

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELCEȘTI

HOTĂRÂREA nr.72/28.09.2022

privind aprobarea proiectului și devizului general al obiectivului de investiții
” Lucrări de amenajare parc comuna Belcești – realizare alei pietonale din pavele, amenajare spații verzi și loc de joacă”

Primarul comunei Belcești, județul Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Belcești nr.17609/13.09.2022;
- Raportul de specialitate întocmit de inspectorul din cadrul compartimentului urbanism nr.11747/14.09.2022;
- D.T.A.C, proiectul tehnic de execuție și devizul general al obiectivului de investiții „Lucrări de amenajare parc comuna Belcești – realizare alei pietonale din pavele, amenajare spații verzi și loc de joacă” întocmit de SC D.T.C ARCHITECT'S INVEST SRL
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Belcești;
- Obiectivul 4 din Strategia de Dezvoltare Locală a Comunei Belcești, județul Iași

În temeiul art.129 alin.4 lit.d și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobă proiectul fazele: D.T.A.C, D.T.O.E, documentație tehnică pentru obținere acorduri și avize, proiectul tehnic de execuție și devizul general al obiectivului de investiții „Lucrări de amenajare parc comuna Belcești – realizare alei pietonale din pavele, amenajare spații verzi și loc de joacă” conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

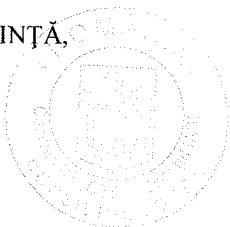
Art. 2 Aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de amenajare parc comuna Belcești – realizare alei pietonale din pavele, amenajare spații verzi și loc de joacă” în valoare de:

	Valoare fara TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
Total general	956.756,57	179.480,64	1.136.237,21
Din care C+M	685.716,12	130.286,06	816.002,18

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Belcești prin Compartimentul urbanism.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Unității Administrative Teritoriale Comuna Belcești, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, compartimentelor contabilitate și urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a instituției.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
CIORNEI Mihuța



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
POPA Rocsana



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019
Nr. total al consilierilor = 17
Nr. total al consilierilor prezenți = 17
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi - pentru = 17
- contra = 0
- abțineri = 0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 72/28.09.2022

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	28.09.2022	
Comunicarea către primar	03.10.2022	
Comunicarea către prefectul județului	14.11.2022	
Aducerea la cunoștința publică	03.10.2022	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	—	—
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	03.10.2022	

OBIECTIV:

AMENAJARE PARC COMUNA BELCESTI - REALIZARE ALEI PIETONALE DIN PAVELE ,
 AMENAJARE SPATII VERZI SI LOC E JOACA
 U.A.T. COMUNA BELCESTI
 S.C. D.T.C. ARCHITECT'S INVEST S.R.L.

Beneficiar:

Proiectant:

Executant:

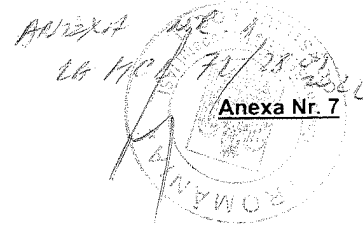
DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

AMENAJARE PARC COMUNA BELCESTI - REALIZARE ALEI PIETONALE DIN PAVELE ,
 AMENAJARE SPATII VERZI SI LOC E JOACA

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		4,500.00	855.00	5,355.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,200.00	988.00	6,188.00
3.1.1	Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	1,500.00	285.00	1,785.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,200.00	228.00	1,428.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00



DEVIZUL GENERAL: AMENAJARE PARC COMUNA BELCESTI - REALIZARE ALEI PIETONALE DIN
PAVELE, AMENAJARE SPATII VERZI SI LOC DE JOACA

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 3	39,200.00	7,448.00	46,648.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	681,216.12	129,431.06	810,647.18
4.1.1	[0046.1] REALIZARE ALEI DIN PAVELE	384,861.93	73,123.77	457,985.70
4.1.1.1	[0046.1.1] TERASAMENTE	10,263.76	1,950.11	12,213.87
4.1.1.2	[0046.1.2] ALEI PIETONALE	268,801.30	51,072.25	319,873.55
4.1.1.3	[0046.1.3] ZID DE SPRIJIN	105,796.87	20,101.41	125,898.28
4.1.2	[0046.2] AMENAJARE SPATII VERZI	74,650.44	14,183.58	88,834.02
4.1.2.1	[0046.2.1] SISTEM DE IRIGATII	18,772.73	3,566.82	22,339.55
4.1.2.2	[0046.2.2] AMENAJARE GAZON SI PLANTE ORNAMENTALE	55,877.71	10,616.76	66,494.47
4.1.3	[0046.3] AMENAJARE LOC DE JOACA	182,333.71	34,643.40	216,977.11
4.1.3.1	[0046.3.1] MONTAJ LOC DE JOACA	182,333.71	34,643.40	216,977.11
4.1.4	[0046.4] INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	39,370.04	7,480.31	46,850.35
4.1.4.1	[0046.4.1] ILUMINAT PUBLIC	39,370.04	7,480.31	46,850.35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	193,478.00	36,760.82	230,238.82
4.3.1	[0046.3] AMENAJARE LOC DE JOACA	164,728.00	31,298.32	196,026.32
4.3.1.1	[0046.3] Lista echipamente	164,728.00	31,298.32	196,026.32
4.3.2	[0046.4] INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	28,750.00	5,462.50	34,212.50
4.3.2.1	[0046.4] Lista echipamente	28,750.00	5,462.50	34,212.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	874,694.12	166,191.88	1,040,886.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,121.63	0.00	12,121.63
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	874.69	0.00	874.69
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,373.47	0.00	4,373.47
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,373.47	0.00	4,373.47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,500.00	0.00	2,500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	26,240.82	4,985.76	31,226.58
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	38,362.45	4,985.76	43,348.21
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	956,756.57	179,480.64	1,136,237.21
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	685,716.12	130,286.06	816,002.18

