



R O M Â N I A
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA RADOVANU
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Strada Principală, nr. 158, Cod Fiscal: 3796845, Tel./Fax: 0242.517.215 Tel./Fax:
0242.517.211, Cod Poștal: 917205, E-Mail: primaria_radovanu@yahoo.com
Operator date cu caracter personal 38376



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Radovanu, județul Călărași a imobilului teren aferent curții școlii și construcțiile existente pe acesta, cu nr cadastral /cf 20070 și introducerea lor în domeniul public a acestuia, situat în comuna Radovanu, strada Principală, nr 154, județul Calarasi

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVANU

întrunit în cea de-a 38-a ședință convocata ordinar,, a celui de-al VIII-lea mandat, 2020-2024 la data de 29.09.2022

Analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 554, art. 555, art. 858 coroborat cu art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), ale art. 136 alin. (1) și (2), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (1), (2), (5) și (6), respectiv ale art. 296 alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Hotarare nr 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor
- art.20 alin(1), lit.e) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art. 139 alin(3) lit g) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare:

- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată.
- extrasul de carte funciară nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022
- planul de amplasament si delimitare a imobilului întocmit de ing Aurel STAN persoana fizica autorizata.

Având în vedere

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Radovanu în calitatea sa de inițiator,
- b) raportul de specialitate al compartimentului urbanism și cadastru
- c) raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local, Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor
- d) raportul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local, Comisia economico-socială, de mediu și administrarea domeniului public și privat al comunei;
- e) - Hcl nr .43 /2022 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Radovanu o perioadă de trei luni (IULIE 2022-SEPTEMBRIE 2022

În temeiul art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(3) lit g), alin 4 și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea imobilului teren aferent curții școlii și construcțiile existente pe acesta, cu nr cadastral /CF 20070 situat în comuna Radovanu, strada Principală, nr 154, județul Calarasi prevăzut în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul privat al comunei Radovanu și administrarea Consiliului Local al Comunei Radovanu în domeniul public al Comunei Radovanu și administrarea Consiliului Local al Comunei Radovanu.

Art. 2. Compartimentul Urbanism va întreprinde demersurile necesare efectuării operațiunilor de modificare în evidentele Cartii Funciare.

Art. 3. Imobilul teren aferent curții școlii și construcțiile existente pe acesta, cu nr cadastral /CF 20070, introdus în domeniul public conform prezentei hotărâri, va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Radovanu, conform procedurii prevăzute de OUG nr 57/2019 privind codul Administrativ

Art. 4 Secretarul general al comunei Radovanu va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian NEACȘU



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al
Comunei Radovanu
Ionela BOGATU

Nr. 64
Adoptată la Radovanu
Astăzi 29,09,2022

Nr consilieri = 13
Nr consilieri în funcție = 13
Nr consilieri prezenti = 12
Voturi "pentru" = 12
Voturi "împotriva" = -
Abțineri = -

Anexa la HCL nr. 67 din 29.09 2022

Listă cuprinzând bunurile aparținând domeniului privat al comunei Radovanu, județul Calarasi , care trec în domeniul public al acestuia

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, anul dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
1	1.6.2.	Imobil	C1-SCOALA corp B , construită din caramida acoperita cu tablă, S construită desfasurata =537 mp,	1916	419.224	Domeniul privat al comunei, conform H.C.L. nr.18/10.04,2008 , extrasul de carte funciara nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022
			C2-SCOALA corp C construită din caramida acoperita cu tablă S construită desfasurata = 289 mp	1916	225.616	
			C3-SCOALA P+1 corp A construită din caramida acoperita cu placa de beton, S construită desfasurata =986 mp	2021	3.145.892,70	PV RECEPTIE NR 1471/09.03.2021 , extrasul de carte funciara nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022
			C4- Anexa SCOALA construită din caramida acoperita cu plăci de azbociment, S construită desfasurata =121 mp	1969	7.716	H.C.L. nr.18/10.04.2008 , extrasul de carte funciara nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022
			C7-Cconstructii anexa -grup sanitar S construită desfasurata =82 mp	2021		PV RECEPTIE NR 1471/09.03.2021 , extrasul de carte funciara nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022

			2015	C8 – GRADINITA (P+1), S construită desfasurata =494 mp	1.092.949	PV RECEPTIE NR 5354 din 17.09.2015 extrasul de carte funciara nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022
			2011	C9-TEREN DE SPORT S construită desfasurata =995 mp	242.551 lei	PV RECEPTIE NR 1897/21.06.2011
			2011	C10-VESTIARE S construită desfasurata = 194 mp		extrasul de carte funciara nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022
			2016	C11-CAMIN CULTURAL P+M S construită desfasurata =708 mp	1.051.689,16	PV RECEPTIE NR 6696 din 04.11.2016 extrasul de carte funciara nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022
			1916	Sup.TEREN CURTEA SCOLII =10782 mp E-strada prof Emanoil Dobrescu V-Postelnicu Ion, Ionita Marin S-DJ 411 N-STRADA GAROFITEI,SI DISPENSAR	108.412 lei	H.C.L. nr.18/10.04.2008 extrasul de carte funciara nr 20070 RADOVANU- din data de 12.09.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Marian NEACȘU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al
Comunei Radovanu
Ionela BOGATU

