



HOTĂRÂREA NR. 130
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 2910/15.11.2022 , initiator Primar Lungu Ionel ;
- Referatul de aprobare al domnului primar al Comunei Erbiceni **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022;**
- Raportul de specialitate privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023;
- Anunț dezbateri publică privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Erbiceni nr. 2936/21.12.2022;

• **În conformitate cu prevederile:**

- Art. 454, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- HG nr. 1/2016 pentru aprobarea NORMELOR METODOLOGICE de aplicare a legii 227/2015.
- Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%".
- Art. 457, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.8 alin.(1) ale Ordonanței Guvernului nr.75/28.08.2003 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de editare a monitoarelor oficiale ale unităților administrativ-teritoriale;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Legii nr.544/2002 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE :

Art.1.(1) –Impozitele si taxele locale , precu m si taxele speciale , pentru anul 2023 , se stabilesc potivit prezentei hotarari

(2)-Cotele , valorile impozabile , nivelurile impozitelor si taxelor locale si amenzile reglementate de codul fiscal , care se stabilesc , se actualizeaza sau se ajusteaza cu rata inflatiei pentru anul 2021 de 5,1%.

Art.2- Incepand cu 1 ianuarie 2023 se stabilesc urmatoarele impozite si taxe locale :

A. Impozitul pe clădiri

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în Tabelul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023 , constituind Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect hotărâre.

a. Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,2 %;

b. Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), **se aplică diferențiat astfel:**

- Cota generală se menține la 1,3 % din valoare impozabilă a clădirii;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr 227/2015,
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr 227/2015,
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită

rezidențiale în cazul persoanelor juridice), este 0,2 %.

- Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/ taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), este de 1,3 %
- Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/ taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se menține la 5% în baza art. 489 din Legea 227/2015.

B. Impozitul pe terenuri

B.1. Impozitul pe terenuri intravilane

1. Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în Tabel cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023 constituind Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

a. Teren intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria terenuri Curți Construcții, pentru sat Erbiceni, Comuna Erbiceni propunem RANGUL IV cu următoarele zone:

ZONA A – cei care locuiesc la strada principală 928 lei/ha înmulțit cu 5,1 % inflația rezultând 975 lei/ha

ZONA B - 883 lei/ha înmulțit cu 5,1% inflația rezultând 928 lei/ha

ZONA C - 831 lei/ha înmulțit cu 5,1% inflația rezultând 873 lei/ha

2. Majorarea impozitului pe terenurile neîngrijite se menține la 500%.

b. Pentru satele componente ale comunei Erbiceni, respectiv sat Bârlești, Spinoasa Sprânceana și Totoești propunem RANGUL V

ZONA A – 893 lei/ha înmulțit cu 5,1% inflația rezultând 939 lei/ha

ZONA B - 877 lei/ha înmulțit cu 5,1% inflația rezultând 922 lei/ha

ZONA C - 820 lei/ha înmulțit cu 5,1% inflația rezultând 862 lei/ha

c. Teren intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria alte destinații decât Curți Construcții propunem impozitul după zona de încadrare mai jos menționată, respectiv:

Teren intravilan	ZONA A	ZONA B	ZONA C
ARABIL	31 lei/ha	26 lei/ha	24 lei/ha
PĂȘUNE	26 lei/ha	24 lei/ha	19 lei/ha
FÂNEȚE	26 lei/ha	24 lei/ha	19 lei/ha
VII	56 lei/ha	44 lei/ha	35 lei/ha
LIVADĂ	66 lei/ha	56 lei/ha	43 lei/ha
PADURE/ALT TEREN CU VEGETAȚIE FORESTIERĂ	29 lei/ha	22 lei/ha	20 lei/ha

La aceste tarife se vor adăuga rata de inflație de 5,1 % și coeficientul de corecție pentru fiecare rang în parte după cum urmează:

RANGUL IV ZONA A coeficient de 1,10%

ZONA B coeficient de 1,05%

ZONA C coeficient de 1,00%

RANGUL V ZONA A coeficient de 1,05%

ZONA B coeficient de 1,00%

ZONA C coeficient de 0,95%

În cazul persoanelor juridice pentru terenul amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria terenuri Curți Construcții calculul va fi corespunzător conform aliniatului 2 din lege la care se adaugă rata de inflație de 5,1 % pentru anul 2023.

Contribuabilii persoane juridice înregistrate în registrul agricol pentru terenul amplasat în intravilan la altă categorie decât cea de Curți Construcții impozitul pe teren se calculează conform prevederilor aliniatului 7 din lege numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a). Au prevăzut în statut ca obiect de activitate agricultura;

b). Au înregistrat în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate;

c). Art. 467 punctul 5- valorile din tabelul pentru intravilan se înmulțesc cu suprafața declarată.

B.1. Impozitul pe terenuri extravilane

Pentru terenurile amplasate în extravilanul comunei Erbiceni impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin.6.

