

**HOTĂRÂREA Nr.72
din 16.06.2022**

privind concesionarea directă suprafeței de 602 m.p. teren intravilan conform P.U.G , sat. Vânători, comuna Popricani, județul Iasi, nr. cad. 65860, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65860 ,d-nului Eșanu Andrei-Ovidiu – pentru extinderea construcțiilor

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 16.06.2022,

Având în vedere : - cererea d-nului Eșanu Andrei-Ovidiu domiciliat în municipiul Iași, str. Vasile Alecsandri , nr.7, bl.A4, et.2,ap..7 județul Iași, înregistrată la Primăria comunei Popricani sub nr. 9640/19.07.2022, prin care solicită concesionarea suprafeței de **602m.p. teren** intravilan conform PUG, sat. Vânători , comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65860 în vederea extinderii construcțiilor, **certificatul de urbanism nr.208/ 15.12.2021** emis de comuna Poricani, județul Iași , memoriul justificativ întocmit de arhitect Alexandra Gavrilescu , **extrasele de carte funciară nr.129377/14.07.2022, respectiv nr.23028/09.02.2022** emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, **raportul de evaluare** întocmit de evaluator autorizat ing.Leahu Ioan, **referatul** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului **nr. 7744/10.06.2022** privind concesionarea directă suprafeței de 602 m.p. teren intravilan conform P.U.G , sat. Vânători, comuna Popricani, județul Iasi, nr. cad. 65860, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65860 ,d-nului Eșanu Andrei-Ovidiu – pentru extinderea construcțiilor,

Dând citire : **referatului de aprobare nr.7851/15.06.2022 , respectiv proiectului de hotărâre nr.7913/16.06.2022** inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind concesionarea directă a suprafeței de 602 m.p. teren intravilan conform P.U.G , sat. Vânători, comuna Popricani, județul Iasi, tarla 72, parcela 1216/3, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65860 ,d-nului Eșanu Andrei-Ovidiu – pentru extinderea construcțiilor , **raportului** compartimentului urbanism/amenajarea teritoriului **nr. 7914/16.06.2022, avizului** comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași **nr. 7966/16.06.2022(comisia nr. 1-favorabil)**,

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015** privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare,

d) **Legea nr. 7/1996**, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,

e) **art. 15 lit. "e", art. 17, art. 22 și ale art. 28(2) din Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor – republicată cu modificările și completările ulterioare,

f) **Hotărârea Consiliului Local Popricani nr.105/2018** privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354, art. 355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) , lit."a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare din considerentele prezentate adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.- Concesionarea directă suprafeței de 602 m.p. teren intravilan conform P.U.G , sat. Vânători, comuna Popricani, județul Iași, nr.cadastral 65860, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, d-nului Eșanu Andrei-Ovidiu cu omiciliul în municipiul Iași ,str. Vasile Alecsandri nr.7, bl.A4,et.2,ap.7, pentru extinderea construcțiilor .

Art.2.- Prețul concesiunii -2357 RON /an .

Art.3 - Durata contractului - 25 ani .

Art.4. - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Popricani, județul Iași compartimentele urbanism, secretariat și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.5. - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nului Eșanu Andrei Ovidiu , compartimentelor prevăzute la art. 4, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

**Președinte de ședință,
Consilier , Mihaela ANDREI**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu**

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **16.06.2022** cu un nr.de **12 voturi** pentru, **0** împotriva **0** abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 72/16.06.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată	16.06.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	