

Reș. nr. 30/18.11.1999

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA FORASTI
CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale cu propunere de alipire a două parcele de teren, rezultând un singur lot în suprafața de 872 mp, domeniul public al comunei Forăști, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Forăști, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Forăști, înregistrat sub nr.9355 din data de 15.09.2022;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.9356 din 15.09.2022;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru programele de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr.9689 din 21.09.2022;
- referatul de admitere (alipire imobile) înregistrat sub nr. 23957 din 09.09.2022;
- art.879 și art.880 din Noul Cod Civil al României, adoptat prin Legea nr.287/ 17.07.2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/ 13.03.1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132 și urm. din Ordinul nr.700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e), art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 03.07.2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.15 Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și delimitarea a imobilului cu propunere de alipire” prin referatul de admitere nr. 23957 din 09.09.2022 în vederea întabulării și înscrierii în Cartea Funciară.

Art 2.(1) Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în intravilanul comunei Forăști, satul Forăști, județul Suceava, identificate după cum urmează:

- teren intravilan în suprafața măsurată de 372 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 33588 comuna Forăști, având nr. cadastral 33588, categoria de folosință arabil, domeniu public al comunei Forăști; terenul menționat se regăsește în HCL nr.48/ 19.07.2022;

- teren intravilan în suprafața măsurată de 500 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 30195 comuna Forăști, având nr. cadastral 30195, categoria de folosință arabil, domeniu public al comunei Forăști; terenul menționat se regăsește la poziția nr. 79 „Parc Primarie Forăști”(fata), în Anexa la HCL nr.30/18.11.1999, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Prin alipirea parcelelor indicate la alin.(1) se va forma un corp de proprietate nou, cu numarul cadastral 33644, situat in comuna Forasti, loc. Forasti, judetul Suceava, avand suprafata masurata de 872 mp, categoria de folosinta arabil .

(3) In urma alipirii intentia este de a demara procedura de atestare stabilita de OUG nr.57/ 2019, in sensul modificarii pozitiei nr. 79 „Parc Primarie Forasti”(fata) , prin majorare suprafata .

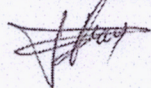
Art.3 Se mandateaza primarul comunei Forasti sa semneze actul autentic de alipire si sa efectueze procedura de inscriere in cartea funciara a noului corp de proprietate .

Art.4 Primarul și compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarâri.

Art.5 Prezenta hotarare se comunica persoanelor si institutiilor interesate si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei, precum si pe pagina de internet .

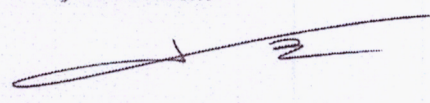
Președinte de ședință,

TUDOSA COSTICA



Contrasemnează
Secretar general comuna,

Anişoara Enachi



Forăști, 28 .09. 2022
Nr. 66





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni
Adresa: Localitate: Falticeni, Str. Republicii

Nr. cerere	23957
Ziua	09
Luna	09
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA FORASTI
Domiciliul Loc. Forasti, Jud. Suceava

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **23957** din data **09-09-2022**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **30195** situat in Loc. Forasti, Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 500 mp;
- 2) **33588** situat in Loc. Forasti, Jud. Suceava, UAT Forasti avand suprafata măsurată 372 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 33644, situat in Loc. Forasti, Jud. Suceava, UAT Forasti având suprafata măsurată 872 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 13-09-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ANCA-IULIANA PINTEALA

Anca-
Iuliana
Pinteala

Semnat digital
de Anca-Iuliana
Pinteala
Data: 2022.09.13
13:14:47 +03'00'





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

Localitate: Falticeni, Str. Republicii

Nr. cerere	23957
Ziua	09
Luna	09
Anul	2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 33644 / UAT Forasti

