

HOTĂRÂREA Nr. 95  
din 25.08.2022

privind concesionarea suprafeței de 170 m.p. teren intravilan sat. Vânători ,str. Toma Caragiu ,comuna Popricani, judetul Iasi, nr. cad. 66086( tarla 168, parcela 129/3/1)apartinind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, d-nului NICOLAE Boris – pentru extinderea construcțiilor

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.08.2022,

**Având în vedere :** - cererea d-nului NICOLAE Boris domiciliat în mun.Tulcea, jud. Tulcea ,str. Mihai Eminescu nr. 31A , prin care solicită concesionarea suprafeței de 170 m.p. teren intravilan sat. Vânători ,str. Toma Caragiu ,comuna Popricani, judetul Iasi, nr. cad. 66086( tarla 168, parcela 129/3/1)apartinind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, – pentru extinderea construcțiilor, autorizația de construire nr. 145/30.10.2018 emisă de Consiliul Județean Iași, **extrasul de carte funciară nr. 124932/06.07.2022**, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, **raportul de evaluare** întocmit de evaluator autorizat ing.Leahu Ioan, **referatul** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. **10590 /12.08.2022** privind concesionarea suprafeței de 170 m.p. teren intravilan sat. Vânători ,comuna Popricani, judetul Iasi, nr. cad. 66086( tarla 168, parcela 129/3/1)\_apartinind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, d-nului NICOLAE Boris – pentru extinderea construcțiilor,

**Dând citire :** referatului de aprobare, 10719/17.08.2022 și proiectului de hotărâre nr. 10720/17.08.2022 inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind concesionarea suprafeței de 170 m.p. teren intravilan sat. Vânători ,str. Toma Caragiu ,comuna Popricani, judetul Iasi, nr. cad. 66086( tarla 168, parcela 129/3/1)apartinind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, d-nului NICOLAE Boris – pentru extinderea construcțiilor , **raportului** comppartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 10727/18.08.2022, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 11091/25.08.2022( comisia nr.1-favorabil ), nr. 11099/25.08.2022( comisia nr.2-favorabil ), nr. 11106/25.08.2022( comisia nr. 3-favorabil ) ,

**Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :**

a) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015 privind domeniul privat al comunei Popricani, judetul Iasi, cu modificările și completările ulterioare,

d) Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,

e) art. 15 lit. "e", art. 17, art. 22 și ale art. 28(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor – republicată cu modificările și completările ulterioare,

f) Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 105/2018 privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin. (2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354, art. 355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare din considerentele prezentate adoptă următoarea,

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1.- Concesionarea direct a suprafeței de 170 m.p. teren intravilan sat. Vânători, str. Toma Caragiu, comuna Popricani, județul Iași, nr. cad. 66086 (tarla 168, parcela 129/3/1) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, d-nului NICOLAE Boris – pentru extinderea construcțiilor.**

**Art. 2.- Prețul concesiunii - 343 lei/an.**

**Art. 3 - Durata contractului - 49 ani.**

**Art. 4. -** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Popricani, județul Iași compartimentele urbanism, secretariat și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

**Art. 5. -** Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nului NICOLAE Boris compartimentelor prevăzute la art. 4, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" secțiune- "Hotărârile Autorității Deliberative".

Președinte de sedință,

Consilier,

Ilie BULIGA



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general, Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **25.08.2022** cu un nr. de **14 voturi pentru**, 0 împotriva 0 abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL  
NR. **95/25.08.2022**

| Nr. crt. | Operațiuni efectuate                                                                                                                              | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                                                                                                 | 2             | 3                                                       |
| 1        | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată | 25.08.2022    |                                                         |
| 2        | Comunicarea către primar                                                                                                                          |               |                                                         |
| 3        | Comunicarea către prefectul județului                                                                                                             |               |                                                         |
| 4        | Aducerea la cunoștința publică                                                                                                                    |               |                                                         |
| 5        | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual                                                                                          |               |                                                         |
| 6        | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz                                                                                | comunicare    |                                                         |