

**HOTĂRÂREA Nr.151
din 28.12. 2022**

Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28.12.2022,

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

-art. 56, art. 120, alin. 1, art. 121 alin. (1) și (2), art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată,

- art.4 și art.9 paragraful 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.Octombrie 198, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

-prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 207/2005 privind Codul de procedură fiscală,

- prevederile O.G. nr. 28/2008 privind registrul agricol cu modificările și completările ulterioare,

- art. 19 și 20 din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003 cu modificările și completările ulterioare,

- art. 25 lit. "d", din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- art.,1 alin.(4) lit. 1, art.8 lit. "j", art.43 alin.(7) și art. 44 alin. (2) lit."d" din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- art. 6 alin.2 din O.G nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art.12 din O.G nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare

- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV - a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, anunțul nr. 15593/31.10.2022

Dând citire : referatului nr.15300/28.10.2022 întocmit de doamna Usruf Alina inspector -compartiment contabilitate impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani județul Iași, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, referatului de aprobare nr.15590/31.10.2022 și proiectului de hotărâre nr. 15591/31.10.2022, inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ, anunțul nr. 15593/31.10.2022- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare, raportul nr.

15592/31.10.2022 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, **avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 18443/28.12.2022(comisia nr.1-favorabil), nr. 18445/28.12.2022(comisia nr.2-favorabil), nr.18465/28.12.2022(comisia nr.3-favorabil),**

Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr. 18443/28.12.2022(comisia nr. 1.-favorabil), nr. 18455/28.12.2022(comisia nr.2-favorabil),nr. 18465/28.12.2022(comisia nr. 3- favorabil),

Având în vedere prevederile art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit "b", coroborat cu alin. (4) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit. "c" din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.a Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate adoptă următoarea,

HOTĂRĂRE:

Art.1.- Începând cu data de 01.01.2023, se stabilesc în cote și limite impozitele și taxele locale pentru persoanele fizice, juridice și alte categorii de contribuabili prevăzuți în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, conform anexelor 1-2 care fac parte integrantă din hotărâre.

Art.2.-Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Popricani, jud. Iași, compartimentul contabilitate/impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3- Secretarul general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Teșcu Elena va asigura publicitatea hotărârii prin afișare în locuri publice, (site instituție -Monitorul Oficial Local) va comunica hotărârea domnului primar al comunei Popricani - Ion TĂNASĂ, compartimentului prevazut la art.2 si Instituției Prefectului județului Iași, pentru controlul legalității.

Președinte de sedință
Consilier **Giorgel POIANĂ**



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena Teșcu

Adoptată în ședința **ordinară** din data de 28.12.2022 cu un nr.de 11 voturi pentru, 0 împotriva 1 abținere (d-nul consilier **Manolache Petru**) din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 151/28.12.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	28.12.2022	
2	Comunicarea către primar	12.01.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	12.01.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică	12.01.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	aducerii la cunoștință publică	

**PRIVIND STABILIREA NIVELURILOR PENTRU VALORILE
IMPOZABILE SI A IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2023**

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Popricani în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023, (pentru anul 2021, rata inflației este de 5,1 %)

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Reguli generale

- 1) Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT Comuna Popricani datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.
- 2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- 3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare *impozit pe clădiri*, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.
- 4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

4¹) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietăților în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

A1. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
	0,08% - 0,2% - 0,1%		0,1%	
Art. 457 alin. (2)	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677	1187	712
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	356	238
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	238	207
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	141	84	148	88

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 458 alin. (1) - PF nerezidential	0,2% - 1,3% - 0,2%	0,2%
Art. 460 alin. (1) - PJ rezidential	0,08% - 0,2% - 0,1%	0,1%
Art. 460 alin. (2) - PJ nerez. evaluate	0,2% - 1,3% - 1,1%	1,1%
Cota cladiri PJ nerezidentiale neevaluate	5%	5%
Art. 462 alin. (2) BONIFICATIE	0% - 10% - 10%	10%

- 1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexe, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- 2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², prevăzută în tabel.
- 3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcție de rangul localității și zona, care se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

- 4) Zonele stabilite la nivelul Comunei Popricani sunt prevăzute în anexa 1.
- 5) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul din anexa A la prezenta hotărâre valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.
- 6) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- 7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată potrivit prevederilor alin. (1) – (6), se reduce în funcție de vechimea acesteia, după cum urmează:
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- 8) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40.
- 9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acestea se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