TEREN Intravilan

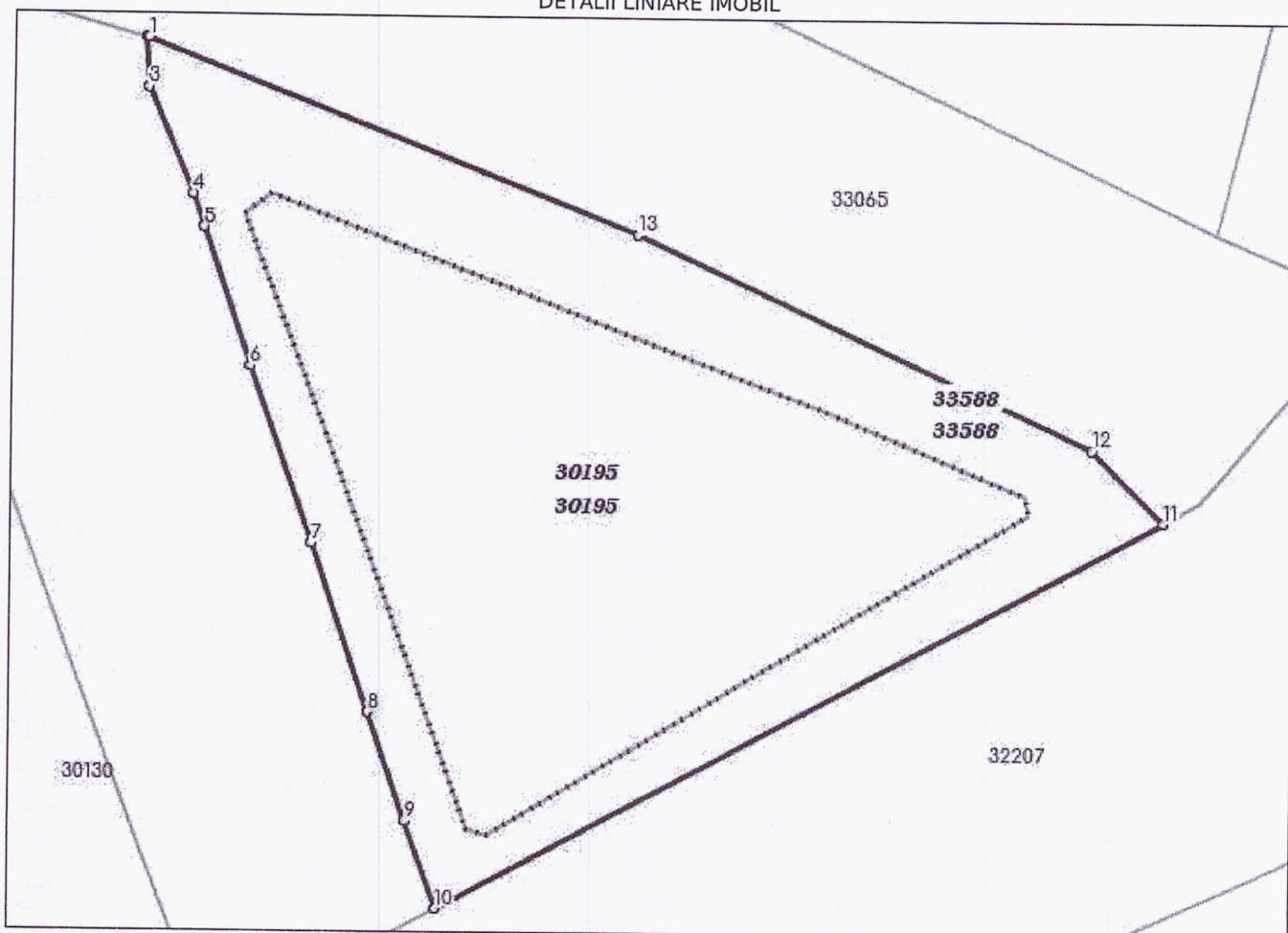
Adresa: Loc. Forasti, Jud. Suceava

Comuna/Oraș/Municipiu: Forasti

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
33644	872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	872			
	TOTAL:		872			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.121
2	3	2.351
3	4	5.352
4	5	1.618
5	6	6.852
6	7	8.648
7	8	8.361
8	9	5.389
9	10	4.318
10	11	38.142
11	12	4.762
12	13	23.261
13	1	24.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	23957	09.09.2022	14.09.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 23957 înregistrată la data de 09.09.2022, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	30195	500	Loc. Forasti, Jud. Suceava
2	33588	372	Loc. Forasti, Jud. Suceava

