

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNEI ALBESTI
Telefon : 0235344002, Fax: 0235344002
e-mail : secretariat@primariaalbestivs.ro
Web : http://primariaalbestivs.ro

HOTARAREA NR. 32 /13.09.2022

pentru aprobarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal pentru introducere teren în intravilan în vederea construirii Showroom echipamente agricole ” „

Având în vedere Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic zonal;

Vazand documentatia depusa privind planul urbanistic zonal pentru introducere teren in intravilan.”construire tir subteran ”;

- Certificatul urbanism nr. 437 din 03.03.2022 emis de Consiliul Județean Vaslui ;
- Aviz de oportunitate nr.23 din 30.08.2022 emis de către Consiliul Județean Vaslui ;
- Proiectul-faza P.U.Z., întocmit de S.C. NEOHABITAT SRL , “ pentru aprobarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal pentru introducere teren în intravilan în vederea construirii showroom echipamente agricole”

- HCL nr.37/15.12.2016 pentru aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Albești si Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG-ului;

- Luand act de prevederile art.25, 37 alin.5 si art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art. 18 secțiunea 6 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

În baza prevederilor art.2 alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor si unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legea nr.7/1996 – legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albești ;

- În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin. (3) lit. e), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Albești ,judetul Vaslui;

HOTARĂȘTE :

Art.1.- Se aproba documentatia PLAN URBANISTIC ZONAL -,, pentru introducere teren în intravilan în vederea construirii -Showroom echipamente agricole ” „, pentru introducerea suprafeței de teren din extravilan în intravilan , sat Crasna, comuna Albești ,judetul Vaslui , tarlăua 28, parcelele nr. 849/1 , 849/2 punct “Ses Crasna ”,în suprafața de 5000 mp supus avizului de PUZ din suprafața de 5000 mp solicitanta de SC MĂRUL DE AUR SRL reprezentată de MANEA BOGDAN -ALEXANDRU , conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.- Se aproba introducerea în intravilan a terenului în suprafața totală de 5000 mp, proprietatea beneficiarilor: MANEA BOGDAN-ALEXANDRU , înscris în CF 74491,tarla 28 , parcela 849/1 ,849/2 ;

Art.3.-Se aproba avizul favorabil cu nr. 23/30.08.2022 emis de Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism din cadrul Consiliului judetean Vaslui pentru documentatia P U Z a beneficiarilor: S C MĂRUL DE AUR S.R.L. VASLUI reprezentata prin Manea Bogdan -Alexandru;

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

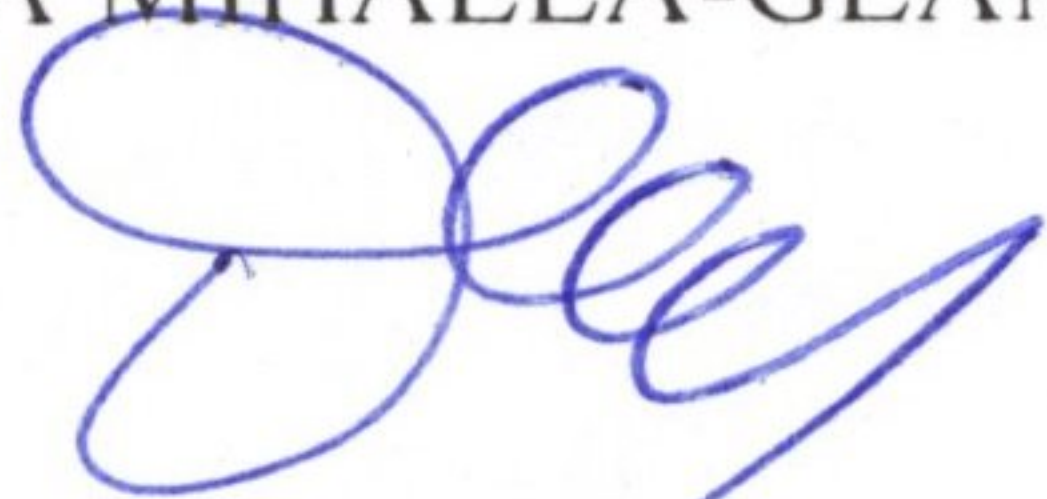
Art.5.-Cu ducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri va răspunde Primarul comunei.

Art.6-Prezenta Hotarare se va comunica :

- Instituției Prefectului ,Județului Vaslui –Pentru Controlul legalității actelor ;
- Primarului comunei Albesti
- SC Mărul de Aur SRL –reprezentant Manea Bogdan-Alexandru ;
- Responsabilului cu urbanismul ;

Data astazi 13.09.2022

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
ONILA MIHAELA-GEANINA



În temeiul art. 140, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrative , se contrasemnează prezenta hotărâre.

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Golie Simona

