



COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL

Sat Țuțora, Str. Învățător Dumitru Sima-Șetraru, nr.45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800; Cod poștal 7075605; cod fiscal 4540224 E-mail: primariatutura@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr.135 din 28 septembrie 2022
privind suspendarea aplicării redevenței cuvenite în contractele de
concesiune nr. 2946 din 09.05.2022 și nr.2948 din 09.05.2022

Consiliul Local al comunei Țuțora, Județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 28 septembrie 2022;

Luând în considerare Extrasul de Carte Funciară nr. 64189 – pentru terenul în suprafață de 81898 mp- teren extravilan – aflat în domeniul privat al UAT Țuțora și Extrasul de Carte Funciară nr.64188 – pentru terenul în suprafață de 86844 mp – teren extravilan – aflat în domeniul privat al UAT Țuțora;

Având în vedere contractele de concesiune nr. 2946 din 09.05.2022 și nr.2948 din 09.05.2022;

Având în vedere ca terenul ce face obiectul contractelor de concesiune se află în Inventarul domeniului privat al UAT Țuțora, conform H.C.L. nr. 18 adoptată în data de 11.02.2022;

Având în vedere faptul că terenul este ocupat ilegal de către SC Polena SRL;

Având în vedere plângerea formulată la organele de cercetare pentru tulburare de posesie, procesul verbal nr.3059 din 11.05.2022 prin care nu s-a putut preda terenul întrucât era cultivat cu grâu de către SC POLENA SRL, fără a deține acte în acest sens.

Având în vedere faptul că la data de 29 august 2022, după eliberarea terenului de către SC POLENA SRL, s-a procedat la trasarea terenului și a limitelor de proprietate de către PFA Ing. SAVUTA Cristian Vasile, cu autorizație categ. B, seria Ro-IS-F, nr.0213;

Având în vedere declarația prin care domnul Enea Nicolae ne aduce la cunoștință faptul că SC POLENA SRL a distrus marcasele și semnele de hotar și a intrat pe terenul având CF nr. 64188 și CF 64189.

Dând citire proiectului de hotărâre cu nr.135 din 20.09.2022, proiect inițiat de domnul Primar în temeiul dispozițiilor art.136, alin.(1) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ și referatului de aprobare al proiectului de hotărâre – ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul

proiectului de hotărâre în temeiul art.138, alin.(8), lit.a) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ ;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local Țuțora, respectiv Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț, gospodărie comunală și protecția mediului, Avizul Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, precum și de urbanism și amenajarea teritoriului și Avizul Comisiei de specialitate, respectiv Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement, înregistrate sub nr.7811 din 27.09.2022, avize emise în temeiul prevederilor art.136, alin.(8), lit.c) și art.141, alin.(12) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.a), art.243, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Având în vedere imposibilitatea concesionarului de a lucra terenul, până la clarificarea situației juridice, se suspendă aplicarea redevenței cuvenite în contractele de concesiune nr. 2946 din 09.05.2022 și nr. 2948 din 09.05.2022.

Art.2. Primarul Comunei Țuțora împreună cu aparatul de specialitate vor îndeplini prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

Art. 4. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului comunei Țuțora;
- Domnului Enea Nicolae.
- Persoanelor interesate.

Art.5. Hotărârea emisă de către Consiliul Local va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Țuțora și prin publicare pe site-ul instituției, comunitatortora.ro.

Țuțora, astăzi, 28 septembrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
PINTILIE NICOLETA**



*Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țuțora
Ana-Maria IACOB*