

HOTĂRÂREA Nr. 68

din 24 Noiembrie 2022

**privind prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor cu destinația de locuințe și
închirierea unui apartament din cadrul blocului ce se află în administrarea
Consiliului local**

Consiliul local al comunei Manastireni, judetul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 24 Noiembrie 2022,

Analizând Proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor cu destinația de locuințe și închirierea unui apartament din cadrul blocului ce se află în administrarea Consiliului local, inițiat de primarul comunei;

Examinând Referatul de aprobare nr. 4764 din 22.11.2023 al primarului comunei Mănăstireni, Raportul nr. 4768 din 22.11.2022 al compartimentului de asistență socială și Avizele Comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul Consiliului local al comunei Manastireni ;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996, republicată, privind locuințele;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- H.G. nr. 310/2007.

Vazând prevederile art. 108 lit. c), ale art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. q și ale art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pentru următoarele persoane : Todea Viorel și Lăpuște Leontina, care locuiesc cu chirie în apartamentele nr.1 și 2 din cadrul blocului ce se află în domeniul privat al comunei Mănăstireni, pentru o perioadă de 5 ani, prin act adițional la contract.

Art. 2. Se aprobă închirierea apartamentului nr. 3 din cadrul blocului, D-lui Hirean George- Alexandru, pentru o perioadă de 5 ani

Art. 3. Contractul de închiriere va fi întocmit conform prevederilor H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.

Art. 4. Tariful lunar al chiriei (lei/mp) va fi stabilit conform H.G. nr. 310/2007.

Art. 5. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează primarul comunei și compartimentul contabilitate.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, compartimentului contabilitate, precum și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Toșa Călin-Paul



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,**

Leontina Lăpuște

Total consilieri = 9
Prezenti = 9
Voturi « pentru » = 9