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 13-09-2022

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

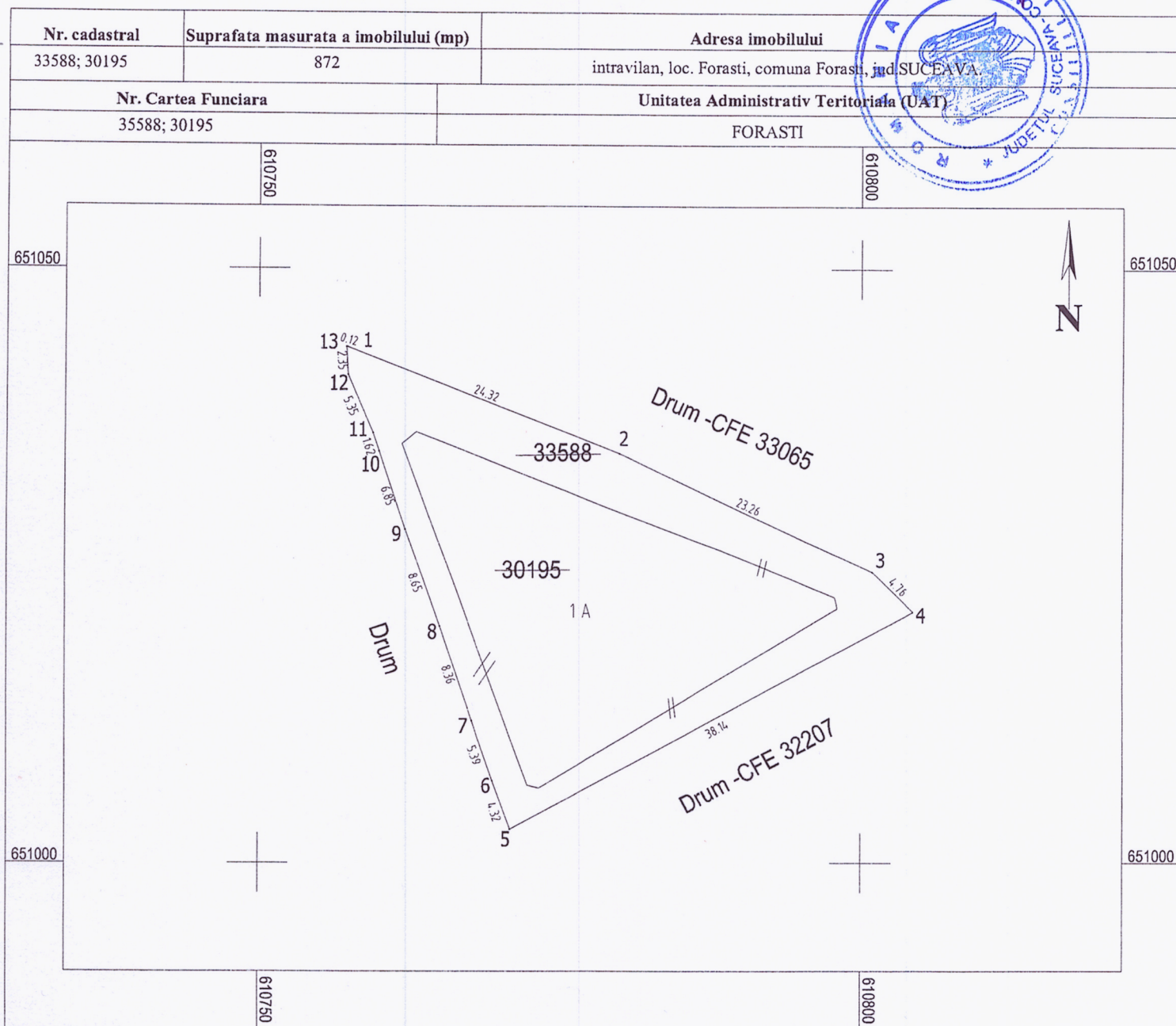
Consilier/Inspector de specialitate,

ANCA-IULIANA PITEALA

Anca-Iuliana
PitealaSemnat digital de
Anca-Iuliana
Piteala
Data: 2022.09.13
13:15:43 +03'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

