

HOTĂRÂREA Nr.67
din 16.06.2022

privind dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 3895 mp intravilan(conform PUG) sat.Vânători ,str.Regele Ferdinand ,nr. 2A, nr. cadastral/C.F.65340 (tarla 72,parcelele 1222 și 1221/7 comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , în două loturi :(lot.I -2461 mp; lot.II -1434 mp;)

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 16.06.2022,

Având în vedere : **referatul** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. **7746/10.06.2022** privind dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 3895 mp intravilan conform PUG sat. Vânători ,str. Regele Ferdinand , nr.2A,comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , în două loturi :(lot.I -2461 mp; lot.II -1434 mp;) contractul de concesiune 74/23.08.2021 încheiat între comuna Popricani și S.C DOMUS OPTIC S.R.L, plan de amplasamen și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, **extrasul de plan cadastral de Carte Funciară** pentru imobilul număr cadastral 65340/UAT Popricani nr. **95981/24.05.2022**, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară , **procesul-verbal nr. 7747/10.06.2022** al Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea listei bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Popricani, județul Iași , **extrasul de carte funciară pentru informare emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași ,101482/31.05.2022**,

Dând citire: **referatului de aprobare nr.7748/10.06.2022 , respectiv proiectului de hotărâre nr. 7749/10.06.2022 inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ** privind dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 3895 mp intravilan(conform PUG) sat. Vânători ,str.Regele Ferdinand ,nr. 2A, nr. cadastral/C.F 65340 (tarla 72, parcelele 1222 și 1221/7),comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , în două loturi :(lot.I -2461 mp; lot.II -1434 mp;), **raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. **7750/10.06.2022**, **avizelor** comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. **7964/16.06.2022(comisia nr.1-favorabil)**, nr.**7951/16.06.2022(comisia nr.2-favorabil)**,nr.**7959/16.06.2022(comisia nr. 3-favorabil)**,

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) art.47,art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicat , cu modificările și completările ulterioare ,
- d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

- e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- f) prevederile Legii nr. 350/2001-privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legii 50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată,cu modificările și completările ulterioare,
- g) HCL nr.115/2015 - actualizată privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași ,cu modificările și completările ulterioare,
- h) prevederile Legii nr. 7/1996 - a cadastrului și publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare,
- ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c- e" , coroborat alin. (6) lit. "c " , alin. (7) lit. "a-b" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- In temeiul prevederilor art.196 alin. (1) , lit."a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare din considerentele prezentate adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1.- Dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 3895 mp intravilan (conform PUG) sat. Vânători ,str.Regele Ferdinand ,nr. 2A,Nr. cadastral/CF 65340 (tarla 72, parcelele 1222 și 1221/7)comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , în două loturi :

- lot.I -2461 mp; (intravilan conform PUG,sat.Vânători,str..Regele Ferdinand , nr.2A ,tarla 72, parcelele 1222,1221/7,comuna Popricani, județul Iași , nr. cadastral -66020)-imobilul este compus dintr-o parcelă având categoria de folosință pășune ;
- lot.II -1434 mp;(intravilan conform PUG,sat.Vânători,str..Regele Ferdinand , nr.2A , tarla 72, parcelele 1222,1221/7,comuna Popricani, județul Iași ,nr. cadastral -66021)-imobilul este compus dintr-o parcelă având categoria de folosință pășune ;

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, **d-nul Ion TĂNASĂ** ,care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentele urbanism /amenajarea teritoriului și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3 - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, compartimentelor prevăzute la art. 2, afișată în locuri publice spre știința cetățenilor, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași - pentru controlul legalității.



Președinte de ședință,
Consilier **Mihăiță ANDREI**


Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **16.06.2022** cu un nr.de **12 voturi** pentru, **0** împotriva **0** abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 67/16.06.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată	16.06.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	