număr de 13 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri din totalul de 13 consilieri în funcție.

Președinte de ședință

Consilier,

Ionel Tiberiu GUȚĂ



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar General al UAT Scoarța,

Luiza Mihaela POPESCU

NOTA DE FUNDAMENTARE
privind necesitatea si oportunitatea implementarii obiectivului de investitii
“REABILITAREA SI MODERNIZAREA DISPENSARULUI UMAN SCOARTA, JUDETUL
GORJ, IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE”

Comuna Scoarta, judetul Gorj intentioneaza sa participe la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, cu proiectul : “REABILITAREA SI MODERNIZAREA DISPENSARULUI UMAN SCOARTA, JUDETUL GORJ, IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE”

Justificarea necesitatii si oportunitatii,

Necesitatea:

Obiectivul acestei investiții este de a îmbunătăți furnizarea de servicii publice locale. Investiția presupune renovarea energetica moderată a clădirilor publice la nivel local si cuprinde urmatoarele interventii:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată,
 - înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite
 - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei,
 - reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncălzite
 - izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter
 - izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:
 - refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol, inclusiv izolarea termică a acestuia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic/apă caldă, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;
 - instalarea unui nou sistem de încălzire/nou sistem de furnizare a apei calde de consum, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO2 (exclus pentru instalațiilor ce utilizează combustibili fosili);
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:
 - instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrale care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și sisteme

centralizate de încălzire și/sau de răcire, pompe de caldură și/sau centrale termice sau centrale de cogenerare pe biomasă, schimbătoare de caldură sol-aer, recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc, inclusiv achiziționarea acestora

- instalarea, în cazul în care nu există, sau înlocuirea ventilatoarelor și/sau a recuperatoarelor de căldură, dacă prevederea lor contribuie la creșterea performanței energetice a clădirii

- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri :

- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie.

- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri:

- montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;

- realizarea lucrărilor de racordare/branșare/rebranșare a clădirii la sistemul centralizat de producere și/sau furnizare a energiei termice;

- implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei.

- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;

- Lucrări pentru echiparea cu stații de reîncărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată:

- puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, precum și a tubulaturii încastrată pentru cablurile electrice, pentru a permite instalarea, într-o etapă ulterioară, a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice

- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale/ lucrări de recompartimentări interioare la clădirile în care se desfășoară activități educaționale;

- Lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități:

- Alte tipuri de lucrări care conduc la eficientizarea energetică a clădirii:

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii

- repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;

- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Oportunitate :

COMPONENTA 10 - Fondul local se lansează apel comun destinat unităților administrativ-teritoriale și subdiviziunilor municipiului București de pe tot teritoriul României, care cuprinde toate investițiile aferente componentei.

Solicitanți de finanțare eligibili

Beneficiarii proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte pot fi: Unitățile administrativ-teritoriale, definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului

României, republicată, respectiv: **comune**.

Având în vedere oportunitatea prin care unitățile administrativ teritoriale pot aplica proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, UAT Comuna Scoarta a găsit oportun să aplice măsura I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, cu proiectul : “REABILITAREA SI MODERNIZAREA DISPENSARULUI UMAN SCOARTA, JUDEȚUL GORJ, ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE”

Președinte de ședință

Consilier,

Ionel Tiberiu GUȚĂ



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar General al UAT Scoarta,

Luiza Mihaela POPESCU

DESCRIERE SUMARĂ INVESTIȚIE

Obiectivul acestei investiții este de a îmbunătăți furnizarea de servicii publice locale. Investiția presupune **renovarea energetică moderată a clădirilor publice** la nivel local .

Comuna Scoarta intentioneaza sa participe la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, cu proiectul : “REABILITAREA SI MODERNIZAREA DISPENSARULUI UMAN SCOARTA, JUDETUL GORJ, IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE”

Lucrări de creștere a eficienței energetice:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:
 - izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată,
 - înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite
 - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei,
 - reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncălzite
 - izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter
 - izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:
 - refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic/apă caldă, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;
 - instalarea unui nou sistem de încălzire/nou sistem de furnizare a apei calde de consum, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO2 (exclus pentru instalațiilor ce utilizează combustibili fosili);
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:
 - instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrale care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și sisteme centralizate de încălzire și/sau de răcire, pompe de caldură și/sau centrale termice sau centrale de cogenerare pe biomasă, schimbătoare de caldură sol-aer, recuperatoare de caldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc, inclusiv achiziționarea acestora
 - instalarea, în cazul în care nu există, sau înlocuirea ventilatoarelor și/sau a recuperatoarelor de caldură, dacă prevederea lor contribuie la creșterea performanței energetice a clădirii
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri :
 - reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat

deteriorate sau subdimensionate;

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
 - instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie.
 - Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri:
 - montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;
 - realizarea lucrărilor de racordare/branșare/rebranșare a clădirii la sistemul centralizat de producere și/sau furnizare a energiei termice;
 - implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei.
 - Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
 - Lucrări pentru echiparea cu stații de reîncărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată:
 - puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, precum și a tubulaturii încastrată pentru cablurile electrice, pentru a permite instalarea, într-o etapă ulterioară, a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice
 - Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale/ lucrări de recompartimentări interioare la clădirile în care se desfășoară activități educaționale;
 - Lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități;
 - Alte tipuri de lucrări care conduc la eficientizarea energetică a clădirii:
- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii
 - repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
 - refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Toate măsurile de creștere a eficienței energetice sunt fundamentate în raportul de expertiză tehnică și în raportul de audit energetic, care apoi se vor detalia în DALI și proiectul tehnic.

Nu se finanțează prin PNRR:

investițiile privind repararea/înlocuirea cazanului și/sau arzătorului din centrala termică proprie a clădirii

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Regim de înălțime = P+1

Suprafața construită = 256 mp

Suprafața desfasurată propusă = 512 mp

Valoare totală fără TVA – 1.472.376,92 LEI

Valoare totală cu TVA – 1.752.128,53 LEI

, din care :

Valoare C+M fara TVA – 1.100.361,29 LEI

Valoare C+M cu TVA – 1.309.429,93 LEI

Suma maxima eligibila solicitata este de 225280 EURO, respectiv 1.114.572,8 lei , Curs 1 EURO = 4.9227 lei.

Cheltuielile ce depasesc valoarea maxima eligibila vor fi suportate de la bugetul local al UAT SCOARTA

Președinte de ședință,

Consilier,

Ionel Tiberiu GUȚĂ



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar General al comunei Scoarta,

Luiza Mihăela POPESCU