A2. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

- 1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință
- 2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- 3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

A3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

- 1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
 - a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- 2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- 3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - a) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457;

b) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. Impozitul pe taxa/clădiri datorat de persoanele juridice

- 1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.
- 2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,1% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
- 3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- 4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- 5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - 6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
 - 7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
 - 7¹⁾ Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).
 - 8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%
 - 9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

C. Taxa pe clădiri

1) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, amplasate pe raza teritorial administrativă a Comunei Popricani, care sunt concesionate, închiriate, date în administrare sau date în folosință, după caz persoanelor juridice, acestea datorează taxa pe clădiri, care se calculează în mod similar cu impozitul pe clădiri.

2) Pentru stabilirea taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează taxa și va fi valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

3) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

4) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

5) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

6) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

7) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

D. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- 4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- 5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- 6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- 8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.
- 10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

- 11) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- 12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri

E. Plata impozitului /taxei pe clădiri

- 1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual , în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- 2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10 %.
- 3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.
- 4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- 5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- 6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

F. Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public; Norme metodologice
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor

pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice. Norme metodologice
- y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

- 1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- 2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- 3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare *impozit pe teren*, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.
- 4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

A. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de **folosință terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN PF/PJ						
Art. 465, alin. (2) , Impozitul/taxa pe teren-in cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții - lei/ha -						
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități			Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități		
	IV			IV		
A	803			844		
B	643			676		
C	482			507		
D	314			330		
	V			V		
	643			676		
	482			507		
	320			336		
	161			169		

3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Art. 465, alin. (4) Impozitul/taxa pe teren-in cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	31	24	22	17	33	25	23	18
2	Pășune	24	22	17	15	25	23	18	16
3	Fâneată	24	22	17	15	25	23	18	16
4	Vie	51	39	31	22	54	41	33	23
5	Livadă	58	51	39	31	61	54	41	33
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	17	33	25	23	18
7	Teren cu ape	17	15	8	0	18	16	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

5) Coeficientul de corecție este 1,10 pentru satul Popricani și 1,0 pentru satele aparținătoare.

6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (8) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzută în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzută la lit. a).

7) Dacă nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (6), impozitul pe terenul situate în intravilanul Comunei Popricani, (inclusiv al satelor aparținătoare) datorat de către contribuabilii persoane juridice, se calculează conform prevederilor alin. (3).

7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

9) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art. 457 alin. (6):

IMPOZIT SI TAXA TEREN EXTRAVILAN PF / PJ												
Categorie de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023						
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D			
1	Teren cu construcții	34	31	29	24	36	33	31	25			
2	Teren arabil	56	54	51	48	59	57	54	50			
3	Pășune	31	29	24	23	33	30	25	24			
4	Fâneață	31	29	24	23	33	30	25	24			
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63	60	56	54	66	63	59	57			
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0			
	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	63	60	56	54	66	63	59	57			
	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	16	13	8	19	17	14	8			
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0			
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	6	5	2	1			
8.1	Teren cu amenajări piscicole	39	34	31	29	44	36	33	30			
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0			
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0			
Art. 467 alin. (2) BONIFICATIE		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022				COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023						
						10%						

B. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

- 1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- 2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

- 4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- 7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- 8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- 9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.
- 9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declaraarea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scuturi sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

C. Plata impozitului și a taxei pe teren

1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

D. Scutiri – Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru: Norme metodologice

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru

preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv eluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arbori cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PERSOANE FIZICE/PERSOANE JURIDICE

1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de

transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

A. Calculul impozitului

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT				
Art. 470 alin. (2)				
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	9		9
2	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	10		11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	21		22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	81		85
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	163		171
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	328		345
7	Autobuze, autocare, microbuze	27		28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33		35
9	Tractoare înmatriculate	21		22
II. Vehicule înregistrate				
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm³ -*	- lei/200 cm³ -*	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³		2	2	
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³		4	4	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		56 lei/an	59 lei/an	
		* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta		
Art. 470 alin. (3) REDUCERE HIBRIDE		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		50% - 100%	50%	
			80%	
(1) Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică				