Scara 1:500



Tabel de miscare parcelara cu propunerea de alipire imobil

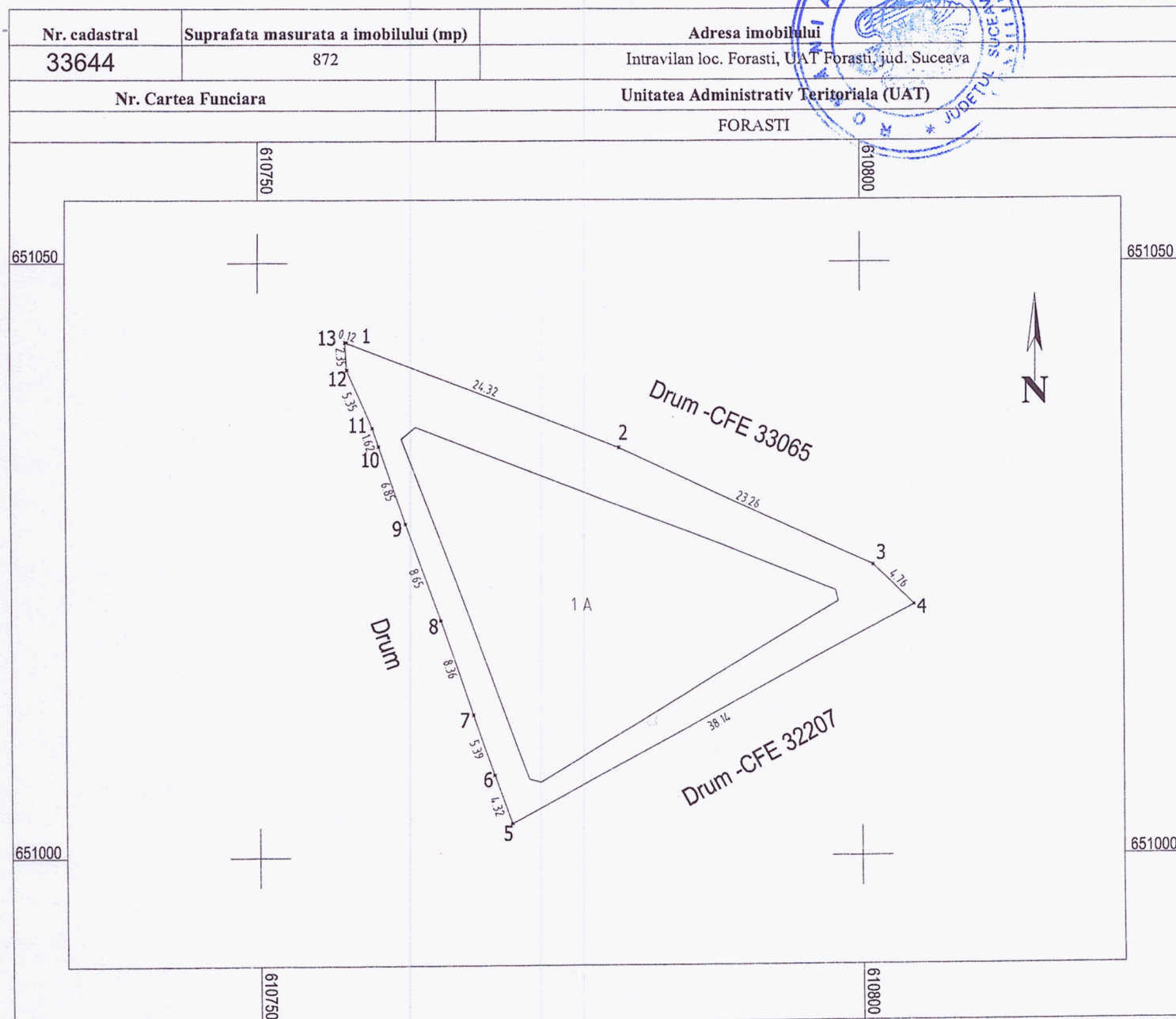
Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
30195	500	A	Imobil intravilan, neimprejmuit	33644	872	A	Imobil intravilan, neimprejmuit
33588	372	A	Imobil intravilan, neimprejmuit				
TOTAL	872	--	--	TOTAL	872	--	--

