



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii și actualizarea chiriei pentru titularii contractelor de închiriere re
din blocul I ANL situat în comuna Mihail Kogălniceanu, str.Tomis, FN , județul Constanța

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2020;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.39/13.02.2020, Raportul de aprobare nr.2107/13.02.2020, prezentate de doamna primar Belu Ancuța-Daniela, prin care se propune aprobarea prelungirii și actualizării chiriei pentru titularii contractelor de închiriere din blocul I ANL situat în comuna Mihail Kogălniceanu, str.Tomis, FN , județul Constanța, referatul nr.2108/13.02.2020 dat de compartimentul de specialitate, raportul nr.47/21.02.2020 al Comisia nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale raportul nr.48/21.02.2020 al Comisie nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul nr.49/21.02.2020 Comisia nr.3.–pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comunală, piețe și comerț, raportul nr.50/21.02.2020 Comisia nr.4 –pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul nr.51/21.02.2020 Comisiei nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr.2109/13.02.2020 dat de secretar general;

Ținând cont de prevederile art.8, alin.(11) din Legea nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2097/2019 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;

În temeiul dispozițiilor art.129,alin.(2), lit."c" alin.(1), alin.(6), lit. "a" art.139, alin.(3), lit."g" coroborat cu art. 5, lit. cc) și ale art. 196, alin.(1), lit.,a,, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, încheiate între comuna Mihail Kogălniceanu și chiriașii din blocul I ANL, situat în comuna Mihail Kogălniceanu, str.Tomis, FN, județul Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Art.2. Se aprobă actualizarea cuantumului chiriei pentru titularii contractelor de închiriere din blocul I ANL situat în comuna Mihail Kogălniceanu, str.Tomis, FN , judetul Constanța, con form anexei ce face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Se aprobă actualizarea cuantumului chiriei și prelungirea perioadei de închiriere prin act adițional a valabilității contractele de închiriere, conform prevederilor art. 1 și art. 2, pentru chiriașii din blocul I ANL, situat în comuna Mihail Kogălniceanu, str.Tomis, FN , judetul Constanța, con form anexei ce face parte integrantă din prezentul.

Art.4. Cuantumul chiriei stabilită se actualizează anual cu rata inflației comunicată de către Institutul Național de Statistică pentru anul anterior (rata inflației pe anul 2019) cu aplicare de la data de 01.01.2020

Art.5. Secretarul general al comunei va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului buget – finanțe - contabilitate, Compartimentului Corp Control precum și Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PRESEDINTE SEDINTA,

TUREA LEY DRU

CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE

SECRETAR GENERAL,

PANFILE ELENA

MIHAIL KOGĂLNICEANU 27.02.2020

Nr.21

Primaria Mihail Kogalniceanu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 42, tel./fax – 0241/25.81.56

Site web: www.mk-primaria.ro, e-mail: primaria@mk-primaria.ro