

HOTĂRÂREA NR.81
din 31.08.2022

Privind: actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere Grădiniță și Școală Gimnazială Chiscani - Centru, comuna Chiscani, județul Braila” aprobați prin H.C.L nr.97/26.11.2021

Consiliul Local al Comunei Chiscani, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 31.08.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Chiscani ;
- Raportul comun de specialitate al compartimentului urbanism și al biroului financiar – contabil;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

Chiscani, nr.1,2 și 3 ;

- adresa emisă de Inspectoratul General pentru situații de urgență ”Dunărea” al județului Brăila nr. 4.205.187/12.05.2022, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.6501/16.05.2022; HCL nr.97/26.11.2021,
- prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completări le ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modifică ile și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere Grădiniță și Școală Gimnazială Chiscani- Centru, comuna Chiscani, județul Braila, aprobați prin H.C.L nr.97/26.11.2021, în valoare totală de **2.000.748,96 lei, cu TVA** din care **C+M:1.659.096, 34 lei** cu TVA, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Chiscani prin biroul financiar – contabil și compartimentul achiziții publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Brăila și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DRAGOMIR RODICA



CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
ENACHE MARCELA**



Beneficiar: U.A.T. CHISCANI

Executant: ---

Proiectant: S.C. Structi Punct S.R.L.

Obiectivul: EXTINDERE GRĂDINIȚĂ ȘI ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ CHISCANI - CENTRU
COMUNA CHISCANI, JUDEȚUL BRĂILASTRUCTI
PUNCT

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Auexa la H.C.L. nr. 81/31.08.2022

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	60,064.57	11,412.27	71,476.84
1.2.1	- Lucrari de desfaceri	60,064.57	11,412.27	71,476.84
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		60,064.57	11,412.27	71,476.84
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	- Asigurare utilitati	13,540.83	2,572.76	16,113.59
TOTAL CAPITOL 2		13,540.83	2,572.76	16,113.59
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5	Proiectare	34,500.00	6,555.00	41,055.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.4.1	Documentatii tehnice in vederea obtinerii avizelor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.4.2	Documentatie Tehnica de Autorizarea lucrarilor de Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanta	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,750.00	332.50	2,082.50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,750.00	332.50	2,082.50
3.8.2	Dirigentie de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL CAPITOL 3		93,500.00	17,765.00	111,265.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,279,591.44	243,122.37	1,522,713.81
4.1.1	- Lucrari de construire	1,279,591.44	243,122.37	1,522,713.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7,330.38	1,392.77	8,723.15
4.2.1	- Lucrari de construire	7,330.38	1,392.77	8,723.15
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	36,678.49	6,968.91	43,647.40
4.3.1	- Lucrari de construire	36,678.49	6,968.91	43,647.40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,250.00	237.50	1,487.50
4.5.1	- Lucrari de construire	1,250.00	237.50	1,487.50
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,324,850.31	251,721.56	1,576,571.87

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	37,038.52	7,037.32	44,075.83
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33,671.38	6,397.56	40,068.94
5.1.1.1	- Organizare de santier	33,671.38	6,397.56	40,068.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (10.0% din 5.1.1)	3,367.14	639.76	4,006.89
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,336.18	0.00	15,336.18
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	6,970.99	0.00	6,970.99

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,394.20	0.00	1,394.20
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	6,970.99	0.00	6,970.99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	139,419.86	26,489.77	165,909.63
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		191,794.56	33,527.09	225,321.65

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
5.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
5.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL EXTINDERE GRĂDINIȚĂ ȘI ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ CHISCANI - CENTRU COMUNA CHISCANI, JUDEȚUL BRĂILA	1,683,750.28	316,998.68	2,000,748.96
TOTAL Constructii+Montaj	1,394,198.61	264,897.73	1,659,096.34

Președinte de sesiune
Inoponice Publica



Beneficiar:
U.A.T. Comuna Chiscani

Proiectant:
S.C. Structi Punct S.R.L.