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

- (2) În cazul oricăruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijloacul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune cu suma corespunzătoare din tabelul anexa 3:
- (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80%, conform hotărârii consiliului local.
- (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 470 alin. (5)							
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		
		Impozitul (în lei/an)		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare Curs euro 4.874 lei	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute Curs euro 4.949 lei	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare Curs euro 4.949 lei	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute Curs euro 4.874	Impozitul (în lei/an)				
I	două axe						
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	(31)-151	0	(31)-153	
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	(31)-151	(86)-419	(31)-153	(86)-426	
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	(86)-419	(121)-590	(86)-426	(121)-599	
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	(121)-590	(274)-1.335	(121)-599	(274)-1356	
	5	Masa de cel puțin 18 tone	(121)-590	(274)-1.335	(121)-599	(274)-1356	
II	3 axe						
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	(31)-151	(54)-263	(31)-153	(54)-267	
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	(54)-263	(111)-541	(54)-267	(111)-549	
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	(111)-541	(144)-702	(111)-549	(144)-713	
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	(144)-702	(222)-1082	(144)-713	(222)-1099	
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	(222)-1082	(345)-1682	(222)-1099	(345)-1707	
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	(222)1082	(345)-1682	(222)-1099	(345)-1707	
	7	Masa de cel puțin 26 tone	(222)1082	(345)-1682	(222)-1099	(345)-1707	
III	4 axe						
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	(144)-702	(146)-712	(144)-713	(146)-723	

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	(146)-712	(228)-1111	(146)-723	(228)-1128
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	(228)-1111	(362)-1764	(228)-1128	(362)-1792
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	(362)-1764	(537)-2617	(362)-1792	(537)-2658
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	(362)-1764	(537)-2617	(362)-1792	(537)-2658
6	Masa de cel puțin 32 tone	(362)-1764	(537)-2617	(362)-1792	(537)-2658

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel.

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCA PENTRU ANUL 2022			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute Curs euro 4.874 lei	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare Curs euro 4.874 lei	x(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate Curs euro 4.949 lei
I			Impozitul (în lei/an)		
2 + 1 axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	(14)-68	(14)-68	(14)-69
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	(14)-68	(32)-156	(32)-156	(32)-158
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	(32)-156	(75)-366	(75)-366	(75)-371
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	(75)-366	(97)-473	(97)-473	(97)-480
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	(97)-473	(175)-853	(175)-853	(175)-866
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	(175)-853	(307)-1.493	(307)-1.493	(307)-1519
9	Masa de cel puțin 28 tone	(175)-853	(307)-1.493	(307)-1.493	(307)-1519
II					
2 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	(30)-146	(70)-341	(30)-148	(70)-346
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	(70)-341	(115)-561	(70)-346	(115)-569
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	(115)-561	(169)-824	(115)-569	(169)-836
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	(169)-824	(204)-994	(169)-836	(204)-1010
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	(204)-994	(335)-1633	(204)-1010	(335)-1658
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	(335)-1633	(465)-2266	(335)-1658	(465)-2301
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	(465)-2266	(706)-3441	(465)-2301	(706)-3494
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	(465)-2266	(706)-3441	(465)-2301	(706)-3494
9	Masa de cel puțin 38 tone	(465)-2266	(706)-3441	(465)-2301	(706)-3494
III					
2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	(370)-1803	(515)-2510	(370)-1831	(515)-2549
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	(515)-2510	(700)-3411	(515)-2549	(700)-3464
3	Masa de cel puțin 40 tone	(515)-2510	(700)-3411	(515)-2549	(700)-3464
IV					
3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	(327)-1594	(454)-2213	(327)-1618	(454)-2247
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	(454)-2213	(628)-3061	(454)-2247	(628)-3108
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	(628)-3061	(929)-4528	(628)-3108	(929)-4598
4	Masa de cel puțin 44 tone	(628)-3061	(929)-4528	(628)-3108	(929)-4598
V					
3 + 3 axe					

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	(186)-906	(225)-1097	(186)-921	(225)-1114
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	(225)-1097	(336)-1638	(225)-1114	(336)-1663
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	(336)-1638	(535)-2608	(336)-1663	(535)-2648
4	Masa de cel puțin 44 tone	(336)-1638	(535)-2608	(336)-1663	(535)-2648

Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
a. Până la 1 tonă, inclusiv		Impozit - lei -	Impozit - lei -
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		9	9
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		38	40
d. Peste 5 tone		58	61
Art. 470 alin. (8)		73	77
Mijloace de transport pe apă			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		24	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		64	67
3. Bărci cu motor		237	249
4. Nave de sport și agrement		1263	1327
5. Scutere de apă		237	249
6. Remorhere și împingătoare:		X	X
a) până la 500 CP, inclusiv		631	663
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1026	1078
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1578	1658
d) peste 4000 CP		2525	2654
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		204	214
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		204	214
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		316	332
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		554	582
Art. 472 alin. (2)		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
BONIFICATIE		10%	

B. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

- 1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- 2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- 3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

C. Plata impozitului

1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv.

