



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOBESTI



HOTĂRÂRE

privind : aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafața de 38,3464 ha, teren extravilan aparținând domeniului public al comunei Odobesti, județul Dambovită, situat în comuna Odobesti, Tarla 41, Punct Islaz, identificat prin numerele cadastrale 73333, 70132, 70175, 70135, 70131, 70150.

Consiliul Local al comunei Odobesti, județul Dambovită întrunit în
sedința ordinară, astăzi **29.07.2022**, orele 14,00,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al initiatorului nr.5873/22.07.2022;
 - raportul compartimentului de resort nr.5874.22.07.2022;
 - avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
 - Studiul de oportunitate privind concesiunea imobil teren în suprafața de 38,3464 ha m.p., situat în comuna Odobesti, Tarla , 41, Punct Islaz;
 - Raportul de evaluare întocmit de S.C.Eval-Procons SRL, evaluator autorizat ANEVAR, privind stabilirea cuantumului redevenței;
 - prevederile art.108,lit.b), art.302-331 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local Odobesti nr.74/2021 privind constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiunea și închirierea prin licitație publică a bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Odobesti;
- In temeiul 129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.(b), art.139, alin(1) și alin.(3), lit.g), coroborate cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba Studiul de oportunitate privind concesiunea prin licitație publică a unui imobil teren în suprafața de 38,3464 ha, proprietate publică a comunei Odobesti, situat în satul Odobesti, comuna Odobesti, Tarla 41, Punct Islaz, identificat cu prin numerele cadastrale 73333, 70132, 70175, 70135, 70131, 70150, prevăzut anexa nr.1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului teren în suprafața de 38,3464 ha, proprietate publică a comunei Odobesti, situat în satul Odobesti, comuna Odobesti, Tarla 41, Punct Islaz, identificat cu prin numerele cadastrale 73333, 70132, 70175, 70135, 70131, 70150, conform anexei nr.2 care face parte din prezenta hotărâre, în scopul construirii unui parc fotovoltaic.

Art.3. Se aproba documentația de atribuire, incluzând și caietul de sarcini pentru concesiunea prin licitație publică a unui imobil- teren extravilan în suprafața de 38,3464 ha, situat în satul Odobesti, Tarla 41, Punct Islaz, identificat prin numerele cadastrale 73333, 70132, 70175, 70135, 70131, 70150., aparținând domeniului public al comunei Odobesti, conform anexelor 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba redeventa minima a concesiunii de la care incepe licitatie, la 800 euro/ha/an.Valorea finala a redeventei concesiunii va fi stabilita in urma licitatiei publice, organizată in conditiile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5. Durata concesiunii se stabileste la 30 ani,incepand cu data incheierii contractului,cu posibilitatea prelungirii prin acordul de vointa al partilor in forma scrisa,cu conditia ca durata insumata sa nu depaseasca 49 de ani.

Art.6. Se imputerniceste Primarul comunei Odobesti sa organizeze licitatie publica in conformitate cu prevederile legale in vigoare si sa incheie contractul de concesiune conform legislatiei in vigoare si a hotararii de adjudecare.

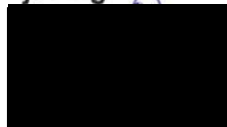
Art.7. Impotriva prevederilor prezentei hotarari se poate face contestatie in conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.8. Secretarul general al comunei Odobesti va asigura comunicările si publicitatea prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Gherghin Mari



CONTRASEMNAT
Secretar general
jr Anghel Vasile



Localitatea :Odobesti
Data: 29.07.2022
Nr. 35