

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA SILIȘTEA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂREA Nr. 20
Din 24.03.2020

privind aprobarea dosarului domnului NEDELCU CLAUDIU-NICUȘOR, depus în vederea atribuirii de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al COMUNEI SILIȘTEA, Județul BRĂILA, întrunit în ședință ordinară la data de 24.03.2020

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei SILIȘTEA, cu privire la aprobarea dosarului domnului NEDELCU CLAUDIU-NICUȘOR, depus în vederea atribuirii de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală;
 - ❖ referatul de aprobare întocmit de primarul Comunei SILIȘTEA, cu privire la aprobarea dosarului domnului NEDELCU CLAUDIU-NICUȘOR, depus în vederea atribuirii de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală;
 - ❖ raportul de specialitate întocmit de comisia de soluționare a cererilor depuse în baza prevederilor Legii nr. 15 / 2003, prin care se propune analizarea cererilor în vederea aprobării atribuirii teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală;
 - ❖ cererea domnului NEDELCU CLAUDIU-NICUȘOR, înregistrată la Primăria Comunei SILIȘTEA sub nr. 1 / 06.01.2020;
 - ❖ prevederile art. 5 și art.6 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - ❖ prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei SILIȘTEA prin care s-a stabilit suprafața de maxim 300 m² atribuită în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală și stabilirea suprafeței de 300 m² în satele aparținătoare, care va fi atribuită în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003);
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei SILIȘTEA, prin care se acordă aviz favorabil;

În baza dispozițiilor - art.108, art.129 alin.(2) lit.,c" și alin.6 lit.,b", art.139 alin.1, art.140, al.(1) și (3), art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.,a" art.197(1), art.243 alin.1 lit.,a" și „b”, art. 362 alin.1, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - (1) Se aprobă dosarul domnului NEDELCU CLAUDIU-NICUȘOR, depus în vederea atribuirii de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

(2) Având în vedere faptul că localitatea de domiciliu a domnului NEDELCU CLAUDIU-NICUȘOR este Satul MUCHEA, aceasta va beneficia de atribuire de teren în folosință, în suprafață de 300 m² în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003.

Art. 2. – Având în vedere faptul că pe raza Comunei SILIȘTEA nu există terenuri în suprafață exactă de 300 m², se va aproba concesionarea în mod direct, fără licitație publică, a diferenței de teren ce rezultă prin atribuirea terenului domnului NEDELCU CLAUDIU-NICUȘOR, după ce se va definitiva construcția locuinței proprietate personală pe terenul repartizat de 300 mp.(cvartal 61/1, parcela 2828/2, lot.1), conform planului de amplasament și delimitare a bunului, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Solicitantul are obligația să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Nerespectarea acestei prevederi atrage rezilierea contractului, fără preaviz, fără a se apela la instanța de judecată și fără posibilitatea beneficiarului de a solicita daune.

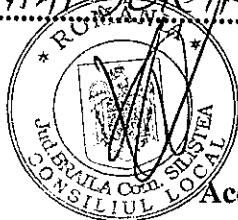
Art. 4. – Prin grija secretarului general al comunei, prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Brăila;
- Primarului Comunei SILIȘTEA;
- Domnului NEDELCU CLAUDIU-NICUȘOR

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

MIHAEL DORIN - MARIAN



CONTRAȘEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT
BĂBUȘ EUGEN

Această hotărâre a fost; Adoptată cu 13 voturi "pentru"

Nr. de consilieri prezenți: 13

Nr. de mandate: 15