3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

D. Scutiri - Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru: Norme metodologice

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
 - d) *** ABROGAT**
 - e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
 - f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
 - g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
 - h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
 - i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
 - j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
 - k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
 - l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
 - m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
 - n) autovehiculele acționate electric;
 - o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
 - p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.
- Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:
- a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. în cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- (4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:
- a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.
- (5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) - c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- (6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
- (7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri , terenuri și auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare
Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de

specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este stabilită, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, astfel:
 - pana la 150 mp – 5-6 lei (6 lei);
 - între 150 și 250 mp – 6-7 lei (6 lei);

- între 251 și 500 mp – 7-9 lei (8 lei);
 - între 501 și 750 mp – 9-12 lei (12 lei 2022); 13 lei
 - între 751 și 1000 mp – 12-14 lei (14 lei 2022)-15 lei
 - peste 1000 mp – 15 lei + 0,005 lei/mp)
 - plan extras PUG – (20 lei-2022)-21 lei
 - Formular cerere certificat – 5 lei
 - Formular cerere pentru autorizatie de construire + anexa – (10 lei 2022)-11 lei
 - Formulare anexe (înștiințare incepere/finalizare construcție, declarație privind valoarea finală a lucrărilor) – 5 lei/exemplar;
- ❖ Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în zona rurală este egală cu 50 % din taxa stabilită conform alin. (1).

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism/ autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.
3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari se stabilește de consiliul local în sumă de (10 lei 2022)-11 lei
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire /desființare (în regim de urgență-până la 7 zile lucratoare) este dublul taxei prevăzute la alin. 4 și respectiv alin. 5 , calculată în baza devizului general din proiect.
7. Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli.
 - a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizatia și se plătește înainte de emiterea acesteia; (*literă modificată prin art. 1 pct. 39 din O.U.G. nr. 50/2015 - publicată la 3 noiembrie 2015, în vigoare de la 1 ianuarie 2016*);
 - b) pentru taxa prevăzută la alin. (4) și (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
 - c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizatia respectivă, persoana care a obținut autorizatia trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
 - d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 7 lei.

10. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

11. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

12. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 20 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 11 lei. (10 lei 2022)

14. Taxa pentru eliberarea unui certificat de edificare a construcției întocmit în baza art. 37 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată este de:

- 105 lei pentru persoane fizice; (100 lei-2022)
- 210 lei pentru persoane juridice; (200 lei -2022)

15. Taxa pentru eliberarea unui certificat de edificare a construcției întocmit în baza Legii 7/2020, art. II, pct 14, este de:

- 210 lei pentru persoane fizice; (200 lei -2022)
- 526 lei pentru persoane juridice. (500 lei -2022)

16. Taxa pentru proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor:

- Cladiri cu valoare de până la 200 000 lei: **105 lei** (100 lei-2022)
- Cladiri cu valoare cuprinsă între 200 001 și 250 000 lei: **158 lei** (150 lei-2022)
- Cladiri cu valoare cuprinsă între 250 001 și 300 000 lei: **210 lei** (200 lei-2022)
- Cladiri cu valoare cuprinsă între 300 001 și 350 000 lei: **263 lei** (250 lei-2022)
- Cladiri cu valoare cuprinsă între 350 001 și 400 000 lei: **315 lei** (300 lei -2022)
- Cladiri cu valoare peste 400 000 lei: **520 lei** (400 lei-2022)

17. Taxa pentru deseuri provenite din construcții și/sau demolări :

- constructii avand suprafata desfășurată mai mică sau egală cu 100 mp – 800 lei;
- constructii avand suprafata desfășurată cuprinsă între 101 mp -150 mp – 1200 lei;
- constructii avand suprafata desfășurată cuprinsă între 151 mp - 200 mp – 1600 lei;
- constructii avand suprafata desfășurată cuprinsă între 201 mp - 250 mp – 2000 lei;
- constructii avand suprafata desfășurată cuprinsă între 251 mp - 300 mp – 2400 lei;
- constructii avand suprafata desfășurată cuprinsă între 301 mp și 600 mp – 3200 lei;
- constructii avand suprafata desfășurată mai mare de 600 mp – 4800 lei;

