



COMUNA BALC



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 52

din 31 mai 2022

- privind **aprobarea alipirii a două suprafețe de teren aflate în comuna Balc, localitatea Almașu Mic , înscrise în C.F. 51353 și C.F 51354 , proprietatea publică a Comunei Balc**, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3271 din 25.05.2022 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitate sa de inițiator;
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a două suprafețe de teren aflate în comuna Balc, localitatea Almașu Mic , înscrise în C.F. 51353 și C.F 51354 , proprietatea publică a Comunei Balc;
- Raportul de specialitate nr. 3272 din 25.05.2022 întocmit de d-na Horvat Ramona - Carmen – secretar general al comunei;

În conformitate cu prevederile art. 286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , ale art.879, alin.(1) și alin.(5) și art. 880, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 , alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată , cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132, alin. (1) și (2) respectiv art. 135, alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc,

În temeiul art.129, alin.(2), lit.,c”, art.139 alin.(1), și art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă alipirea terenului în suprafață de **576 mp**, având număr cadastral **51353** cu trenul în suprafață de **3.152 mp**, având număr cadastral **51354**, proprietatea publică a Comunei Balc, într-un singur corp de proprietate în suprafață de **3.728 mp** conform Anexei 1 - Planului de amplasament și delimitarea imobilului cu propunere de alipire , Anexei 2 - Planului de amplasament și delimitarea imobilului și Anexei 3 -Memoriului tehnic, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul Comunei Balc, județul Bihor prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
Primarului comunei Balc;
pentru afișare;
la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile – Eugen HOSU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Ramona - Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13

Prezenți : 11

Pentru : 11

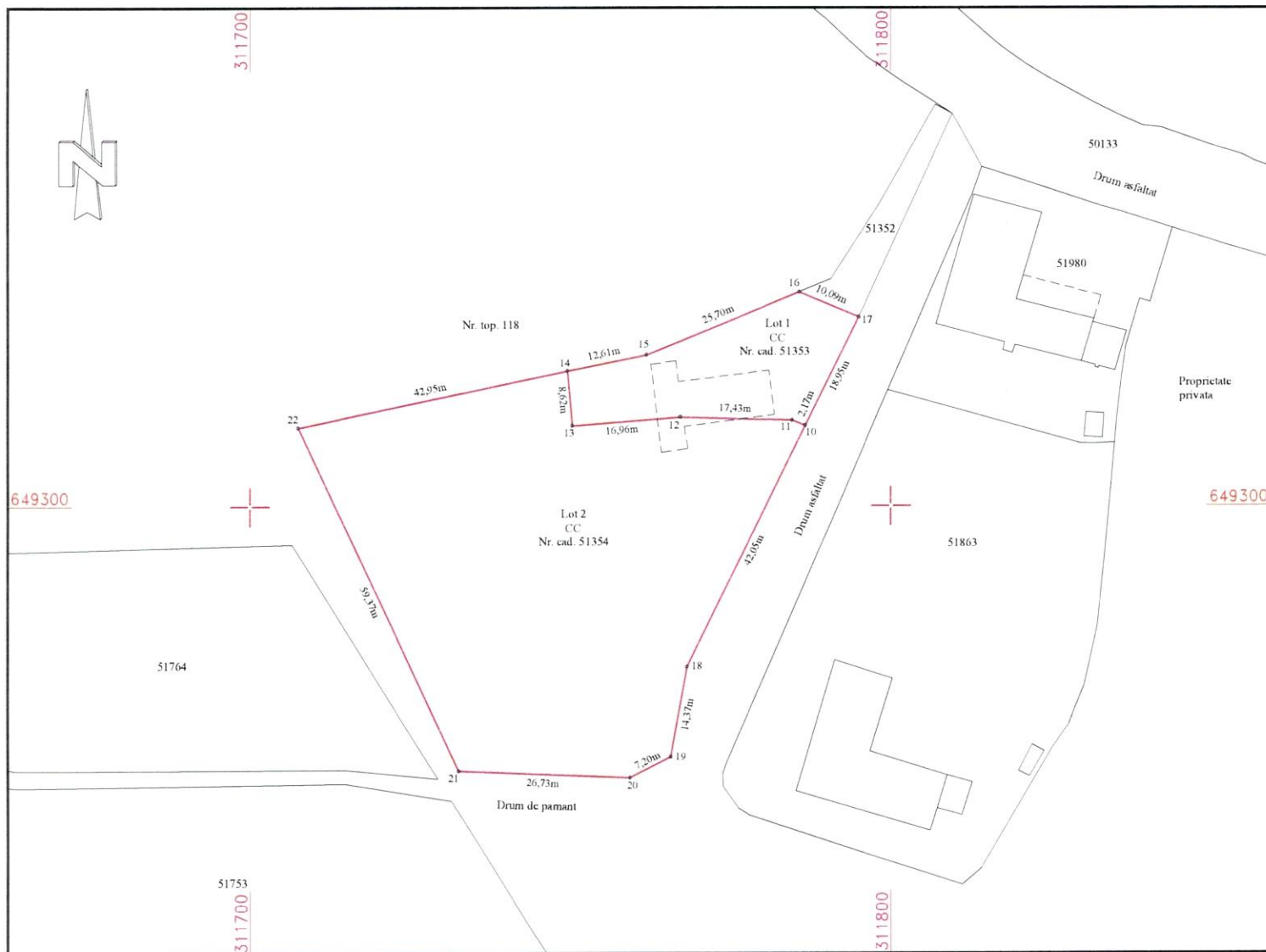
Împotrivă: -

Abțineri :-

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU
PROPUNEREA DE ALIPIRE
Sc. 1:1000**

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
51353, 51354	3728 mp	Localitatea Almașu Mic, intravilan, Com. Balc, Jud. Bihor

Cartea Funciara nr.	51353	UAT	Balc
Cartea Funciara nr.	51354	UAT	Balc



Tabel de miscare parcelera pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa de alipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea Imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea Imobilului
51353	576	CC	Intravilan	52059	3728	CC	Intravilan
51354	3152	CC	Intravilan				
Total	3728				3728		

Executant: ing. Tot Marius Cert. de aut. RO-SM-F nr. 0059/14.04.2011
Categoria B

Tot Marius
Tot Marius
Seria RO-SM-F nr.
0059/14.04.2011
Categoria B
2022.05.19
09:31:10 +03'00'

21.03.2022

Parafa:
Luciana Petrica
Semnat digital de
Luciana Petrica
Data: 2022.05.20
10:51:50 +03'00'