

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL BELCEȘTI

HOTĂRÂREA NR.6/31.01.2023

privind aprobarea preluării contractului de concesiune nr. 47 din 16.11.2001 de către doamna
Ocolescu Mariana (fostă Princoschi) și Princoschi Daniela

Consiliul Local al comunei Belcești;

Având în vedere:

Referatul de aprobare prezentat de domnul Dumitru TANASĂ, primarul comunei Belcești înregistrată sub nr. 818 din 18.01.2023;

Raportul de specialitate înregistrat sub nr.: 819 din 18.01.2023, întocmit de funcționarii din cadrul compartimentelor de resort din Primăria Belcești;

Cererea doamnei Ocolescu Mariana și a doamnei Princoschi Daniela, formulată prin mandatar Costea Ionuț, înregistrată în cadrul Primăriei comunei Belcești sub nr. 21372 din 28.12.2022 cu privire la concesiunea terenului proprietate privată a comunei Belcești;

Contractul de concesiune nr. 47 din 16.11.2001, între Consiliul Local al Comunei Belcești în calitate de concedent și Princoschi Costica, în calitate de concesionar pentru terenul în suprafață de 1000 mp. amplasat în tarlăua 35, parcela 651/1, din sat Liteni, comuna Belcești, județul Iași;

Sentința civilă nr. 1382/2019 prin care instanța din cadrul Judecătoriei Hârlău a hotărât desfacerea căsătoriei dintre Princoschi Mariana și Princoschi Costică;

Certificatul de moștenitor nr. 33 din 21.09.2021;

Cartea funciară a imobilului proprietate privată a comunei Belcești nr. 64135;

Ținând cont de:

Art. 8710-art. 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 41 din0 Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 297, alin. (10) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 0alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H0OTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă preluarea, începând cu data aprobării prezentei, a contractului de concesiune nr. 47/ 16.11.2001, încheiat între Consiliul Local Belcești în calitate de concedent și Princoschi Costica, în calitate de concesionar, de către doamna Ocolescu Mariana și doamna Princoschi Daniela, întrucât aceastora, în urma dezbaterii moștenirii și emiterii certificatului de

moștenitor, li s-a atribuit câte ½ din imobilul casă de locuit, procent ce se aplică și la imobilul concesionat, amplasat pe terenul proprietate privată a comunei Belcești, teren în suprafață de 1000 mp. identificat prin cartea funciară nr. 64135, ce face obiectul contractului de concesiune mai sus amintit.

(2) Redevența este cea stabilită prin contractul de concesiune, respectiv 66 lei/an și se va indexa anual cu indicele de inflație.

(3) Durată rămasă a concesiunii va fi până la data de 16.11.2050, cu posibilitățile de prelungire stabilite în contract.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Belcești, care se împuternicește cu semnarea noului contract de concesiune, ce va fi întocmit prin grija aparatului de specialitate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Belcești, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, persoanelor desemnate la art. 1 din prezenta, compartimentelor de resort și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a instituției.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
CIOFU Alis Andreea



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
POPA Rocsana

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name POPA Rocsana mentioned in the text above.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019
Nr. total al consilierilor = 17
Nr. total al consilierilor prezenți = 17
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi - pentru = 16
- contra = 0
- abțineri = 0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 6/31.01.2023**

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	31.01. 2023	
Comunicarea către primar	03.02. 2023	
Comunicarea către prefectul județului	14.01. 2023	
Aducerea la cunoștința publică	01.01. 2023	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	01.02. 2023	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	01.02. 2023	