



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SPINUȘ
Comuna Spinuș, sat Spinuș, nr.121, județul Bihor, cod poștal 417530, CUI 4755452
Tel./fax: 0259-328716, 0259-328726
www.primariaspinus.ro, e-mail: primariaspinus@yahoo.com

HOTĂRÂRE NR. 46
din 11 iulie 2022

- privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare și Modernizare Școală Gimnazială Nr.1 loc. Spinuș, com. Spinuș, jud. Bihor”.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederilor Hotărârii de Guvern cu nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- b) prevederile art. 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată
- c) prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu privire la bunurile proprietate publica, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere :

- a) Referatul de aprobare a inițiatorului proiectului de hotărâre nr. 2085/08.07.2022.
 - b) Raportul de specialitate nr. 2086/08.07.2022 în tocmă de secretarul general al comunei Spinuș.
 - c) Avizul favorabil dat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială și economico-financiară, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, turism, servicii și comerț
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și (14) art. 139 alin.(3) , art. 196 alin.(1) lit.a), precum și art. 197 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
Comunei Spinuș, județul Bihor, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

- Art. 1** Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitare și Modernizare Școală Gimnazială Nr.1 loc. Spinuș, com. Spinuș, jud. Bihor” conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Spinuș, prin aparatul de specialitate Compartiment achiziții publice și stare civilă și Compartiment Buget, finanțe, contabilitate.
- Art. 3** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ conform procedurii prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare..
- Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului – Județul Bihor, primarului Comunei Spinuș, pentru afișare, la dosarul ședinței, la dosarul de evidență a hotărârilor consiliului local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iosif KOCZE



CONTRASEMNEAZĂ,
P. SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Veronica-Andreea CORMOȘ

DEVIZ GENERAL
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI
 Reabilitare si Modernizare Scoala Gimnaziala nr. 1 , loc. Spinus, com. Spinus, jud. Bihor

la cursul BNR din data de: 24.06.2016
 în lei/euro la cursul de: 4.5366
 cota TVA: 19 %

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	0.00	1,000.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9,089.89	1,727.08	10,816.97
3.7.2	Auditul financiar	9,089.89	1,727.08	10,816.97
3.8	Asistentă tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistentă tehnică din partea proiectantului	8,265.00	1,570.35	9,835.35
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	3,264.00	620.16	3,884.16
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,264.00	620.16	3,884.16
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	5,001.00	950.19	5,951.19
		83,354.89	15,647.43	99,002.32

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	876,159.36	166,470.28	1,042,629.64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	32,830.00	6,237.70	39,067.70
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		908,989.36	172,707.98	1,081,697.34
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12,936.02	2,457.84	15,393.86
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,481.02	1,991.39	12,472.41
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,455.00	466.45	2,921.45
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	10,907.87	0.00	10,907.87
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	908.99	0.00	908.99
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,544.95	0.00	4,544.95
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	908.99	0.00	908.99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	4,544.95	0.00	4,544.95
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		23,843.89	2,457.84	26,301.74
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,016,188.15	190,813.25	1,207,001.40
DIN CARE C+M		886,640.38	168,461.67	1,055,102.05

Valoare totala investitie:
 Valoare finantata de la bugetul de stat:
 Valoare de cofinantare:

1,207,001.40 lei cu TVA
 1,127,489.75 lei cu TVA
 79,511.65 lei cu TVA

Valoare rest de executat(din care):
 Valoare finantata de la bugetul de stat:
 Valoare de cofinantare:

773,052.58 lei cu TVA
 749,387.90 lei cu TVA
 23,664.68 lei cu TVA

Data:
 06.07.2022
 Beneficiar/Investitor,
 Comuna Spinus

Numele:

Intocmit,
 Szabo Istvan

Semnatura:



**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.

16/11.07.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	11.07/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	11.10.7/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	13/07/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	11.07/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	11.07/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.

4'

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”