B.Taxa pentru eliberarea autorizației în vederea desfășurării unei activități economice

- 1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice de către persoane fizice, asociații familiale și societăți comerciale este de **105 lei /an** în mediul rural . taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unei activități economice **105 lei**.
- 2) Autorizațiile prevăzute la alin.(1) se vizează anual până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor
- 3) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de **89 lei**.
- 6) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de, conform tabelul următor:

Anul 2022

Anul 2023		
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	Anul 2022	Anul 2023
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ² . b) pana la 8000 lei pentru o suprafață de pana la 500 mp, inclusiv	113 lei - pentru o suprafață de pana la 50mp 173 lei - pentru o suprafață între 51-100mp 227 lei - pentru o suprafață între 101-150mp 282 lei - pentru o suprafață între 151-200mp 340 lei - pentru o suprafață între 201-250mp 396 lei - pentru o suprafață între 251-500mp	119 lei - pentru o suprafață de pana la 50mp 182 lei - pentru o suprafață între 51-100mp 239 lei - pentru o suprafață între 101-150mp 296 lei - pentru o suprafață între 151-200mp 357 lei - pentru o suprafață între 201-250mp 416 lei - pentru o suprafață între 251-500mp
	4260 lei	4477 lei

7) Autorizația privind desfasurarea activității de alimentare publica, in care comerciantul indeplinește condițiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

Scutiri - Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale. (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
 - a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
 - b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
 - c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

1) Contribuabilii care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe baza unui contract sau a unei înțelegeri cu altă persoană, datorează bugetului local o taxă

pentru serviciile de reclamă și publicitate în cuantum de **3 %** (între 1-3%) din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Aceasta se platește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei care a intrat în vigoare contractul de servicii de reclamă și publicitate.

2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	3%	3%
Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	22	23
b) în cazul oricărei altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	22	23

3) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

Scutiri

- 1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.
- 2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate*, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
- 3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- 4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.
- 5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

- 1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau o altă activitate distractivă are obligaţia de a plăti impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra sumei încasată din vânzarea biletelor, după cum urmează:
 - a) - **2%** în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă.
 - b) - **5%** pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).
- 2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:
 - a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
 - b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;
 - c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;
 - d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
 - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;
- 3) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

5) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Scutiri - Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. ALTE TAXE LOCALE

1) Taxa pentru vizitarea monumentelor istorice este de **1 leu/persoană/zi**. Elevii și studenții beneficiază de reducerea cu 50 % a taxei de vizitare, iar când vizita este organizată în ziua de duminică sau în zile de sărbători legale, aceștia sunt scutiți de la plata taxei.

2) Pentru utilizarea sălilor din incinta Căminelor culturale în vederea organizării unor evenimente familiale sau social-culturale, se datorează la bugetul local o taxă de utilizare, după cum urmează:

	2022	2023
a) nunți	- 164 lei;	- 172 lei
b) botezuri	- 56 lei	- 59 lei
c) baluri (nedei) , petreceri aniversare	- 46 lei	- 48 lei
d) video-discoțeci	- 21 lei;	- 22 lei
e) alte activități social –culturale	- 6 lei;	- 6 lei

Consumul de energie electrică în timpul desfășurării activităților prevăzute la alin. (2) lit. a) – e) se achită de către utilizatori.

Nu se datorează taxă pentru activitățile social-culturale organizate de către instituții de învățământ și nici pentru evenimente ocazionate de decese, parastase, pomeni.

VIII. TAXE SPECIALE

Art. 488 - Taxa de salubritate PF	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	9 lei/pers/luna-108lei/an	9 lei /pers/luna- 108 lei/an
- Taxa de salubritate PJ	365,9/tona, cf HCL 103/2018	385,00 lei/to

1) Consiliul Local al comunei Popricani hotaraste ca pentru orice imobil nelocuit sau locuit temporar detinut pe raza UAT POPRICANI de catre o persoana fizica sau juridica sa se achite taxa speciala de salubritate , taxa fiind calculata luandu-se in considerare o (1) persoana/luna.

2) 360 lei minim pentru S.C/ II/PFA/IF – cu activitate.

