

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PANACI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea realizării lucrărilor de investiție și a indicatorilor tehnico economici
afereți obiectivului: "CASĂ TRADIȚIONALĂ, sat Panaci, comuna Panaci, județul Suceava"**

Consiliul local al comunei Panaci

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul Cozan Vasile, primar al comunei Panaci, județul Suceava,;
- Raportul compartimentului de specialitate;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică, socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală și protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului local al comunei Panaci, județul Suceava;
- Devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție;

În conformitate cu prevederile:

- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin.(5) și art.9 alin.(1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin. (1), art.196 alin.(1), lit. a), art.198, alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă realizarea lucrărilor de investiție aferente obiectivului: "CASĂ TRADIȚIONALĂ sat Panaci, comuna Panaci, județul Suceava".

Art.2. Se aprobă devizul general, indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând „CASA TRADIȚIONALĂ, sat Panaci, comuna Panaci, județul Suceava” potrivit anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- TOTAL deviz: 450.008,49 lei fără TVA;
- C+M: 450.000 lei fără TVA;
- VALOARE TOTALA inclusiv TVA: 535.509,97 lei;

Art.2. Se aprobă întocmirea documentațiilor tehnice în vederea realizării obiectivului de investiție precizat la art.1.

Art.3. Primarul comunei Panaci, județul Suceava și compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei Panaci, județul Suceava va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului-Județul Suceava, Primarului comunei Panaci, compartimentului financiar-contabil și compartimentului urbanism.

Președinte de ședință,
Mircea Marius TÂRCĂ

Panaci, 29.01.2023
Nr. 10

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Lăcrămioara BOACĂ

Număr / actul nr 10 / 29.01.2023

DEVIZ GENERAL

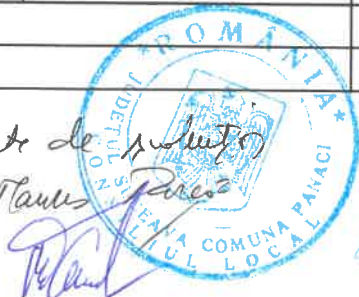
Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

CASA TRADITIONALA,
sat Panaci, comuna Panaci

1 EURO = **4.9252** lei la 09.01.2023

NR.C RT	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara T.V.A.)		T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4		5	6
PARTEA 1						
CAPITOLUL I. CHELTUIELI PTR. OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1.	Obținerea terenului					
1.2.	Amenajarea terenului	0.6200	0.1259	0.1178	0.7378	0.1498
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului					
	Total cap. 1	0.6200	0.1259	0.1178	0.7378	0.1498
CAPITOLUL 2						
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE						
2.1.	Alimentare cu apa	1.7000	0.3452	0.3230	2.0230	0.4107
2.2.	Canalizare	2.2000	0.4467	0.4180	2.6180	0.5316
2.3.	Racord electric suprateran	1.9000	0.3858	0.3610	2.2610	0.4591
	Total cap. 2	5.8000	1.1776	1.1020	6.9020	1.4014
CAPITOLUL 3						
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1.	Studii teren (topo, geo)	1.7000	0.3452	0.3230	2.0230	0.4107
3.2.	Obținere avize,acorduri si autorizatii	2.2278	0.4523	0.4233	2.6511	0.5383
3.3.	Proiectare	1.3000	0.2639	0.2470	1.5470	0.3141
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
3.5.	Consultanta	0.0517	0.0105	0.0098	0.0615	0.0125
3.6.	Asistenta tehnica	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	Total cap. 3	5.2795	1.0719	1.0031	6.2826	1.2756
CAPITOLUL 4						
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1.	Constructii si instalatii aferente					
	CASA TRADITIONALA - P+M	450,000.00	91,366.8	85,500.0	535,500.0	108,726.5
	Utilaje si echipamente tehnologice cu montaj	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	Utilaje de transport	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	Dotari	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	Total cap. 4	450,000.00	91,366.85	85,500.00	535,500.00	108,726.55

Inghetate de p...
Marius Tancu



Scuturul jurnal al comunei
Ludovic Bocca

CAPITOLUL 5						
ALTE CHELTUIELI						
5.1.	Organizare de santier	0.7752	0.1574	0.1473	0.9225	0.1873
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale					
	5.2.1. Taxa aferenta Inspectiei de Stat in Constructii 0.8%	0.41	0.0839	0.0000	0.4134	0.0999
	5.2.2. Comision Casa Sociala a Constructorului 0.5%	0.26	0.0525	0.0000	0.2584	0.0624
	5.2.3. Costul creditului	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.6200	0.1259	0.1178	0.7378	0.1498
	Total cap. 5	2.0670	0.4197	0.2651	2.3321	0.4994
CAPITOLUL 6						
CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2.	Probe tehnologice					
	TOTAL DEVIZ GENERAL	450,008.49	91,368.57	85,501.48	535,509.97	108,728.60
	DIN CARE C+M	450,000.00	91,366.85	85,500.00	535,500.00	108,726.55
PARTEA A II-A						
	Valoarea ramasa actualizata a mijloacelor fixe existente incluse in cadrul obiectivului de investitie					
PARTEA A III-A						
	Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de productie					
	TOTAL DEVIZ GENERAL	450,008.49	91,368.57	85,501.48	535,509.97	108,728.60
	DIN CARE C+M	450,000.00	91,366.85	85,500.00	535,500.00	108,726.55



SEF PROIECT,

arh. O. Mirvald

- Preturile folosite pentru evaluarea lucrarilor apartin bazei de date a proiectantului sau corespund preturilor existente pe piata locala la principalii furnizori.

Prezenta de proiect
Neciu Marius Păun



Contabil general al unitatii
Harmuthe Bogdan

