



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 107

din 20 octombrie 2022

-privind trecerea din domeniul privat al comunei Balc în domeniul public al comunei Balc al terenului în suprafață de 3025 mp identificat prin Cartea Funciară nr. 52091, Număr cadastral 52091 Balc, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.8736 din 19 octombrie 2022 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitatea sa de inițiator;

Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al comunei Balc în domeniul public al comunei Balc al terenului în suprafață de 3025 mp identificat prin Cartea Funciară nr. 52091, Număr cadastral 52091 Balc;

Raportul de specialitate nr. 8737 din 19.10.2022 întocmit de d-na Horvat Ramona - Carmen – secretar general al comunei;

Extrasul de carte funciară nr.52091 Balc și Extrasul de carte funciară nr.52092 Balc;

Prevederile art. 296, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

Prevederile art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de faptul că acest imobil, teren intravilan, în suprafața de 3025 mp situat în localitatea Balc, nu face obiectul legilor fondului funciar sau vreunui litigiu.

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc,

În temeiul art. art.129, alin.(1), alin.(2), lit.,c” și alin.(6), art.139, alin.(1) - (3), lit.,g” , art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Balc și declararea ca fiind de uz și interes public a terenului intravilan în suprafața de 3025 mp(Lot 1) identificat prin Cartea funciară nr.52091 Balc, număr cadastral 52091, înscris în proprietate privată a comunei Balc, dezmembrat din terenul în suprafață de 46900 mp, cu număr cadastral 51853.

Art.2 Terenul în suprafață de 43875 mp (Lot 2) înscris în Cartea funciară nr. 52092 Balc, număr cadastral 52092, rezultat în urma dezmembrării rămâne în proprietatea privată a Comunei Balc.

Art.3 Primarul Comunei Balc, județul Bihor prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
Primarului comunei
pentru afișare;
la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sándor DOMBI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Ramona - Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13
Prezenți : 10
Pentru : 10
Împotrivă : -
Abțineri :-