IX. TAXE LOCALE

instituite de catre Consiliul Local Popricani , Judetul Iasi pentru emiterea urmatoarelor documente:

Nr. crt.	Denumirea serviciului prestat/solicitant/actului	Cuantumul taxei/lei 2022	Cuantumul taxei/lei 2023	PF	Cuantumul taxei/lei PJ 2023
1	Certificat de neurnarire fiscala	15 lei/30 lei	15 lei		30 lei
2	Adeverinte/certificate rol	15 lei/30 lei	15 lei		30 lei
3	Redactare –inregistrare contracte arenda	10 lei/contract	11 lei /contract		11 lei/contract
4	Anexa 1-(dezbateri succesunii)	20 lei	21 lei		21 lei
5	Taxa Legea nr. 17/2014	20 lei	21lei		21 lei
6	Formular certificate de urbanism	5 lei	5 lei		5 lei
7	Formular autorizatie de construire +anexa	10 lei	11 lei		11 lei
8	Duplicat certificat de urbanism/autorizatie de constructie	20/20/lei act.	21 lei/act		21 lei/act
12	Certificate nastere/casatorie/deces-duplicat	25 lei	26 lei		-
13	Taxa oficiere casatorie –(sambata-duminica)	105 lei	110 lei		-
14	Taxa oficiere casatorie-(luni-vineri)	55 lei	58 lei		-
15	Taxa oficiere casatorie sarbatori legale	200 lei	210 lei		-
16	Taxa oficiere casatorie in afara sediului primariei	500 lei	525 lei		-
15	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	550 lei	578 lei		-
16	Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	20 lei	21 lei		-
17	Transcrierea în registrele de stare civila romane a actelor întocmite in strainatate	110 lei	116 lei		-
18	Reconstituirea si intocmirea ulterioara a actelor de stare civila (la cerere)	35lei	37 lei		-

19	Anexa 9		25 lei	26 lei	-
20	Extras multilingv nastere/casatorie/deces		25 lei	26 lei	-
21	Formulare standard multilingv		25 lei	26 lei	-
22	Xerocopierea diferitelor acte sau documente A4		0,5/pag	0,5/pag	0.5 lei /pag
23	Intocmiri caracterizari		25	26 lei	26 lei
24	Eliberare copii arhiva unitatii		10 lei/pag.	11 lei/pag	11 lei/pag
25	Taxa pentru eliberarea avizului de comert stradal		35 lei/zi	37 lei/zi	37 lei/zi
26	Taxa certificate de producator		80	80	80
27	Viza anuala certificat producator		-	50	50

CAPITOLUL X – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Art. 493	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL. PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	- lei -	- lei -	
➤ lit. a) se sancționează cu amendă	De la 79lei - 315 lei	83 lei- 331 lei	
➤ lit. b) se sancționează cu amendă	De la 290 lei – 696lei	305 lei -731 lei	
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	De la 346 lei-1578 lei	364 lei -607 lei	
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	De la 533 lei- 2500 lei	560 lei -2628 lei	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	De la 299 lei -1158 lei	314 lei- 1217lei	
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	De la 1188 lei - 2890 lei	1249 lei -3037 lei	

Art. 26 Se împuternicesc funcționarii publici din cadrul compartimentului impozite și taxe locale al Primăriei Comunei Popricani să constate contravenții și să aplice sancțiuni în cazul nerespectării prevederilor legale referitoare la impozite și taxe locale.

Art. 27 Prezența hotărâre intră în vigoare la data de **1 ianuarie 2023**.

Art. 28 Secretarul general al comunei Popricani, jud. Iași **Elena TEȘCU** va asigura comunicarea hotărârii compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, primarului comunei Popricani, județul Iași, afișarea în locuri publice spre știința cetățenilor (site instituție -Monitorul Oficial Local), iar un exemplar va fi comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena Teșcu

CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDETUL IASI

ANEXA nr. 2 la HCL nr. 151/28.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023

RANGUL	ZONA DIN CADRUL LOCALITĂȚII	
IV Localitatea Popricani	A	Popricani
	B	
	C	
	D	
V Satele aparținătoare	A	Cotu Morii, Cirlig, Vulturi, Vinatori, Moimesti, Tipilesti, Rediu Mitropoliei, Cuza- Voda
	B	
	C	
	D	

Președinte de ședință,
Consilier, Giorgel POIANĂ

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena Teșcu