

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr. 90
din 25.08.2022

privind dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 960 mp intravilan conf. PUG, sat. Vânători , comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , CF/Nr. cad. 66103 în două loturi (lot.1 - nr. cadastral 66103-480 mp; lot.2 nr. cadastral 66104 -480 mp)

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr. 295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.08.2022,

Având în vedere : **cererea d-nei Gorovei Georgeta** înregistrată la Primăria comunei Popricani, jud. Iași sub nr. **10106/02.08.2022** privind dezmembrarea terenului în suprafața de 960 mp intravilan conf. PUG, sat. Vânători , comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , CF/Nr. cad. 66103 în două loturi (lot.1 -480 mp; lot.2 -480 mp, **autorizația de construire nr. 16/17.03.2021** emisă de comuna Popricani, **contractul de concesiune nr. 5458/01.06.2016** încheiat între Comuna Popricani, jud. Iași și Gorovei Georgeta , **referatul** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. **10711/17.08.2022** , privind **dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 960 mp intravilan conf. PUG, sat. Vânători , comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , CF/Nr. cad. 66103 în două loturi (lot.1 nr. cadastral 66103 -480 mp; lot.2 nr. cadastral 66104 -480 mp)** , **procesul - verbal nr. 10712/17.08.2022** al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea listei bunurilor ce aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , extrasul de carte funciară pentru informare nr. 65227/16.05.2022 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, **referatul de admitere nr. 144593/04.08.2022** emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași,

Dând citire: referatului de aprobare nr. 10713/17.08.2022 și proiectului de hotărâre nr. 10714/17.08.2022 inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ, privind dezmembrarea terenului în suprafața de 960 mp intravilan conf. PUG, sat. Vânători , comuna Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , **CF/Nr. cad. 66103 în două loturi (lot.1 - nr. cadastral 66103 -480 mp; lot.2 - nr. cadastral 66104 -480 m)**, **raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. **10715/17.08.2022**, **avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași nr. 11083/25.08.2022 (comisia nr.1-favorabil nr. 11095/25.08.2022 (comisia nr.2-favorabil) , nr. 11103/25.08.2022 (comisia nr.3-favorabil)** ,

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a)** art. 47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b)** art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicat , cu modificările și completările ulterioare ,

d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

f) **prevederile Legii nr. 350/2001**-privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legii 50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată,cu modificările și completările ulterioare,

g) **HCL nr.115/2015** - actualizată privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași ,cu modificările și completările ulterioare,

h) **prevederile Legii nr. 7/1996** - a cadastrului și publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c- e" , coroborat alin. (6) lit. "c " , alin. (7) lit. "a-b" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1) , lit."a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate adoptă următoarea ,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.-Dezmembrarea terenului în suprafața de 960 mp intravilan conf. PUG, sat. Vânători , comuna Popricani, jud.Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , CF/Nr. cad.66103 (țarla 69, parcela 1116/37-859 mp arabil și țarla 69, parcela 1116/37- 108 mp vie) în două loturi :

- lot.1- nr. cadastral 66103 -480 mp-imobilul este compus dintr-o parcelă având categoria de folosință "arabil ";

- lot.2- nr. cadastral 66104 -480 mp- immobilul este compus din două parcele având categoria de folosință "arabil"-372 mp , respectiv "vie"-108 mp.

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, **d-nul Ion TĂNASĂ** ,care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentele urbanism /amenajarea teritoriului și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3-Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, compartimentelor prevăzute la art. 2, se va duce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Popricani eticheta-"Monitorul oficial local", secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative", iar un exemplar va fi comunicat Instituției Prefectului județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de ședință

Consilier, Ilie BULIGA



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general, Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **25.08.2022** cu un nr.de **14 voturi pentru**, 0 împotriva 0 abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 90/25.08.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată	25.08.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	