Suprafata totala masurata a imobilului: 872 mp

Suprafata din act: 872 mp

Executant, SC GEODESIGN SURVEY SRL ing. Amarfei Ovidiu Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespundenta acestuia cu realitatea din teren Data: Semnatura si stampila 08.09.2022	Digitally signed by Ovidiu Amarfei DN: cn=Ovidiu Amarfei, gn=Ovidiu c=RO, o=GEODESIGN SURVEY Reason: Amarfei Ovidiu Location: Date: 2022-09-09 09:07+03:00	Inspector, Anca-Iuliana Pinteala Confirm introducerea imobilului in cadastrul integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	Semnat digital de Anca-Iuliana Pinteala Data: 2022.09.13 13:21:01 +03'00' 23957/2022
---	---	---	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	872	Imobil intravilan, neimprejmuit
TOTAL		872	--

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
--	--	--	--
--	--	--	--
TOTAL		--	--

Suprafata totala masurata a imobilului: 872 mp
Suprafata din act: 872 mp

Executant, SC GEODESIGN SURVEY SRL ing. AMARFEI OVIDIU Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intoamirii documentatiei cadastrale corespondenta acestuia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 08.09.2022	Inspector, Anca-Iuliana Pinteala Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si para Data: Stampila BCPI
---	---

Digitally signed by Ovidiu Amarfei
DN: cn=Ovidiu Amarfei gn=Ovidiu
o=RO o=GEODESIGN SURVEY
S.R.L.
Reason: Amarfei Ovidiu
Location:
Date: 2022-09-09 09:07+03:00

Semnat digital de
Anca-Iuliana Pinteala
Data: 2022.09.13
13:17:11 +03'00'

23957/2022

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 33588 Forasti

Nr. cerere	25477
Ziua	22
Luna	09
Anul	2022

Cod verificare
100119330122



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Forasti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33588	372	Teren neimprejmuit; Imobil intravilan, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
14155 / 30/05/2022			
Act Administrativ nr. HCL 35, din 26/05/2022 emis de Consiliul Local al com. Forasti; Act Administrativ nr. 7096, din 30/05/2022 emis de Primaria com. Forasti;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) COMUNA FORASTI , CIF:4326809, DOMENIU PUBLIC			
23442 / 02/09/2022			
Act Administrativ nr. 48, din 19/07/2022 emis de COMUNA FORASTI CONSILIUL LOCAL;			
B2	Se noteaza modificarea apartenentei imobilului in sensul trecerii din domeniul privat al UAT Forasti in domeniul public al UAT Forasti		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



