

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA VALEA MOLDOVEI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 817 mp înscris în Cartea Funciară nr. 32616 având nr. cadastral 32616 și a terenului în suprafață de 552 mp înscris în Cartea Funciară nr. 32617 având nr. cadastral 32617, cu destinație drum

Consiliul Local al comunei Valea Moldovei, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 106 din 05.01.2023, prezentat de domnul Floriștean Niculai Romică, primarul comunei Valea Moldovei, județul Suceava;
- Raportul compartimentului urbanism și mediu, înregistrat sub nr. 107 din 05.01.2023;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură gospodărie comunală, protecția mediului și turism nr. 9 din 31.01.2023;
- Oferta de donație a terenului în suprafață de 817 mp înscris în Cartea Funciară nr. 32616 și a terenului în suprafață de 552 mp înscris în Cartea Funciară nr. 32617, situate în intravilanul satului Mironu, comuna Valea Moldovei, județul Suceava, înregistrată sub nr. 8796 din 06.12.2022;
- Prevederile art. 863 lit. c), art. 888, 985, și ale art. 1011 - 1013 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (4) și ale art. 291 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. (1), alin.(2) lit.c), art.139 alin.(2), art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se acceptă oferta de donație a terenului în suprafață de 817 mp înscris în Cartea Funciară nr. 32616 având nr. cadastral 32616 și a terenului în suprafață de 552 mp înscris în Cartea Funciară nr. 32617 având nr. cadastral 32617, cu destinație drum, proprietatea numiților Simirea Doru Constantin și Elena Meda, conform extraselor de carte funciară, *Anexa nr. 1* și *Anexa nr. 2* care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.- (1) Se aprobă încheierea contractului de donație în formă autentică, între numiții Simirea Doru Constantin și Elena Meda și UAT comuna Valea Moldovei.

(2) Se împuternicește primarul comunei Valea Moldovei, domnul Floriștean Nicolai Romică, să semneze în numele și pentru comuna Valea Moldovei, contractul de donație.

Art. 3. Cheltuielile notariale cu privire la încheierea și autentificarea actului de donație, vor fi suportate din bugetul local al comunei Valea Moldovei, cu încadrarea în prevederile bugetare aprobate.

Art. 4. Terenul în suprafață de 817 mp înscris în Cartea Funciară nr. 32616 și terenul în suprafață de 552 mp înscris în Cartea Funciară nr. 32617, situate în intravilanul satului Mironu, comuna Valea Moldovei, județul Suceava, ce fac obiectul ofertei de donație, se declară de uz și interes public și vor fi atestate ca bunuri imobile, proprietate publică a comunei Valea Moldovei, județul Suceava.

Art.5 Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea și publicarea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Roșca Ioan



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general comunei
Aluculesei Anuța

Valea Moldovei, 31 ianuarie 2023
Nr. 6

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MOLDOVEI
ANEXA HR. 1 LA HCL G din 31.01.2023



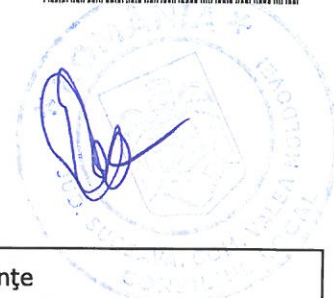
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32616 Valea Moldovei

Nr. cerere	3080
Ziua	08
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100127737213



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Moldovei, Jud. Suceava, sat MIRONU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32616	817	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2844 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 605 (act de dezmembrare), din 21/02/2022 emis de Dumitru Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 32616 a imobilului cu numărul cadastral 32616 / UAT Valea Moldovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 32552 înscris în cartea funciara 32552;	A1
Act Notarial nr. 2500 (act de comasare), din 29/10/2021 emis de Dumitru Mihaela;		
B2	Se înființează cf. 32552 a imobilului cu nr. cad. 32552/Valea Moldovei ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30039\cf.30039; -- nr.cad.30040\cf.30040;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021;		
Act Notarial nr. 1946 (CONTRACT DE DONATIE), din 26/08/2021 emis de Dumitru Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6320/16390 1) SIMIREA CONSTANTIN-DORU, cu titlu de donatie OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 30039/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 16899 din 26/08/2021;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6320/16390 1) SIMIREA ELENA-MEDA, cu titlu de donatie OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 30039/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 16899 din 26/08/2021;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1875/16390 1) SIMIREA CONSTANTIN-DORU, cu titlu de donatie OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 30040/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 16900 din 26/08/2021;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1875/16390 1) SIMIREA ELENA-MEDA, cu titlu de donatie OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 30040/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 16900 din 26/08/2021;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32616	817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	21.67
2	3	8.43
3	4	31.528
4	5	19.801
5	6	20.296
6	7	17.295



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	8.648
8	9	4.679
9	10	29.372
10	11	42.941
11	12	29.906
12	13	16.624
13	14	47.025
14	15	5.616
15	1	35.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/02/2023, 12:08



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MOLDOVEI
ANEXA NR 2 LA HCL 6 DIN 31.01.2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32617 Valea Moldovei

Nr. cerere	3079
Ziua	08
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100127737210