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit lei 2022	Impozit lei 2023
1.	Teren cu construcții	32	34
2.	Teren arabil	52	55
3.	Pășune	29	30
4.	Fânețe	29	30

5.	Vii pe rod	57	60
6.	Livadă pe rod	58	61
7.	Pădure /alt teren cu vegetație forestieră	10	11
8.	Teren cu amenajări piscicole	32	34

Pentru tarifele propuse anului 2023 la teren extravilan am adăugat rata de inflație de 5,1 % și propun coeficientul de corecție 1,10%.

Pentru terenuri concesionat de către contribuabili persoane fizice cu destinația construcții propunem taxa de 0,25lei/mp la care se adaugă rata de inflație de 5,1%.

C. Impozitul pe mijloacele de transport

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în Tabelul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

Cota prevăzută la art.470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se majorează cu rata inflație de 5,1 %.

D. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în Tabelul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în Tabelul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

F. Impozitul pe spectacole

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în Tabelul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

Cotele prevăzute la art.481 alin. (2) lit. a) și b) din Legea nr. 227/2015 se mențin după cum urmează:

- 2% în cazul unui spectacol de circ sau în cazul prezentării unui film la cinematograful;
- 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior.

H. Taxe speciale

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în Tabelul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

Taxa specială de salubritate pentru anul 2023 pentru populația din mediul rural va fi de 4,59 lei/persoană/lună.

Taxa privind eliberarea sau vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică care se încadrează în grupele 561, 563, 932 în funcție de suprafața aferentă activităților respective în sumă de :

- a). Pentru o suprafață de până la 500 mp se stabilește 550 lei;
- b). Pentru o suprafață mai mare de 500 mp se stabilește 4300 lei.

Art. 2. – Pentru plata cuanticipație a impozitelor și taxelor locale datorat pentru întregul an decătre contribuabili persoane fizice și juridice până la data de 31 martie incluziv se acordă bonificația de 10% conform art. 462 (2), la art. 467 (2) și la art. 472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru persoanele care au o singură locuință, un singur teren intravilan și care si-au achitat debitele restante inclusiv capitolul amenzi.

Art. 3. – Aprobarea procedurii de acordare a scutirilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 si art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, care fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 4. – Aprobarea acordarii de facilități fiscale constând în scutirea impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și/sau a impozitului pentru autoturisme, cu respectarea după caz, a procedurilor menționate la art. 4 – 9 din prezenta hotărâre, pentru următoarele categorii de clădiri, terenuri după caz, astfel:

- a) clădirile, terenurile și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război
- b) clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare stabilite la Anexa nr. 1
- c) clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere
- d) aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
- e) clădirile și terenurile afectate de calamități naturale stabilite la Anexa nr. 1.

f) clădirea și terenul folosite ca domiciliu prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare stabilite la Anexa nr. 1

g) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare - stabilite la Anexa nr. 1;

h) clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare (eroi Revoluție), respectiv terenurile aferente acestor clădiri.

2. Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Erbiceni o dată cu documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute la alin.1.

Art. 5. – Adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal și a următoarelor taxe speciale:

a. taxe speciale pentru emiterea în regim de urgență a unor documente/avize/certificate/acorduri, conform Anexei nr. 1.

b. taxa specială de salubritate datorată de persoanele fizice, persoane fizice autorizate sau asimilate acestora, instituții publice și persoane juridice conform Anexei nr. 1, la prezentul proiect de hotărâre .

c. taxe speciale practicate de municipalitate prin Direcția Logistică, conform Anexelor nr. 1 (prestări servicii) (Taxa locală privind traficul greu – conform Regulamentului în vigoare, aprobat prin H.C.L. nr. 116/12.11.2021), prezentul proiect de hotărâre. În cazul plății on-line a taxei de trafic greu, verificarea deținerii autorizației se realizează prin consultarea bazei de date electronice.

d. alte taxe speciale, conform Anexei nr. 1, la prezenta hotărâre.

Art. 6. – Aprobarea practicării/aplicării în anul 2023 a următoarelor tarife pentru închirierea spațiilor destinate organizării de reuniuni, conform Anexei nr.1, la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 7. – Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației fiscale sunt detaliate în Anexa nr. 1, la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 8. – În conformitate cu dispozițiile art. 46 alin (6) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Departamentul financiar contabil- taxe și impozite, fiind un centru de imprimare masivă, va emite înștiințări de plată, somații și titluri executorii care vor fi valabile și în cazul în care nu poartă semnătura persoanelor împuternicite ale organului fiscal, potrivit legii și ștampila organului emitent.

Art. 9. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează Departamentul financiar contabil- taxe și impozite.

Art.10. – Secretarul comunei Erbiceni va aduce la cunoștință cetățenilor prevederile prezentei hotărâri prin afișare la sediul consiliului local precum și pe site-ul www.primariaerbiceni.ro și va transmite copii de pe aceasta, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul de legalitate; Compartiment financiar contabil și achiziții publice.

Data astăzi : 21.12.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Razvan-Gabriel BULANCEA

Contrasemnat pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Ștefan MINEA

Numărul consilierilor locali prezenți la sedinta	Numărul consilierilor locali în funcție	Numărul de voturi cu care a fost adoptata hotărârea
12	15	11