

HOTĂRÂREA Nr. 78
din 28.07.2022

privind aprobarea transmiteri drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele de concesiune nr.4912/26.07.2005, respectiv nr. 2874/05.05.2007 încheiate între Primăria comunei Popricani, județul Iași și S.C FARMASAND S.R.L, către S.C. FARMACIA ADRIANA A&G MED S.R.L

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28.07.2022,

Având în vedere: referatul nr. 9393/18.07.2022 , întocmit de compartimentul de specialitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași, privind aprobarea transmiteri drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele de concesiune nr.4912/26.07.2005, respectiv nr. 2874/05.05.2007 încheiate între Primăria comunei Popricani, județul Iași și S.C FARMASAND S.R.L, către S.C. FARMACIA ADRIANA A&G MED S.R.L., **contractul de vânzare-cumpărare nr. 1122/11.07.2022 autentificat sub nr. 1122/11.07.2022** încheiat între S.C FARMASAND S.R.L și S.C FARMACIA ADRIANA A&G MED S.R. L , **adresele** 10/04.07.2022, respectiv nr. 13/04.07.2022 a S.C FARMACIA ADRIANA A&G MED S.R.L , înregistrate la UAT comuna Popricani, județul Iași sub nr. 9091/12.07.2022, respectiv nr. 9092/12.07.2022 prin care solicită preluarea contractelor de concesiune nr.4912/26.07.2005, respectiv 2874/05.05.2007 încheiate între Primăria comunei Popricani, județul Iași și S.C FARMASAND S.R.L;

Dând citire : referatului de aprobare nr.9634/22.07.2022, respectiv proiectului de hotărâre nr. 9635/22.07.2022 inițiate de primarul comunei Popricani, d-nul Tănăsă Ion, privind aprobarea transmiteri drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele de concesiune nr.4912/26.07.2005, respectiv 2874/05.05.2007 încheiate între Primăria comunei Popricani, județul Iași și S.C FARMASAND S.R.L; **raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului **nr. 9636/22.07.2022, avizul** comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași , **nr.9828/28.07.2022,**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

a) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică,

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.325 din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

f) art.866, art.867, alin.(1), alin.(2) din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1),lit."a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate , adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1. - Se aprobă transmiterea drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de concesiune nr.4912/26.07.2005 pentru spațiul suprafața de 40 mp situat în intravilanul satului Popricani , comuna Popricani, județul Iași ,(T 159 CC 57/14/4/2) de la titularul contractului S.C FARMASAND SRL - CUI 8043058 , către S.C FARMACIA ADRIANA A&G MED S.R.L- CUI 30039495;

Art.2. - Se aprobă transmiterea drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de concesiune nr. 2874/05.05.2007 pentru spațiul în suprafața de 23 mp (T 159 CC 57/14/4/2), respectiv 50 mp teren situat în intravilanul satului Popricani , comuna Popricani, județul Iași,(T159 CC 57/14/4/1) de la titularul contractului S.C FARMASAND S.R.L- CUI 8043058 către S.C FARMACIA ADRIANA A&G MED S.R.L -CUI 30039495;

Art.3 - (1) Se aprobă încheierea Actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.2874 /05.07.2007, având ca obiect modificarea titularului conform art.1 din prezenta hotărâre;

(2) Se aprobă încheierea actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.4912/26.07.2005, având ca obiect modificarea titularului conform art.2 din prezenta hotărâre;

(3)-Beneficiarul contractelor de concesiune transferate, are obligația de a nota dreptul de concesiune în evidențele Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, după semnarea actelor adiționale.

Art.4 - Se mandatează Primarul comunei Popricani , județul Iasi , d-nul Ion TĂNASĂ să semneze actele adiționale la contractele de concesiune nr. nr.4912/26.07.2005 , respectiv nr.2874 /05.07.2007.

Art.5 - Hotărârea se va comunica, prin intermediul secretarului general al comunei Popricani în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Popricani, jud Iași ,Instituției prefectului județului Iași și se va duce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Popricani eticheta-"Monitorul oficial local", secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative"

Președinte de ședință,

Consilier , Petru BACIU



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **28.07.2022** cu un nr.de **10 voturi** pentru, **0** împotriva **0** abținere din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. **78/28.07.2022**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută calificată	28.07.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștință publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	