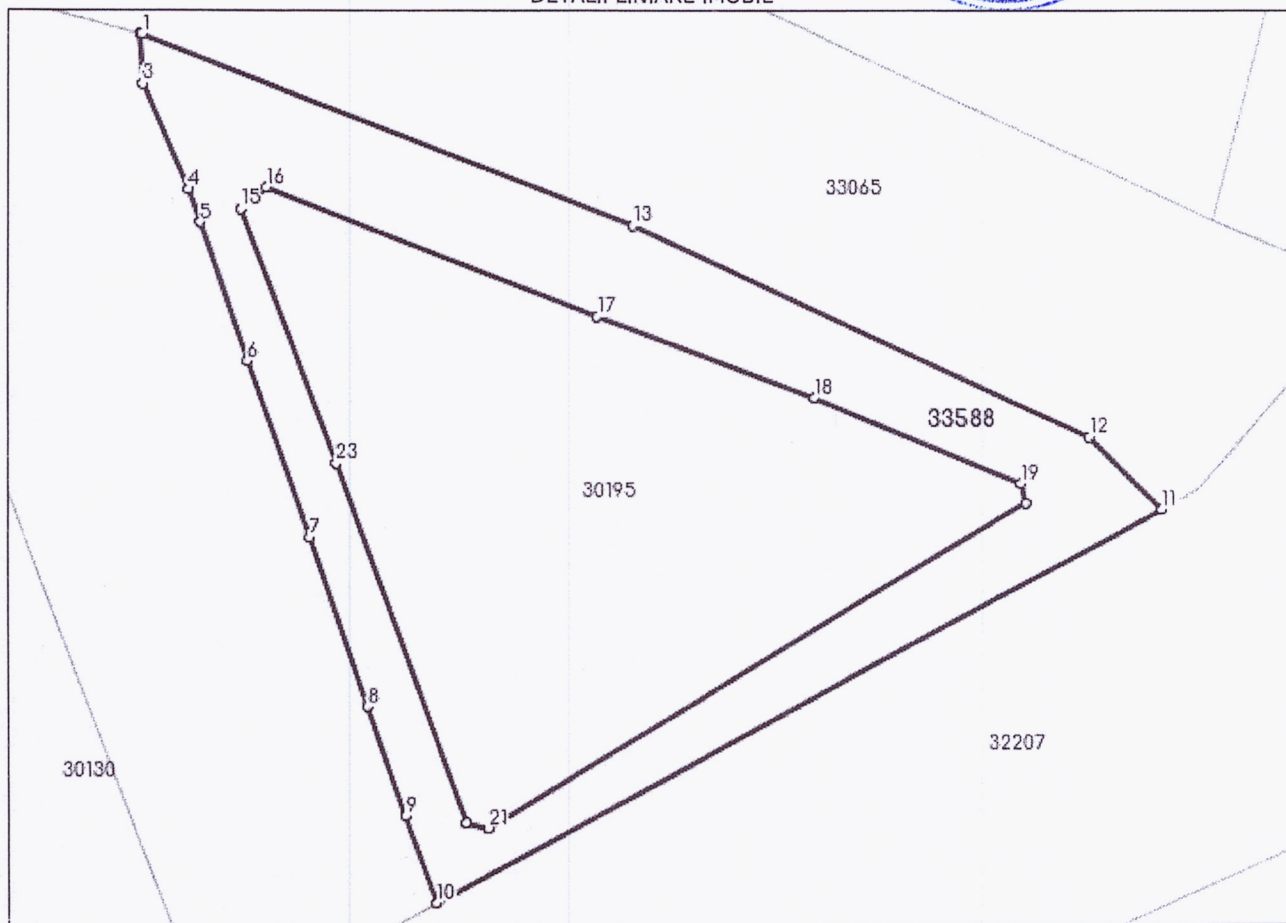
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33588	372	Imobil intravilan, neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.121
3	4	5.352
5	6	6.852
7	8	8.361
9	10	4.318
11	12	4.762

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	2.351
4	5	1.618
6	7	8.648
8	9	5.389
10	11	38.142
12	13	23.261

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	24.319
15	16	1.557
17	18	10.741
19	20	0.962
21	22	1.032
23	1	12.637

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	9.316
16	17	16.46
18	19	10.328
20	21	29.049
22	23	17.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/09/2022, 11:29



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30195 Forasti

Nr. cerere	25482
Ziua	22
Luna	09
Anul	2022

Cod verificare
100119331841



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Forasti, Jud. Suceava

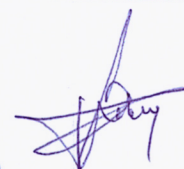
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30195	500	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8026 / 25/08/2009		
Act Administrativ nr. 642BIS, din 30/08/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 2501/12-08-2009 emis de COMUNA FORASTI.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FORASTI , domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

