

HOTĂRÂREA Nr. 53
din 19.05.2022

privind vânzarea suprafeței de 652 mp teren intravilan sat Cârlig (Str. Uzinei nr.2) comuna Popricani, județul Iași, nr. cad./C.F.61631 (Parcelele 1/(2563/1),2(2563/2),3(2563/3)-curți construcții) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcțiilor amplasate pe teren Precupeanu Adrian-Mihai și Precupeanu Zinaida

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 19.05..2022,

Având în vedere: cererea nr.5261/15.04.2022 a d-nului Precupeanu Adrian Mihai căsătorit cu Precupeanu Zinaida ambii cu domiciliul în sat. Cârlig , comuna Popricani, județul Iași , privind cumpărarea suprafeței de 652 mp teren intravilan sat. intravilan sat Cârlig (str. Uzinei nr.2) comuna Popricani, județul Iași, nr. cad./C.F.61631 (parcelele 1/(2563/1),2(2563/2),3(2563/3)-curți construcții) în calitate de proprietari ai construcțiilor amplasate pe teren, referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 5853/02.05.2022 ,contractul de concesiune 557/20.01.2017, contractul de donație nr. 2291/31.05.2016 (BNP Bogdan Daniel Florea), extrasele de carte funciară pentru informare nr.86958/12.05.2022 , nr. 87004/12.05.2022 , nr. 87009/12.05.2022 emise de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, raportul de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat EPI ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire : referatului de aprobare nr 6458/13.05.2022 și proiectul de hotărâre nr. 6458/13.05.2022 întocmite de primarul com. Popricani, jud. Iași, d-nul Ion TĂNASĂ privind vânzarea suprafeței de 652 mp teren intravilan sat Cârlig (Str. Uzinei nr.2) comuna Popricani, județul Iași, nr. cad./C.F.61631 (Parcelele 1/(2563/1),2(2563/2),3(2563/3)-curți construcții) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcțiilor amplasate pe teren Precupeanu Adrian-Mihai și Precupeanu Zinaida, raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 6459/13.05.2022, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.6761/19.05.2022 (comisia nr.1-favorabil), nr.6749/19.05.2022 (comisia nr.2-favorabil), nr.6734/19.06.2022 (comisia nr.3-favorabil),

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a)** Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c)** Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) **HCL nr.115/2015**, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354, art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1), lit."Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate adoptă următoarea ,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. - Vânzarea suprafeței de 652 mp teren intravilan sat Cârlig (Str. Uzinei nr.2) comuna Popricani, județul Iași, nr. cad./C.F.61631 (Parcelele 1/(2563/1),2(2563/2),3(2563/3)-curți construcții) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcțiilor amplasate pe teren Precupeanu Adrian-Mihai și Precupeanu Zinaida

Art.2.-Prețul vânzării: - 45.145 Ron

Art.3- Rezilierea contractului de concesiune nr. 557/20.01.2017, după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.4- Radierea din cartea funciară nr.61631 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune a d-nului Precupeanu Adrian Mihai , după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.5 -Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.6 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului/contabilitate-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, d-nilor Precupeanu Adrian- Mihai și Precupeanu Zinaida și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

**Președinte de ședință,
Consilier , Constantin ȘTEFANOVICI**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena TEȘCU**

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **19.05.2022** cu un nr.de **13 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abținere** din nr. total de **15** consilieri în funcție

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.53/19.05.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată	19.05.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	