



HOTARÂRE

privind predarea către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 3470 mp, nr.cad.30994 în vederea construirii de locuințe destinate închirierii, pe durata executării lucrărilor de construire

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 11152/21.06.2022 al Primarului Comunei Păulești prin care se arată necesitatea și oportunitatea predării către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 3470 mp, nr.cad.30994 în vederea construirii de locuințe destinate închirierii.

-raportul de specialitate nr. 11153/21.06.2022 al compartimentului achiziții publice.

-avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

-actul de lotizare nr.2267/10.09.2021 întocmit la B.N.P.Lupu Maria-Luiza,cu sediul în municipiul Ploiești.

În baza prevederilor:

-art.96 alin (3), art.129 alin (1), alin (2) lit.c), alin (6) lit.a), art.300 alin (1) lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

-art.3 alin (1) din Legea 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art.6 alin (1) lit.m) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al A.N.L. aprobat prin H.G.nr.620/2001, cu modificările și completările ulterioare.

-Legea 141/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139, art.196 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULEȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea, în folosință gratuită, a terenului în suprafață de 3470 mp, nr.cad.30994, situat în intravilanul comunei Păulești, sat Păulești, județul Prahova, Tarla 16 Parcela 2188, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe destinate închirierii, pe durata executării construcției.

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

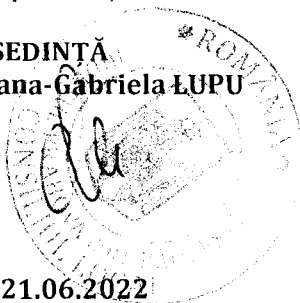
Art.3. Se împuternicește dl Sandu Tudor, Primar comuna Păulești, să semneze în numele Consiliului Local Păulești și/sau Comuna Păulești, procesul verbal de predare-primire al imobilului menționat la art.1.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Comunei Păulești, județ Prahova, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.5. Consiliul Local al Comunei Păulești, județ Prahova se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6.Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Păulești prin compartimentul achiziții publice și comunicate celor interesați de secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local – Oana-Gabriela LUPU



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General Comuna Păulești
Felicia RĂDUCEA

Data în Păulești astăzi 21.06.2022

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 88/21.06.2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ / LL / AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată		
2	Comunicarea către primar	27.06.2022	88/
3	Comunicarea către prefectul județului	27.06.2022	88/
4	Aducerea la cunoștință publică	27.06.2022	88/
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	88/
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27.06.2022	88/
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			