



HOTARARE

privind modificarea și completarea H.C.L. Păulești nr. 112/6.08.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru lucrarea de investiții „Imprejmuire teren nr.cad.31143, sat Cocoșești, comuna Păulești,,

Vazand:

-referatul de aprobare nr. 18343/12.10.2022 a dlui Sandu Tudor, Primar Comuna Păulești prin care propune aprobarea devizului general actualizat pentru lucrarea de investiții „Imprejmuire teren nr.cad.31143, sat Cocoșești, comuna Păulești,,

-raportul de specialitate nr. 18344/12.10.2022 al compartimentului achizitii publice din cadrul Primăriei Păulești.

-proiect întocmit de SC DINENG DEV SRL Ploiești, faza D.T.A.C. beneficiar Comuna Păulești.

-actul de alipire nr. 2794/28.10.2021 încheiat la Biroul Notarului Public Lupu Maria-Luiza.

-avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

În baza prevederilor:

-art.41, art.44 alin (1) (2) (3) din legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, modificata si completata;

-art.129 alin (1), alin (2) lit.b), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art.139, art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE:

Art.1. Se aproba modificarea și completarea art.2 din H.C.L. Păulești nr. 112/6.08.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru lucrarea de investiții „Imprejmuire teren nr.cad.31143, sat Cocoșești, comuna Păulești,, care va avea următorul cuprins:

„Art.2.Se aprobă devizul general privind cheltuielile necesare realizării investiției menționată la art.1, respectiv suma de 643.595 lei fără TVA din care C+M = 590.396 lei fără TVA, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre,,

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L. Păulești nr. 112/2022 rămân neschimbate.

Art.3. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de dl Primar Sandu Tudor prin compartimentul achizitii publice din cadrul Primăriei Comunei Paulesti si comunicate celor interesati de secretarul comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local – Alexandru BARBU

CONTRASEMNEAZA
Secretar general comuna Păulești
Felicia RĂDUCEA

Data în Păulești astăzi 12.10.2022

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 143/12.10.2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ / LL / AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă absolută o calificată		
2	Comunicarea către primar	19.10.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	19.10.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică	19.10.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.10.2022	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

Autent. 2 la HCL Paulesti nr. 143/12.10.2022.

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții
IMPRENUMIRE TEREN NUMAR CADASTRAL 31113, SAU DOCOBESTI, COMUNA PAULESTI, JUDEȚUL
PRAHOVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA (robușit)		Valoare (inclusiv TVA) (robușit)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
0	1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0	0	0	0
	Total capitolul 1	0	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0	0	0	0
	Total capitolul 2	0	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	2.600	494	3.094			
3.1.1	Studii de teren	2.600	494	3.094			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0			
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.400	456	2.856			
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0			
3.5	Proiectare	15.000	2.850	17.850			
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0			
3.5.2	Studii de fezabilitate	0	0	0			
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0			
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500	475	2.975			
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500	95	595			
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	12.000	2.280	14.280			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0			
3.7	Consultanță	0	0	0			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0			
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0			
3.8	Asistență tehnică	7.000	1.330	8.330			
3.8.1	Asistență tehnică din parte proiectantului	0	0	0			
3.8.1.1	Pe perioade de execuție a lucrărilor	0	0	0			
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la zăzete incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0			
3.8.2	Dirigența de șantier	7.000	1.330	8.330			
	TOTAL CAPITOLUL 3	27.000	5.130	32.130			
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	590.395,86	112.175	702.571			
4.1.1	Obiect 1	590.395,86	112.175	702.571			
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0	0			
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0	0			
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0	0			
4.5	Dotări	0,00	0	0			
4.6	Active necorporale	0,00	0	0			
	TOTAL CAPITOLUL 4	590.395,86	112.175	702.571			
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	0	0	0			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0	0			
5.1.2	Cheltuieli conex organizării de șantier	0	0	0			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.199	0	6.199			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0			
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul lucrărilor de construcții	2.952	0	2.952			
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții	295	0	295			
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.952	0	2.952			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/destinare	0	0	0			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.000	3.800	23.800			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0			
	TOTAL CAPITOLUL 5	26.199	3.800	29.999			
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0			
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0			
	TOTAL CAPITOLUL 6	0	0	0			
	TOTAL GENERAL	643.595	121.105	764.700			
	DIN CARE C+M	590.396	112.175	702.571			

BENEFICIAR: COMUNA PAULESTI

PROIECTANT:
SC DINENG DEV SRL