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Moldovei, Jud. Suceava, sat MIRONU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32617	552	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2844 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 605 (act de dezmembrare), din 21/02/2022 emis de Dumitru Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32617 a imobilului cu numarul cadastral 32617 / UAT Valea Moldovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32552 inscris in cartea funciara 32552;	A1
Act Notarial nr. 2500 (act de comasare), din 29/10/2021 emis de Dumitru Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 32552 a imobilului cu nr. cad. 32552/Valea Moldovei ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.30039\cf.30039; ~~ nr.cad.30040\cf.30040;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021;		
Act Notarial nr. 1946 (CONTRACT DE DONATIE), din 26/08/2021 emis de Dumitru Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6320/16390 1) SIMIREA CONSTANTIN-DORU, cu titlu de donatie OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 30039/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 16899 din 26/08/2021;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6320/16390 1) SIMIREA ELENA-MEDA, cu titlu de donatie OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 30039/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 16899 din 26/08/2021;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1875/16390 1) SIMIREA CONSTANTIN-DORU, cu titlu de donatie OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 30040/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 16900 din 26/08/2021;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1875/16390 1) SIMIREA ELENA-MEDA, cu titlu de donatie OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32552/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 21038 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 30040/Valea Moldovei, inscrisa prin incheierea nr. 16900 din 26/08/2021;	A1

C. Partea III. SARCINI .

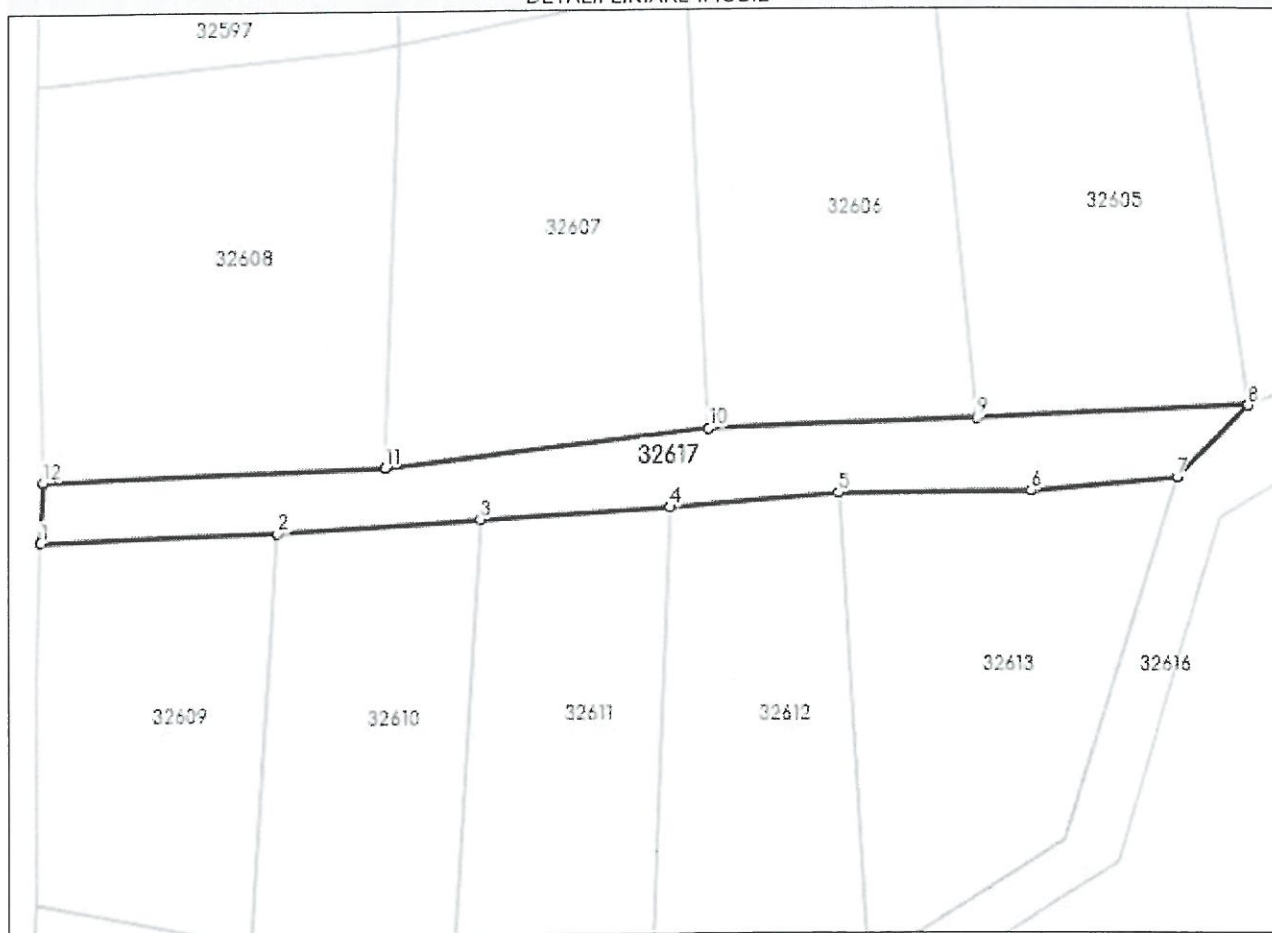
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32617	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	552	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.608
2	3	16.892
3	4	16.063
4	5	14.161
5	6	16.276
6	7	12.394



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	8.43
8	9	22.851
9	10	22.569
10	11	27.39
11	12	28.331
12	1	5.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/02/2023, 12:08

