



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

**HOTĂRÂREA NR. 39**  
**din 26 aprilie 2022**

- privind **aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023**, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- referatul de aprobare nr.2535 din 19.04.2022 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitatea sa de inițiator;  
- proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023;  
- referatul de specialitate nr. 2536 din 19.04.2022 întocmit de d-na Badon Edith - Zita – referent în cadrul primăriei comunei Balc;

Având în vedere faptul că rata inflației pentru anul 2021 comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației este de 5,1 %;

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Titlul IX – Impozite și taxe locale, art.491, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare;

- Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În temeiul prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, completată și a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările ulterioare;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc;

În temeiul art.129 alin.(4) lit. "c" și art. 196 alin.(1) lit.,a", art.139, alin.(3), lit.,c" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Pentru anul fiscal 2023, impozitele și taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice, se indexează cu 5.1 %, față de impozitele și taxele datorate pentru anul 2022, cu excepția autovehiculelor prevăzute la art. 470 alin. (5) și alin.(6) din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2023.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Biroul finanțe – contabilitate, impozite și taxe.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Bihor;
- Biroului finanțe – contabilitate, impozite și taxe ;
- pentru afișare;
- la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Alina – Maria URSAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar General,**  
**Ramona – Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13

Prezenți : 11

Pentru : 11

Împotrivă: -

Abțineri :-



## T A B L O U L

cuprinzând nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează pe baza ratei inflației de 5,1%

| <b>I. Impozitul și taxa pe clădiri</b>                                                                                                                                                                                |                                                                                |                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>VALORILE IMPOZABILE</b>                                                                                                                                                                                            |                                                                                |                                                             |
| <b>pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice</b>                                                                                                                    |                                                                                |                                                             |
| <b>art. 457 alin.(1) din Codul fiscal</b>                                                                                                                                                                             |                                                                                |                                                             |
| Tipul clădirii                                                                                                                                                                                                        | Valoarea impozabilă<br>- lei/ mp.-                                             |                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                       | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire |
|                                                                                                                                                                                                                       | <b>2023</b>                                                                    | <b>2023</b>                                                 |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                      | <b>1187</b>                                                                    | <b>712</b>                                                  |
| B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                             | <b>356</b>                                                                     | <b>238</b>                                                  |
| C. Clădire -anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic                                             | <b>238</b>                                                                     | <b>207</b>                                                  |
| D. Clădire- anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic                                     | <b>149</b>                                                                     | <b>88</b>                                                   |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D                | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                         | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                      |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                                         | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                      |

## **II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN**

(conform art. 465 LEGEA 227/2015 – Codul fiscal)

(1) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel care se indexează cu rata inflației de 5,1% față de nivelul anului 2022.

| <b>ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII</b> | <b>NIVELUL IMPOZITULUI PE RANGURI DE LOCALITĂȚI</b> |                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|
|                                   | <b>RANGUL IV<br/>REȘEDINȚA DE COMUNĂ</b>            | <b>RANGUL V<br/>SATE COMPONENTE</b> |
| <b>A</b>                          | 1055 lei/ha                                         | 842 lei/ha                          |

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(3) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe teren, potrivit alin. (2), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar, sume care se indexează cu rata inflației de 5,1% față de nivelul anului 2022.

| Nr.<br>crt. | Zona<br><br>Categorie de folosință           | A    | B    | C    | D    |
|-------------|----------------------------------------------|------|------|------|------|
|             |                                              | 2023 | 2023 | 2023 | 2023 |
| 1.          | Teren arabil                                 | 35   | 26   | 24   | 19   |
| 2.          | Pășune                                       | 26   | 24   | 19   | 16   |
| 3.          | Fâneată                                      | 26   | 24   | 19   | 16   |
| 4.          | Vie                                          | 58   | 43   | 35   | 24   |
| 5.          | Livadă                                       | 67   | 58   | 44   | 35   |
| 6.          | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 35   | 26   | 24   | 19   |
| 7.          | Teren cu ape                                 | 19   | 16   | 9    | 11   |
| 8.          | Drumuri și căi ferate                        | x    | x    | X    | x    |
| 9.          | Teren neproductiv                            | x    | x    | X    | x    |

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) care se indexează cu rata inflației de 5,1% față de nivelul anului 2022

| Nr.<br>crt. | Categorie de folosință                                                                   | Impozit<br>2023 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1.          | Teren cu construcții                                                                     | 38              |
| 2.          | Teren arabil                                                                             | 63              |
| 3.          | Pășune                                                                                   | 35              |
| 4.          | Fâneată                                                                                  | 35              |
| 5.          | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1                                     | 69              |
| 5.1.        | Vie până la intrarea pe rod                                                              | 0               |
| 6.          | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1                                  | 71              |
| 6.1.        | Livadă până la intrarea pe rod                                                           | 0               |
| 7.          | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | 20              |
| 7.1.        | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție                      | 0               |
| 8.          | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                                     | 7               |
| 8.1.        | Teren cu amenajări piscicole                                                             | 43              |
| 9.          | Drumuri și căi ferate                                                                    | 0               |
| 10.         | Teren neproductiv                                                                        | 0               |

**IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**  
(Conform art. 470 Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)



Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport și în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de **200 cmc.** sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor, suma care se indexează cu rata inflației de 5,1% față de nivelul anului 2022.

