

H O T Ă R Ă R E

PRIVIND VÂNZAREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A IMOBILULUI TEREN IN SUPRAFAȚĂ DE 1000 MP. IDENTIFICAT CU CF.106880 DIN DOMENIUL PRIVAT AL U.A.T. PEȘTERA, SITUAT IN LOCALITATEA IVRINEZU MARE, STR. ȘCOLII, NR. 38 A, COMUNA PEȘTERA, JUDEȚUL CONSTANȚA, DESTINAT PENTRU CONSTRUIREA DE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ

Consiliul local al comunei Peștera, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2022.

Analizând:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre nr.17 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 1000 mp identificat cu CF.106880 din domeniul privat al u.a.t. Peștera, situat în localitatea Ivrinezu Mare, str.Școlii, nr.38A, comuna Peștera, județul Constanța, destinat pentru construirea de locuință individuală, inițiat de doamna NICOLETA VRABIE, primarul comunei Peștera, județul Constanța;

- Referatul nr. 358/18.01.2022 întocmit de biroul urbanism, compartimentul Administrarea domeniului public și privat al comunei Peștera prin care propune vânzarea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 1000 mp. identificat cu nr. carte funciară 106880 din domeniul privat al comunei Peștera, situat în localitatea Ivrinezu Mare, str. Școlii, nr. 38 A, comuna Peștera, județul Constanța, destinat pentru construirea de locuință individuală ;

Având în vedere:

- Dispozițiile art.136 alin.(1) și (5) din Constituția României,
- Dispozițiile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c, alin.6 lit. b și ale art.363 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019,
- Raportul de evaluare nr P 200183/17.11.2021, întocmit de S.C.Rosa Trade SRL Constanța, însoțit de Consiliul local Peștera prin H.C.L. nr. 84/23.12.2022 prin care s-a stabilit valoarea de piață a imobilului;
- raportul comisiei pentru agricultură, activități economico- financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială;
- avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În temeiul art.139 alin.(1), alin(3), lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local;

H o t ă r ă ș t e:

Art.1.- Aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 1000 mp. din domeniul privat al comunei Peștera, identificat cu CF. 106880 din domeniul privat al comunei Peștera, situat în localitatea Ivrinezu Mare, str.Școlii, nr.38 A, comuna Peștera, județul Constanța, destinat pentru construirea de locuință individuală .

Art.2.- Aprobarea caietului de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.3.- Pretul de pornire al vanzarii suprafeței de teren mentionat la art. 1 este de 8.284 lei.

Art.4.- Primarul, prin compartimentele de specialitate biroul urbanism – compartimentul administrarea domeniului public și privat al comunei, duc la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. – Secretarul general al comunei va face publică prezenta hotărâre și o va transmite Instituției Prefectului județul Constanța în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în ședința ordinară a Consiliului local Peștera din data de 28.02.2022 cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - voturi abțineri din totalul de 13 consilieri locali prezenți.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
VLADIMIR DECU**

**PEȘTERA: 28.02.2022.
Nr. 17**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
PREDA LENUȚA**