

HOTĂRÂREA Nr.85
din 28.07.2022

privind scoaterea la licitație pentru închiriere apartament în suprafață construită de 50mp (utilă 40,8 m.p.) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, situat în sat. Popricani , Fndc Frasinului , Nr.1, Bl. Primărie , Et.2, ap.6, jud. Iași (60167-C1—U9) și aprobarea documentației de atribuire

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28.07.2022,

Având în vedere: măsura 1.4 lit. "e" din Decizia nr. 145/2019, emisă de Camera de Conturi Iași , referatul nr. 9818/28.07.2022 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , extrasele de carte funciară nr. 120889/29.06.2022 și 113909/03.08.2020 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași , raportul de evaluare întocmit de expert evaluator EPI ,ing. Leahu Ioan ,

Dând citire : referatului de aprobare nr. 9890/28.07.2022 și proiectului de hotărâre nr. 9891/28.07.2022 întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ, privind scoaterea la licitație pentru închiriere apartament în suprafață construită de 50 mp (utilă 40,8 m.p.) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, situat în sat. Popricani , Fndc. Frasinului , Nr.1, Bl. Primărie , Et.2, ap.6, jud. Iași (C.F. individuală 60167-C1-U9) și aprobarea documentației de atribuire, **raportului nr. 9892/28.07.2022 al compartimentului urbanism/contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului , avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 9910/28.07.2022(comisia nr. 1-favorabil)**,

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015** privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare,
- d) Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,
- e) prevederile art. 1777-1780, art. 1783 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ,cu modificările și completările ulterioare ,
- f) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat cu alin. (6) lit. "b", art. 333 alin.(1), alin. (2), alin.(5), art. 334 ,art. 354 ,art. 355, art. 362 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1), lit."a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate adoptă următoarea :

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1- (1) Scoaterea la licitație pentru închiriere apartament compus din două camere, dependințe și balcon , aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași :

a) datele de identificare și valoarea de inventar a bunului care face obiectul închirierii :
- apartament compus din două camere, dependințe și balcon , sat. Popricani , Fndc. Frasinului , Nr.1, Bl. Primărie , Et.2, ap.6, jud. Iași (nr. cadastral 60167-C1-U9), în suprafață construită de 50 mp (utilă 40,8 m.p.), având o valoare de inventar de 87.179,44 Ron, cote părți comune -12,5%, cote teren 17,4 mp.

b) destinația data bunului care face obiectul închirierii :- locuință ;

c) durata închirierii : - 25 ani ;

d) prețul minim al închirierii : 90 Ron /lună;

(2) Aprobarea documentației de atribuire, conform anexelor care fac parte integrantă din hotărâre.

Art.2 - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului , achiziții publice , secretariat și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, jud. Iași.

Art.3. -Secretarul general comunei Popricani, d-na Teșcu Elena va asigura comunicarea hotărârii, compartimentelor prevăzute la art.2, primarului comunei Popricani județul Iași –d-nului Ion TĂNASĂ și Instituției Prefectului județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de sedință

Consilier , Petru BACIU



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.07.2022 cu un nr.de 8 voturi pentru, 0 împotriva 2 abțineri(d-nii consilieri : Tanasă Nicolae și Cuzic Costel) din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 85/28.07.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată	28.07.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	