| <b>I. Vehicule înmatriculate:</b>                                                                                 |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Mijloace de transport cu tracțiune mecanică<br>Vehicule înmatriculate(lei /200 cm sau fracțiune din aceasta)      | lei/an/200 cm <sup>3</sup> sau<br>fracțiune<br>2023 |
| Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 8                                                   |
| Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600cmc                              | 9                                                   |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv               | 22                                                  |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv               | 85                                                  |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv               | 171                                                 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>                                              | 345                                                 |
| Autobuze, autocare, microbuze                                                                                     | 28                                                  |
| Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv                                    | 35                                                  |
| Tractoare înmatriculate                                                                                           | 22                                                  |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b>                                                                                  |                                                     |
| 1.Vehicule cu capacitate cilindrică                                                                               | lei/200 cm <sup>3</sup>                             |
| 1.1 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800                                                        | 3                                                   |
| 1.2.Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800                                                        | 5                                                   |
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                                                | 119                                                 |

**Remorci, Semiremorci Sau Rulote**

| Masa totală maximă autorizată              | Impozit<br>- lei – |
|--------------------------------------------|--------------------|
|                                            | 2023               |
| a. Până la 1 tonă, inclusiv                | 9                  |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 40                 |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 61                 |
| d. Peste 5 tone                            | 77                 |

În cazul mijloacelor de transport pe apă impozul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, care se indexează cu rata inflației de 5,1% față de nivelul anului 2022.



| Mijloace de transport pe apă                                                            | Impozit - lei-<br>2023 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. Luntre ,bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                     | 25                     |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                           | 67                     |
| 3.Bărci cu motor                                                                        | 246                    |
| 4. Nave de sport și agrement                                                            | 1310                   |
| 5. Scutere de apă                                                                       | 249                    |
| 6. Remorchere și împingătoare:                                                          | X                      |
| a) până la 500 CP inclusiv                                                              | 662                    |
| b)peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv                                             | 1077                   |
| c)peste 2.000 CP și până la 4.000CP inclusiv                                            | 1657                   |
| d) peste 4000 CP                                                                        | 2653                   |
| 7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta                          | X                      |
| 8. Ceamuri , șlepuri și baraje fluviale                                                 | 214                    |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv                           | 332                    |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv | 581                    |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone                                   | 25                     |

## TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

**Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații( conform art. 474 din Legea nr.227/2015 –Codul fiscal)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                   | Nivelurile aplicabile în anul<br>2023                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | Taxa<br>- lei -                                             |
| Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean                                                                      | 17                                                          |
| Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavari                                                                                                                                                                                                        | 8 lei pentru fiecare mp. afectat                            |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu                                                                 | 11 lei pentru fiecare racord                                |
| Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresă                                                                                                                                                                                          | 9                                                           |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice;                                                                                                                                                                            | 15                                                          |
| Taxa eliberare atestat de producător                                                                                                                                                                                                                              | 76                                                          |
| Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare                                                                                                                                                                                                               | 33                                                          |
| Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, | - pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv; - 108 LEI |

datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective în sumă de:

- pentru o suprafață mai mare de 500 mp - 539 LEI



**TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**  
(conform art.477 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal)

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cota taxei fiind stabilită la 3%.

| Specificație                                                                                                                                           | Nivel stabilit pentru anul 2023 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate</b><br>În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică. | 36 lei/mp sau fracțiune de mp   |
| În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclama și publicitate.                                                             | 26 lei/mp sau fracțiune de mp   |

**ALTE TAXE LOCALE**

| Nr. Crt. | DENUMIRE                                                                                                                                                                                                          | Nivel stabilit pentru anul 2023 |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1.       | Taxe de închiriere a buldoescavatorului                                                                                                                                                                           | 100 lei/oră                     |
| 2.       | - taxa de înregistrare mopede, masini și utilaje autopropulsante utilizate în lucrări de construcții agricole, forestiere, tractoarele care nu se supun înmatriculării, precum și vehiculele cu tracțiune animală | 2 lei                           |
|          | - taxa eliberare certificat de înregistrare                                                                                                                                                                       | 3 lei                           |
| 3.       | Taxa pentru utilizarea temporara a căminelor culturale:                                                                                                                                                           | Toate satele din comună         |
|          | - nuntă                                                                                                                                                                                                           | 400                             |
|          | - botez                                                                                                                                                                                                           | 250                             |
|          | - pomană                                                                                                                                                                                                          | 50                              |
|          | -alte evenimente (bal, discotecă), etc.                                                                                                                                                                           | 200                             |
| 4.       | Taxă închiriere veselă                                                                                                                                                                                            | 0,50 lei/persoană               |
| 5.       | Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă                                                                                                                                              | 539 lei                         |
| 6.       | Taxa vânzări stradale                                                                                                                                                                                             | 34 lei/zi                       |

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri , teren și mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2023 se acordă o bonificație de 10%.

## SANCTIUNI

| LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE                                                                                                                                                      |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art. 493(3) Contravenția prevăzută la alin. (2)                                                                                                                                                                          | NIVELURILE STABILITE DE<br>CONSILIUL LOCAL PENTRU<br>ANUL 2022                                                             |
| lit. a) se sancționează cu amendă                                                                                                                                                                                        | 111                                                                                                                        |
| lit. b) se sancționează cu amendă                                                                                                                                                                                        | 335                                                                                                                        |
| Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă. | 755                                                                                                                        |
| LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| Art.493 alin.(5)                                                                                                                                                                                                         | În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Alina – Maria URSAN**



**SECRETAR GENERAL,**  
**Ramona – Carmen HORVAT**