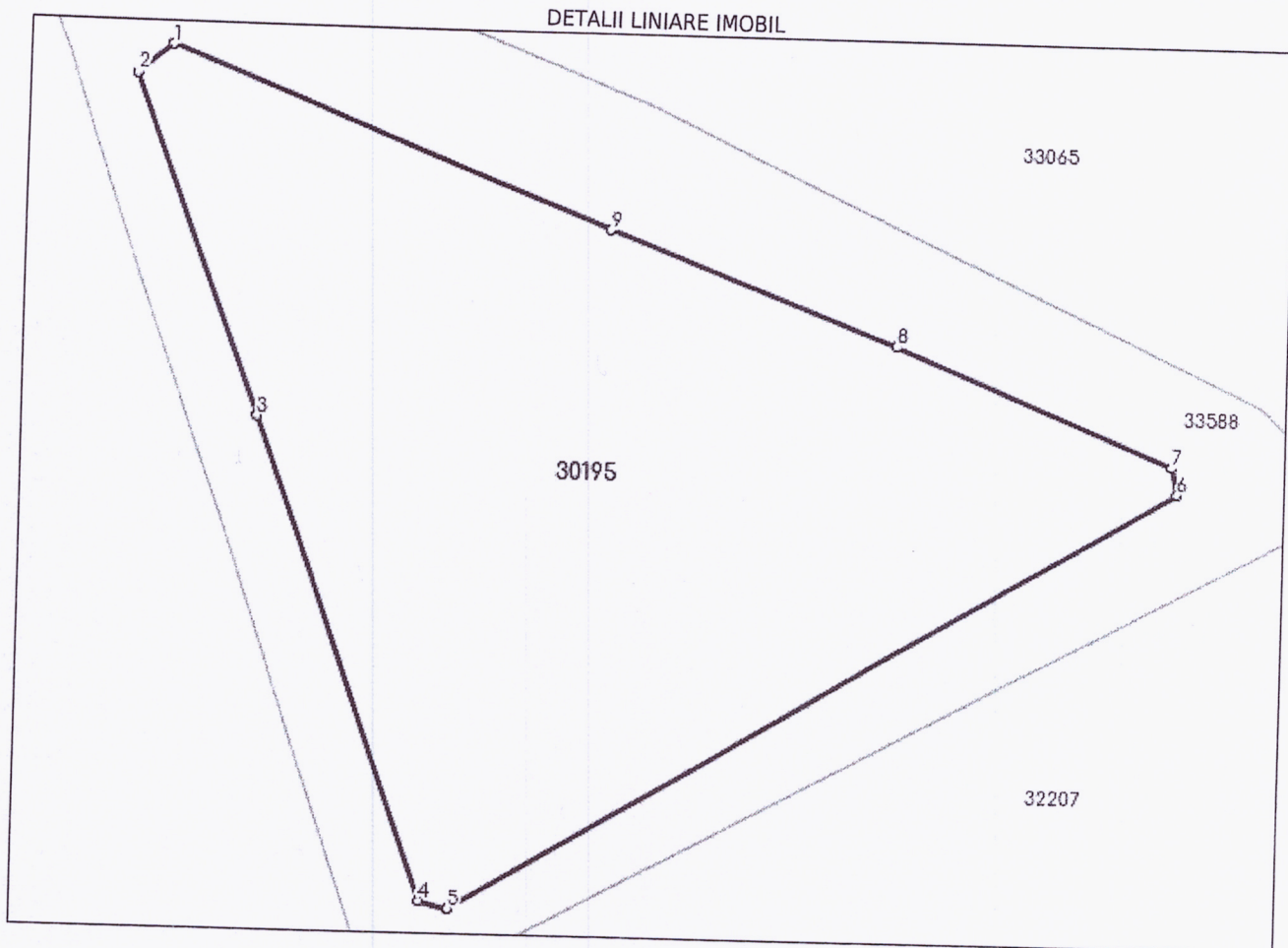
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30195	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.556
2	3	12.638
3	4	17.827
4	5	1.032
5	6	29.049
6	7	0.962



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	10.328
8	9	10.741
9	1	16.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/09/2022, 11:41

