



HOTARARE

privind însușirea documentației tehnice de alipire a terenurilor cu nr.cad. 29724 și nr.cad. 27236 ce aparțin domeniului public al comunei Păulești

Avand în vedere:

-referatul de aprobare nr. 18229/11.10.2022 al primarului Comunei Păulești prin care se arata necesitatea și oportunitatea alipirii terenurilor cu nr.cad. 29724 și nr.cad. 27236 ce aparțin domeniului public al comunei Păulești.

-raportul de specialitate nr. 18230/11.10.2022 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, disciplină în construcții, registrul agricol, din cadrul Primăriei Păulești.

-extrasul de carte funciară nr.122134/24.09.2022, nr.122133/24.09.2022 emise de O.C.P.I.Prahova.

-contractul de donație nr.2533/2.09.2019, contractul de donație nr.3455/29.11.2019, contractul de donație nr. 3098/23.10.2019.

-avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

În baza prevederilor :

-art.859 alin (2), art.876 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată.

-art. 129 alin.(2) lit. (c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

-Ordinul ANCPI nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

-Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare.

În temeiul prevederilor 139, art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE :

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Păulești a terenului în suprafață de 795 mp, nr.cad.29724, situat în intravilanul comunei Păulești, sat Păuleștii Noi.

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Păulești a terenului în suprafață de 431 mp, nr.cad.27236, situat în intravilanul comunei Păulești, sat Păuleștii Noi, Tarla 35 Parcela Cc 785, A 784/1.

Art.3. a) Se însușește planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a terenurilor menționate la art.1-2 din prezenta hotărâre , întocmită de PFA Căpitan Viorel, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

b) În urma alipirii rezultă un singur imobil în suprafață totală de 1227 mp.

Art.4. Se împuternicește dl Sandu Tudor, Primar Comuna Păulești, să semneze actul de alipire formă autentică.

Art.5. Destinația terenului în suprafață totală de 1227 mp este de „drum public,,

Art6. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de Primarul Comunei Păulești și comunicate celor interesați de secretarul comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local /Alexandru BARBU

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general comuna Păulești

Felicia RĂDUCEA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 141/12.10.2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ / LL / AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă absolută o calificată		
2	Comunicarea către primar	19.10.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	19.10.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică	19.10.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.10.2022	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			