

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

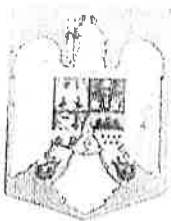
privind acordarea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., asupra terenului în suprafață de 540,00 m, aparținând comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța.

Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2023;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.11/16.01.2023, Raportul de aprobare nr.646/16.01.2023 prezentate de doamna Primar Belu Ancuta Daniela prin care propune acordarea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., asupra terenului în suprafață de 540,00 m, aparținând comunei Mihail Kogalniceanu, cu scopul " Alimentare cu energie electrică exploatare carieră de piatră, " Valea Medgidia", Cererea nr. 265/10.01.2023 a subscrisei DEMON STRADE GRUP AG,,SRL prin care solicita acordarea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., asupra terenului în suprafață de 540,00 m, aparținând comunei Mihail Kogalniceanu, Referatul nr.645/16.01.2023 dat de compartimentul de specialitate, Avizul Tehnic de Racordare nr.09742275/13.04.2022, Memoriu Tehnic, Certificatul de Urbanism nr.90/30.06.2022, Plan de situație, Contractul de Vanzare Cumpărare autentificat sub numărul 3634/09.09.2021 Biroul Individual Notarial George Tragone, avizele Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art.136, alin.(8) lit.(c) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, respective, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale și buget-finante, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2 pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3 pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr. 647/16.01.2023 dat de secretar general al U.A.T.;

Tinând cont de prevederile art.12 din Legea nr.123/2012 a energiei și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7, alin.(2), art.749, art.755, art.756, art.862, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere ca, potrivit dispozițiilor legale mai sus invocate, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau private a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate.



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU
CONSILIUL LOCAL

În temeiul art. 108, lit."d" art. 129 alin. (2) ,lit."c" și lit."d", alin. (6) lit.a) , alin. (7) lit.s), art.139, alin.(1), alin. (3), lit."g,"art.287, alin (1),lit."b" art.349, coroborat cu art.5, lit."ce" precum și art. 196, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local Mihail Kogălniceanu aprobă acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute către S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A., asupra terenului în suprafață de 540,00 m, aparținând domeniului public al Unitatii Administrativ –Teritorială a comunei Mihail Kogalniceanu, cu scopul " Alimentare cu energie electrică exploatare carieră de piatra, " Valca Medgidia"

(2) Terenul este identificat în Planul de situație, ce constituie Anexa 1 la prezenta

(3) După executarea lucrărilor, terenul va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Art.2. Exercițarea dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra terenului identificat la articolul precedent se realizează cu titlu gratuit pe durata de existență a capacității energetice rezultate.

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor , se însărcinează Compartimentul Administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța.

Art.4 .(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contencioaselor formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Constanța-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța, spre ducere la îndeplinire, primarului comunei Mihail Kogalniceanu, Compartimentului Urbanism, Compartimentului administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihail Kogalniceanu, iar un exemplar se va afișa la fișierul S.C. E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A, și Prefectului județului Constanța pentru exercitarea controlului asupra actului administrativ, iar un exemplar se va afișa la fișierul local și pe site-ul www.mk-primaria.ro:Monitorul Oficial Local .

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotriva, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numărul consilierilor în funcție 17.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CAIALI ZULCHEFIR

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL U.A.T.
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGALNICEANU 26.01.2023
Nr.9