



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea art.1, 2 și art.3 din Hotărârea nr.71/ 29.06.2021 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului în suprafață de 438,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Grup Social Ceres, Lot 36/3/8, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 22.06.2022;

Luând în dezbatere, Proiectul nr.59/06.06.2022, Raportul de aprobare nr.7267/18.05.2022 prezentate de doamna primar Belu Ancuța-Daniela, privind modificarea art.1, 2 și art.3 din Hotărârea nr.71/29.06.2021 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului în suprafață de 438,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Grup Social Ceres, Lot 36/3/8, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, solicitarea domnului Păscăleanu Ionel, exprimată prin cererea nr.16801/24.11.2017, privind cumpărarea terenului aferent imobilului, proprietatea sa, referatul nr.7266/18.05.2022, dat de compartimentul de specialitate, raportul Comisiei nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3.-pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comunală, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 –pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement și avizul de legalitate nr.7268/18.05.2022 dat de secretarul general;

Ținând cont de prevederile H.C.L.nr.113/23.10.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, Hotărârea nr.71/ 29.06.2021 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului în suprafață de 438,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Grup Social Ceres, Lot 36/3/8, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, precum și prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2) lit. c și alin. (6) lit.(b), respectiv art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.139, alin (?), precum și cele ale art. 196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba modificarea art. 1, 2 și art.3 din Hotărârea nr.71/ 29.06.2021, privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului în suprafață de 438,00 mp, situat în intravilanul comunei



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Mihail Kogălniceanu, Grup Social Ceres, Lot 36/3/8, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, astfel :

Art.1

devine:

"Se însușește raportul de evaluare al terenului în suprafață de 312,00 situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Incintă CERES, Lot 36/3/8/2, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, întocmit de către evaluator acreditat ANEVAR Grosu Lucica, care face parte integrantă din prezentul"

Art.2.

devine:

"Se aprobă vânzarea prin negociere directă către Pascaleanu Ionel imobilul teren în suprafață de 312,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Incintă CERES, Lot 36/3/8/2, județul Constanța. "

Art.3.

devine:

"Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 312,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Incintă CERES, Lot 36/3/8/2, județul Constanța, este cel stabilit prin raportul de evaluare, ținând cont de cursul euro la efectuarea plății, respectiv € fără TVA."

Art.2.La data adoptării Hotărârii, celelalte prevederi al Hotărârii nr. 71/ 29.06.2021, rămân valabile.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului Buget-finanțe-contabilitate-salarizare, Compartimentului urbanism și patrimoniu, Compartimentului Fond Funciar Administrarea Domeniului Public și Privat, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost aprobată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CAIALI ZULCHEFIR

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGĂLNICEANU 22.06.2022
Nr.78