ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI
PREZENȚI = 13 CONSILIERI
PENTRU = 13 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE
Nr.68/13.07.2022

Privind vânzarea imobilului cu nr. poştal 58, din Teremia Mică, comuna Teremia Mare, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/1

Consiliul Local al Comunei Teremia Mare, Judeţul Timiş, ales în condiţiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali; reunit în şedinţa ordinară din data de 13.07.2022, având în vedere următoarele :

-referatul nr.3765/01.07.2022 al primarului comunei Teremia Mare privind vânzarea imobilului cu nr. poştal 58, din Teremia Mică, comuna Teremia Mare, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/1;

-proiectul de hotărâre nr.3766/05.07.2022 inițiat de primarul comunei Teremia Mare,județul Timiș;

- raportul de specialiate nr.3767/05.07.2022 al compartimentului fond locativ;

-raportul Comisiei de specialitate nr. 3902/13.07.2022;

-cererea cu **nr. 3376/14.06.2022**, a numitului Ungureanu Cătălin-Alexandru, în calitate de titular al contractului de închiriere cu nr. **1303/01.03.2022,** prin care solicită cumpărarea imobilului înscris în CF nr. 402133, cu nr.top. 72-73, Teremia Mică, UAT Teremia Mare, reprezentând casă de locuit, din localitatea Teremia Mică, **nr.58, proprietar Comuna Teremia Mare,** patrimoniul privat, cota de 1/1, fiind la zi cu taxele și plățile locale;

-dosarul imobilului s-a constatat faptul că imobilul nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și nici a altei legi de restituire a proprietăților, nu face obiectul vreunui litigiu;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit.a, art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U. nr.57/2019, privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: http://www.primariateremiamare.ro

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea vânzării în rate, a imobilului cu nr.poştal 58, înscris în CF nr. 402133, cu nr.top. 72-73, reprezentând casa de locuit, fără teren, din localitatea Teremia Mică, UAT Teremia Mare, aflat în domeniul privat al Comunei Teremia Mare, cota de 1/1, numitului Ungureanu Cătălin-Alexandru, în calitate de titular al contractului de închiriere cu nr. **1303/01.03.2022,** fiind la zi cu taxele şi plăţile locale.

Art.2. Aprobarea şi însuşirea **Raportului de Evaluare cu nr. administrativ 3646/29.06.2022**, întocmit de către NCI Consult SRL – Membru corporativ ANEVAR-nr.autorizaţie 0786- Expert Evaluator ANEVAR Lepşi Cristina Elena, având **legitimaţia nr.13218**, parte integrantă din prezenta hotărâre – Anexa nr.1.

Art.3. Prezenta se comunică:

-Instituţiei Prefectului – Judeţul Timiş – Serviciul pentru verificarea legalităţii actelor normative şi contencios administrativ
-Primarului comunei Teremia Mare
-Primăriei comunei Teremia Mare-fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
- Se va afişa
-Celor în cauză

Președinte de ședință,
Consilier,
Nechitoi Vasile

ROMÂNIA
JUD. TIMIȘ, COM. TEREMIA MARE
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general U.A.T. Teremia Mare,
Adriana Tompoș