

HOTĂRÂREA Nr. 79
din 28.07.2022

privind concesionarea directă a suprafeței de 541m.p. teren intravilan sat. Cârlig comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cad. /C.F.63466),proprietarului autorizației de construire nr. 8/25.01.2018-d-nul Muche Matei

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28.07.2022,

Având în vedere: contractul de concesiune nr. 4410/14.05.2022 încheiat între UAT Comuna Popricani , județul Iași și d-na Arseni Emilia , **cererea** d-nului Muche Matei , domiciliat în sat Cârlig, comuna Popricani, județul Iași , **contractul de cesiune autentificat sub nr. 10229/05.11.2020** la Societatea Profesională Notarială Coste Ștefan și asociații , **autorizația de construire nr. 8/25.01.2018** emisă comuna Popricani, jud. Iași, referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 9507/20.07.2022,

Dând citire : - referatului de aprobare nr.9553/21.07.2022, respectiv proiectului de hotarare nr. 9554/21.07.2022 inițiate de d-nul primar al comunei Popricani, județul Iași d-nul Tănăsă Ion, privind concesionarea directă a suprafeței de 541m.p. teren intravilan sat. Cârlig comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cad. /C.F.63466),proprietarului autorizației de construire nr. 8/25.01.2018-d-nul Muche Matei, **raportul** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.9555/21.07.2022, **avizul** comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani,județul Iași nr. 9829/28.07.2022 (**comisia nr.1-favorabil**),

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a)** art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;cu modificările și completările ulterioare,
- b)** prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ,
- c)** art. 41 din Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- d)** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinului MDRL nr. 839/ 2009.

În temeiul prevederilor art.133 alin.(1), art. 134 alin. (1) lit. a), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.139 alin.(3) lit. e), art.140 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ și considerentele prezentate,

În temeiul prevederilor **art. 196 alin. (1) , lit."a"** din **Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ** și din considerentele prezentate, adoptă următoarea ,

HOTĂRÂRE :

Art. 1. – Concesionarea directă a suprafeței de 541m.p. teren intravilan sat. Cârlig comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (țarla 149, parcela 2440/17, nr. cad. /C.F.63466), proprietarului autorizației de construire nr. 8/25.01.2018- d-nul Muche Matei domiciliat în sat. Cârlig, comuna Popricani, jud. Iași .

Art. 2. -(1) Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesiune prevăzute la art. 1 .

(2) Durata contractului -**41 ani**

(3) Redevența anuală - **855 lei**

Art.3 .-Radierea dreptului de concesiune a d-nei Arseni Emilia din nr. cadastral 63466 a comunei Popricani, județul Iași .

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art. 5. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani,jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6. Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU ,primarului comunei Popricani , jud. Iași , compartimentelor prevăzute la art.5 , d-nului Muche Matei , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".

**Președinte de ședință
Consilier , Petru BACIU**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu**

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **28.07.2022** cu un nr.de **10 voturi** pentru, **0** împotriva **0** abținere din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 79/28.07.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată	28.07.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	