



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea art.3 din Hotărârea nr.82/22.06.2022 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 676, 00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str.Iorgu Ghe. Ion, nr.11, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2022;

Luând în dezbatere Proiectul de Hotărâre nr.119/07.09.2022, Raportul de aprobare nr.12438/07.09.2022, prezentate de doamna primar Belu Ancuta-Daniela, prin care se propune modificarea și completarea art.3 din Hotărârea nr.82/22.06.2022 aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 676, 00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str.Iorgu Ghe. Ion, nr.11, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, solicitarea Barbarie Gheorghe și Barbarie Maria exprimată prin cererea nr.903/21.01.2021, privind cumpărarea imobilului teren, detinut în baza actului adițional nr. 1 la Contractului de închiriere nr.2/04.03.2014, referatul nr. 12437/07.09.2022 dat de compartimentul de specialitate, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale și buget-finante, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2.-pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.5-pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr.12439/07.09.2022 dat de secretar general al U.A.T.;

Ținând cont de prevederile Hotărârii nr.4/15.01.2008 privind apartenența la domeniul privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța a unor imobile (terenuri) situate în comuna Mihail Kogălniceanu, precum și prevederile H.C.L.nr.113/23.10.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, H.C.L. nr.82/22.06.2022 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 676, 00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str.Iorgu Ghe. Ion, nr.11, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, precum și prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2) lit. c și alin. (6) lit.(b), respectiv art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.139, alin.(2), precum și cele ale art.196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Art.1. Se propune modificarea și completarea art.3 din Hotărârea nr.82/22.06.2022 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren în suprafață de 676, 00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str.Iorgu Ghe. Ion, nr.11, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, astfel:

"Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 676,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str.Iorgu Ghe. Ion, nr.11, județul Constanța, este cel stabilit prin raportul de evaluare, ținând cont de cursul euro la efectuare plății, respectiv 5383€ fără TVA."

devine:

" Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 676,00 mp, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, str.Iorgu Ghe. Ion, nr.11, județul Constanța, este cel stabilit prin raportul de evaluare, ținând cont de cursul euro la efectuarea plății, respectiv 3.583 € fără TVA".

Art.2. La data adoptării, celelalte prevederile ale Hotărârii nr.82/22.06.2022 rămân valabile.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului Buget-finanțe-contabilitate-salarizare, Compartimentului urbanism și patrimoniu, Compartimentului Fond Funciar Administrarea Domeniului Public și Privat, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CAIALI ZULCHIR



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.
PANFILE ELENA

^ . . .

MIHAIL KOGALNICEANU 30.09.2022
Nr.121