



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului Lot 36/3/32, situat în comuna Mihail Kogălniceanu, incintă Ceres, având număr cadastral 105410-C1, ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința Ordinară din data de 27.02.2020;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.43/13.02.2020, Referatul de aprobare nr.2023/12.02.2020, prezentate de doamna primar Belu Ancuta-Daniela, prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil Lot 36/3/32, situat în comuna Mihail Kogălniceanu, incintă Ceres, având număr cadastral 105410-C1, ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, referatul de admitere (apartament) cu nr.47296/17.04.2018, dat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, referatul nr.2019/12.02.2020, dat de compartimentul de specialitate, raportul nr.47/21.02.2020 al Comisia nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale raportul nr.48/21.02.2020 al Comisiei nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul nr.49/21.02.2020 Comisia nr.3.-pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul nr.50/21.02.2020 Comisia nr.4 -pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul nr.51/21.02.2020 Comisiei nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr. 2022/12.02.2020 dat de secretar general;

Având în vedere prevederile art.555 alin.(1), art.879 și art.880 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.23, lit."e", art.123, alin.(1), respective art.135, alin.(1), lit."a" și alin.(3) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. "b" și "c", alin.(6), lit. "c" ale art.139, alin.(3), lit."g", precum și ale art.196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului în suprafață totală de 127,00mp, având nr.cadastral 105410-C1, situat în comuna Mihail Kogălniceanu, incintă Ceres Lot 36/3/32, județul Constanța, potrivit documentației cadastrale de dezmembrare, anexată - parte integrantă din prezenta.

(2) În urma dezmembrării se creează 3 unități individuale :

1)105410-C1-U1 situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, Nr. Lot.35/3/32, ap.1, județul Constanța, incintă Ceres, UAT Mihail Kogălniceanu, având suprafața utilă 26,67 mp, (cota parte teren 35,32 mp.);

2) 105410-C1-U2 situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, Nr. Lot.35/3/32, ap.2, județul Constanța, incintă Ceres, UAT Mihail Kogălniceanu, având suprafața utilă 22,21 mp, (cota parte teren 29,41 mp);

3) 105410-C1-U3 situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, Nr. Lot.35/3/32, ap.3, județul Constanța, incintă Ceres, UAT Mihail Kogălniceanu, având suprafața utilă 47,02 mp, (cota parte teren 62,27mp.)



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța să semneze la Notarul Public în numele și pe seama comunei Mihail Kogălniceanu actul de dezmembrare în formă autentică și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilelor menționate la art.1, din prezenta.

Art.3. Secretarul general va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului Buget-finanțe-contabilitate-salarizare, Compartimentului urbanism și Patrimoniu, precum și Instituției Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abșineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PRESEDINTE SEDINTA,

TUREA ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA



MIHAIL KOGĂLNICEANU 27.02.2020
Nr.25